

BURMISTRZ KISIELIC

14-220 Kielice

ul. Daszyńskiego 5

woj. warmińsko-mazurskie

ZARZĄDZENIE NR 55/2014

BURMISTRZA KISIELIC

z dnia 17 listopada 2014 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu i dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / jednolity tekst: Dz. U. z 2013 r. poz. 594/ i art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / jednolity tekst: Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm./ oraz w wykonaniu Uchwały Nr XVIII/22/08 Rady Miejskiej w Kielicach z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie komunalne oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, zmienionej uchwałą Nr XXIX/46/2009 Rady Miejskiej w Kielicach z dnia 31 sierpnia 2009 r. w sprawie wprowadzenia zmian w uchwale Nr XVIII/22/08 Rady Miejskiej w Kielicach z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie komunalne oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do najmu i dzierżawy nieruchomości stanowiące własność Gminy i Miasta Kielice wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz , o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kielicach przez okres 21 dni, natomiast informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana w prasie lokalnej i na stronie internetowej urzędu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr Tomasz Koprowiak

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU I DZIERŻAWY

Załącznik do Zarządzenia Nr 55/2014 Burmistrza Kielic z dnia 17 listopada 2014 roku.

Lp	Położenie nieruchomości	Działka lub jej część lokal	Nr Kw	Pow. nieruch.	Opis nieruchomości	Forma wydzierżawienia	Wartość nieruchomości/ Wysokość czynszu
1.	Kielice Ul. Rodziny Stangów	cz. dz. 30/2	EL11/000 35651/9	60 m ²	Działka niezabudowana przeznaczona na powiększenie działki dotychczas dzierżawionej	Dzierżawa na okres do 5 lat bez przetargu	Czynsz 1,30 zł/1 m ² brutto miesięcznie
2.	Kielice ul. Sienkiewicza 18	lokal użytkowy	-	20 m ²	Niewyodrębniony lokal użytkowy	Najem bez przetargu na okres kontraktu z NFZ na świadczenie usług medycznych	Czynsz 2,78 zł/1m ² brutto miesięcznie
3.	Kielice ul. Sienkiewicza 18	lokal użytkowy	-	37 m ²	Niewyodrębniony lokal użytkowy	Najem bez przetargu na okres kontraktu z NFZ na świadczenie usług medycznych	Czynsz 2,78 zł/1m ² brutto miesięcznie
4.	Kielice Al. Wojska Polskiego 2	lokal użytkowy	-	23 m ²	Niewyodrębniony lokal użytkowy	Najem bez przetargu na okres kontraktu z NFZ na świadczenie usług medycznych	Czynsz 2,78 zł/1m ² brutto miesięcznie
5.	Trupel gm. Kielice	dz. 296	EL11/000 38520/3	0,1548 ha	bagno (zbiornik p.poż)	Dzierżawa na okres do 5 lat – bez przetargu	Czynsz roczny 1,1 q żyta
6.	Kielice ul. Polna 1	lokal użytkowy	-	48,39 m ²	Niewyodrębniony lokal użytkowy	Najem bez przetargu na rzecz dotychczasowego najemcy	Czynsz 254,00 zł brutto miesięcznie
7.	Kielice Ul. Jagiellońska- Rodziny Stangów	cz.dz. 185/11	EL11/000 39578/1	25 m ²	Działka pod obiektem użytkowym	Dzierżawa na okres do 5 lat – bez przetargu	Czynsz 1,00 zł/1m ² brutto miesięcznie
8.	Kielice ul. Mieczysława	dz. 117/1	EL11/000 35671/5	0,4748 ha	Działka rolna (utrudniony dostęp do działki od drogi publicznej – skarpa)	Dzierżawa na okres do 5 lat w drodze przetargu	Czynsz roczny 1 q żyta

1. W/w działki zostały przeznaczone do wydzierżawienia na okres od dnia 17 grudnia 2014 r. do 31 sierpnia 2019 r. w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych dzierżawców z którymi były zawarte umowy dzierżawy na czas oznaczony do 5 lat i zawierają kolejne umowy dzierżawy na podstawie Uchwały Nr XVIII/22/08 Rady Miejskiej w Kisielicach z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie komunalne oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, zmienionej uchwałą Nr XXIX/46/2009 Rady Miejskiej w Kisielicach z dnia 31 sierpnia 2009 r. w sprawie wprowadzenia zmian w uchwale Nr XVIII/22/08 Rady Miejskiej w Kisielicach z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie komunalne oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata oraz w drodze przetargu.
2. Oprócz czynszu dzierżawnego Dzierżawca będzie zobowiązany do zapłacenia podatku od nieruchomości (rolnego).
3. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Wykaz wywieszono dnia 17 listopada 2014 r.

BURMISTRZ
mgr Tomasz Koprowiak