

BURMISTRZ KISIELIC

14-220 Kisielice
ul. Daszyńskiego 5
woj. warmińsko-mazurskie

Załącznik Nr 3
do Zarządzenia Nr 54/2010
Burmistrza Kisielice
z dnia 15 listopada 2010 roku

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

Burmistrz Kisielice poniżej podaje informację dotyczącą stanu mienia komunalnego na dzień 15.11.2010 r.

I. Wykaz gruntów mienia komunalnego z podziałem na poszczególne grupy na terenie **gminy Kisielice**:

- a/ bagna, rowy i wodopoje (070) o pow. 19,6 ha i wartości 6 tys. zł
- b/ drogi (036) o pow. 281,9 ha i wartości 318 tys. zł
- d/ tereny zabudowane (032) o pow. 34,5 ha i wartości 193 tys. zł
- e/ tereny mieszkalne (030) o pow. 2,3 ha i wartości 22 tys. zł
- f/ tereny rekreacyjno – wypoczynkowe (034) o pow. 1,8 ha i wartości 31 tys. zł
- g/ grunty zadrzewione i zakrzewione (021) o pow. 11,0 ha i wartości 3 tys. zł
- h/ tereny różne (050) o pow. 1,7 ha i wartości - 0,1 tys. zł
- i/ grunty użytkowane rolniczo (010) o pow. 6,7 ha i wartości 6 tys. zł
- j/ tereny zurbanizowane niezabudowane (033) o pow. 10,0 ha i wartości 121 tys. zł
- k/ nieużytki (060) o pow. 4,4 ha i wartości 2 tys. zł

Razem grunty komunalne na terenie gminy Kisielice – pow. 374,0 ha o wartości - 702 tys. zł.

II. Wykaz obiektów komunalnych z podziałem na poszczególne grupy na terenie gminy Kisielice:

- a/ budynki mieszkalne w ilości 17 o wartości 207 tys. zł / zarządzane przez PUK/
- b/ budynki usługowe w ilości 1 o wartości 2 tys. zł
- c/ obiekty OSP w ilości 4 o wartości – 179 tys. zł
- d/ budynki usługowo – handlowe wraz ze świetlicami wiejskimi w ilości 7 o wartości – 444 tys. zł
- e/ obiekty byłych szkół podstawowych w ilości 2 o wartości 104 tys. zł
- f/ obiekty szkolne w ilości 2 o wartości 107 tys. zł / w admin. Zespołu Szkół /

Razem wartość obiektów komunalnych na terenie gminy wynosi 1.043 tys. zł

Obrót mieniem komunalnym na terenie gminy Kisielice w okresie sprawozdawczym

Zwiększenie stanu mienia w okresie sprawozdawczym:

- przejęto od osób fizycznych , i ANR grunty o pow. 0,2333 ha i wartości 33 tys. zł
- poniesiono nakłady na opracowanie dokumentacji budowy sieci kanalizacyjnej Sobiewola - Kantowo-Goryń – 8,3 tys zł
- wykonano remont wiat przystankowych– poniesione nakłady – 3,3 tys. zł
- zmodernizowano drogę gminną w Łęgowie i Kantowie - nakłady 28,3 tys. zł

- zmodernizowano system grzewczy w budynku Szkoły Podstawowej w Łęgowie nakłady -178,7 tys. zł
- poniesiono nakłady na rekultywację wysypiska śmieci w Pławtach Wielkich - 1,3 tys. zł
- wykonano modernizację oświetlenia ulicznego na terenie gminy - 53,4 tys. zł
- poniesiono nakłady na modernizację dachu budynku wielorodzinnego w Sobiewoli - 19,9 tys. zł.
- poniesiono nakłady na wykonanie dokumentacji projektowej pod przyszłe inwestycje - 70,7 tys. zł
- wykonano adaptację na mieszkania pomieszczeń w byłej szkole w Truplu - nakłady 42,5 tys. zł.
- wykonano przebudowę kanalizacji sanitarnej w Łodygowie - poniesione nakłady 11,5 tys. zł
- utworzono Wiejskie Centra Kultury i Sportu
 - w Łodygowie - nakłady 258,6 tys. zł
 - w Butowie - nakłady 254,8 tys. zł
 - w Łęgowie - nakłady 174 tys. zł
- wyposażono świetlice wiejskie w Goryniu i Jędrychowie - nakłady 39 tys. zł
- wybudowano chodnik we wsi Łodygowo - 78,3 tys. zł

