

**Zarządzenie Nr 3/2009
Burmistrza Kisielic
z dnia 27 stycznia 2009 roku**

w sprawie ustalenia stawki czynszu za wynajem lokali mieszkalnych i lokali socjalnych.

Na podstawie art. 7 ust 1 i art. 8 pkt.1 ustawy z dnia 231 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (Jednolity tekst: Dz. U. z 2006 r. Nr 31, poz. 266 z późn. zmianami) oraz w oparciu o Uchwałę Nr IV/22/2007 Rady Miejskiej w Kisielicach z dnia 25 stycznia 2007 roku w sprawie uchwalenia „ Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Kisielice na lata 2007 – 2011”

Zarządzam co następuje:

§ 1. Ustalam stawkę czynszu za wynajem lokali mieszkalnych na terenie Gminy i Miasta Kisielice w wysokości **1,50 zł za 1m²** powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego.

2. Czynniki zwiększające stawkę czynszu:

ciepło z c.o.	0,20zł
ciepła woda dostarczona z kotłowni	0,20zł
łazienka w lokalu	0,10zł
w.c. w lokalu	0,10zł

3. Czynniki zmniejszające stawkę czynszu:

klatka schodowa pozbawiona naturalnego oświetlenia	0,20zł
brak instalacji wodociągowej	0,30zł
strefa wiejska	0,20zł
lokal usytuowany na poddaszu	0,20zł

§ 2. Ustalam stawkę czynszu za wynajem lokali socjalnych na terenie Gminy i Miasta Kisielice w wysokości **0,50 zł za 1 m²** powierzchni użytkowej lokalu socjalnego.

§ 3. Ustalam stawkę czynszu za wynajem budynku gospodarczego na terenie Miasta i Gminy Kisielice w wysokości **1,00 zł za 1 m² powierzchni użytkowej + VAT.**

§ 4. Traci moc Zarządzenie nr 4/2008 Burmistrza Kisielic z dnia 21 stycznia 2008 roku.

§ 5. Zarządzenie obowiązuje od dnia 01 czerwca 2009r.

**Burmistrz Kisielic
/-/ Tomasz Koprowiak**