

# RADA MIEJSKA

w Kisielicach

## UCHWAŁA Nr XXIV/63/2004 RADY MIEJSKIEJ W KISIELICACH z dnia 30 grudnia 2004 roku

**w sprawie : zwolnienia z podatku od nieruchomości budynków lub ich części,  
które mają być wykorzystane na potrzeby nowo uruchamianej działalności  
gospodarczej na terenie Gminy Kisielice.**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 8 ) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Jednolity tekst: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zmianami ) oraz w oparciu o treść art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych<sup>1)</sup> ( Jednolity tekst : Dz.U. z 2002r. Nr 9 poz. 84 z późn. zmianami ).

**Rada Miejska w Kisielicach uchwala, co następuje :**

**§ 1.** 1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości budynki lub ich części i grunty, które mają być wykorzystane na potrzeby nowo uruchamianej działalności gospodarczej na terenie gminy Kisielice, spełniających warunki określone w § 2 niniejszej uchwały

2. Zwolnieniem podatkowym, o którym mowa w ust. 1 objęte są jedynie te przedmioty opodatkowania, które związane są z działalnością gospodarczą, prowadzoną w zakresie przewidzianym Ustawą z dnia 2 lipca 2004r. o swobodzie działalności gospodarczej ( Dz.U. Nr173 poz.1807 ) oraz w oparciu o ustawę z dnia 19 listopada 1999r. Prawo o działalności gospodarczej ( Dz.U. Nr 101, poz. 1178 ze zm).

**§ 2.** 1. Zwolnienie wymienione w § 1 przysługuje od nieruchomości objętych uchwałą tylko wówczas, gdy nieruchomości te wykorzystane zostaną na potrzeby nowo uruchomionej działalności gospodarczej, która to działalność spowoduje utworzenie nie mniej niż 2 ( dwa ) stanowiska pracy, przy czym 50% spośród zatrudnionych w tym trybie osób winno być mieszkańcami Gminy Kisielice.

2. Zwolnienie, o którym mowa w postanowieniach tej uchwały przyznawane jest na wniosek podatnika potwierdzany w każdym następnym objętym zwolnieniem roku podatkowym

3. Zwolnienie podatkowe w zależności od liczby zatrudnionych pracowników jest przyznawane na okres jednego, trzech pięciu lub dziesięciu lat, a mianowicie :

- 1) przy zatrudnieniu od 2 do 10 pracowników - zwolnienie obejmuje okres jednego roku,
- 2) przy zatrudnieniu od 11 do 20 pracowników - zwolnienie obejmuje okres trzech lat,
- 3) przy zatrudnieniu powyżej 20 osób - zwolnienie obejmuje okres pięciu lat,
- 4) przy zatrudnieniu powyżej 50 osób - zwolnienie obejmuje okres dziesięciu lat.

**§ 3.** Zwolnienie podatkowe ujęte w tej uchwale może być udzielone tylko jednorazowo. W przypadku udzielenia zwolnienie przewidzianego w tej uchwale organ podatkowy winien badać w sposób szczegółowy dokumentację posiadaną w tej sprawie.

**§ 4.** Obniżą się o 50 % stawkę podatku od gruntów związanych z działalnością gospodarczą inną niż działalność rolnicza lub leśna przeznaczonych na prowadzenie pól namiotowych.

**§ 5.** 1. Od budynków lub ich części oraz gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej przysługuje ulga w podatku od nieruchomości z tytułu zwiększenia stanu zatrudnienia o osoby bezrobotne zamieszkałe na stałe w gminie Kisielice w wysokości 10 % należnego podatku od każdej zatrudnionej osoby skierowanej do pracy przez Powiatowy Urząd Pracy w Iławie, lecz nie więcej niż 50% należnego podatku.

2. Ulga przyznawana jest na wniosek podatnika po udokumentowaniu zatrudnienia osoby bezrobotnej.
3. Okres zatrudnienia musi wynosić co najmniej 12 miesięcy.
4. Podatnik korzystający z ulgi jest zobowiązany do przedłożenia organowi podatkowemu odpowiednich dokumentów, analogicznie do wymogów Powiatowych Urzędów Pracy w przypadku zawierania umów o roboty publiczne.
5. Ulga wymieniona w ust. 1 nie dotyczy przypadków zatrudnienia osób bezrobotnych na podstawie umów absolwenckich, umów stażowych oraz umów w ramach prac interwencyjnych i robót publicznych.
6. W razie niespełnienia warunków określonych w ust. 3- 4 podatnik traci prawo do w/w ulgi.

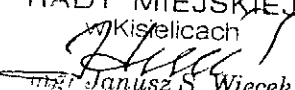
**§ 6. Tracą moc :**

- 1) Uchwała Nr II/15/2002 Rady Miejskiej w Kisielicach z dnia 11 grudnia 2002r. w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości.
- 2) Uchwała Nr XIV/89/2003 Rady Miejskiej w Kisielicach z dnia 29 grudnia 2003r. w sprawie dokonania zwolnień z podatku od nieruchomości począwszy od 2004 roku.

**§ 7.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kisielic, który to organ w drodze zarządzenia określi szczegółowe zasady i tryb udzielenia zwolnień podatkowych objętych niniejszą uchwałą.

**§ 8.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko – Mazurskiego, a ponadto podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie oraz poprzez rozplakatowanie obwieszczeń w sołectwach.

**§ 9.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko – Mazurskiego, przy czym ma zastosowanie począwszy od roku 2005.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ  
w Kisielicach  
  
mgr Janusz S. Więcek