Zmniejszenie stanu mienia komunalnego w okresie sprawozdawczym:

- sprzedano lokal mieszkalny o pow. 68,50 m² wraz z udziałem w działce gruntu we wsi Butowo - wartość 21 tys. zł.
- sprzedano na rzecz użytkownika wieczystego działkę letniskową we wsi Trupel o pow. 600 m² za cenę - 7,3 tys. zł

III. Wykaz gruntów mienia komunalnego z podziałem na poszczególne grupy na terenie miasta Kisielice:

- a/ tereny niezabudowane (033) o pow. 18,7 ha i wartości 350 tys. zł
- b/ tereny mieszkalne (030) o pow. 3,5 ha i wartości 175 tys. zł
- c/ tereny zabudowane (032) o pow. 13,0 ha i wartości 866 tys. zł
- d/ grunty użytkowane rolniczo (010) o pow. 6,3 ha i wartości 36 tys. zł
- e/ drogi (036) o pow. 20,9 ha i wartości 80 tys. zł
- f/ nieużytki (060) o pow. 0,6 ha i wartości 0,4 tys. zł
- g/ tereny rekreacyjno – wypoczynkowe (034) o pow. 3,2 ha i wartości 7 tys. zł
- h/ jezioro miejskie (070) o pow. 5,3 ha i wartości 3 tys. zł
- i/ grunty zadrzewione i zakrzewione (021) o pow. 2,2 ha i wartości 3 tys. zł

Razem grunty na terenie miasta 73,7 ha i wartości 1.520 tys. zł

Wykaz skomunalizowanych obiektów z podziałem na poszczególne grupy na terenie **miasta Kisielice**:

- a/ budynki mieszkalne w ilości 17 o wartości 1.612 tys. zł / zarządzane przez PUK/
- b/ budynki mieszkalno – użytkowe w ilości 2 o wartości 383 tys. zł / w admin. PUK/
- c/ obiekty szkolne w ilości 6 o wartości 2.858 tys. zł / w admin. Zespołu Szkół /
- d/ obiekt OSP + biblioteka w ilości 1 o wartości 200 tys. zł
- e/ obiekty sportowo-rekreacyjne – 1 o wartości 53 tys. zł
- f/ obiekty administracyjne – 1 o wartości 463 tys. zł

- g/ obiekt kotłowni na słomę - 1.060 tys. zł
h/ Obiekt Gminnego Centrum Reagowania- 405 tys. zł

Razem wartość obiektów komunalnych na terenie miasta - 7.034 tys. zł

Obrót mieniem komunalnym na terenie miasta w okresie sprawozdawczym:

Zwiększenie stanu mienia:

- poniesiono nakłady na modernizację ulic Ciasnej i Sienkiewicza w Kisielicach -
- 273,6 tys. zł
- wykonano modernizację chodników ulic miejskich - poniesione nakłady 80 tys. zł
- przygotowano dokumentację projektową pod modernizację ulic, budowę sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej dla terenu przy ul. Kolejowej - poniesione nakłady 45 tys. zł
- poniesiono nakłady na projekt rozbudowy sieci ciepłowniczej na terenie miasta - 82 tys. zł
- wybudowano parking przy ul. Daszyńskiego - poniesione nakłady 82,8 tys. zł
- rozpoczęto budowę Promenady spacerowej wokół jeziora miejskiego -poniesiono nakłady - 715,9 tys. zł
- poniesiono nakłady na budowę „Orlika” - 31 tys. zł

Zmniejszenie stanu mienia komunalnego:

- sprzedano 3 działki budowlane o pow. 0,3 ha o wartości 73 tys. zł
- sprzedano na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych 5 działek o pow. 0,06 ha - wartość - 16 tys. zł
- sprzedano zabudowaną nieruchomość o pow. 0,09 ha o wartości 42 tys. zł

Zamierzenia na rok 2011:

- sprzedaż lokali najemcom
- sprzedaż działek budowlanych
- wykupy gruntów pod lokalizację dróg
- dozbrajanie terenów pod budownictwo mieszkaniowe i produkcyjne
- modernizacja ulic miejskich

Ogólna wartość mienia komunalnego na terenie gminy i miasta Kisielice
- 10.299 tys. zł

**UWAGA! Podane wartości są wartościami ewidencyjnymi
/ w większości historycznymi /**

BURMISTRZ

mgr Tomasz Koprowiak