

UCHWAŁA NR IV/21/2015
RADY MIEJSKIEJ W KISIELICACH

z dnia 28 stycznia 2015 r.

w sprawie wprowadzenia zmian w uchwale Nr XVIII/22/08 Rady Miejskiej w Kisielicach z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie komunalne oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9) lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Jednolity tekst: Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.), art. 37 ust. 4, art. 67 ust.1a, art. 68 ust. 1, pkt 7) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Jednolity tekst: Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.)
Rada Miejska w Kisielicach uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XVIII/22/08 Rady Miejskiej w Kisielicach z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie komunalne oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata wprowadza się następującą zmianę:

1) §10 otrzymuje nowe brzmienie:

„§ 10. 1. Sprzedaż samodzielnych lokali i budynków mieszkalnych, w których usytuowany jest jeden lokal mieszkalny odbywać się będzie w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców tych nieruchomości według poniższych zasad:

1) w przypadku jednorazowej zapłaty całej ceny sprzedaży w budynkach:

a) wybudowanych do 1945 r. włącznie – dotychczasowemu najemcy zostaje udzielona bonifikata w wysokości 85% ceny sprzedaży lokalu,

b) wybudowanych od 1946 r. do 1990 r. włącznie – dotychczasowemu najemcy zostaje udzielona bonifikata w wysokości 75% ceny sprzedaży lokalu;

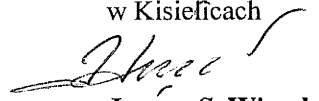
2) w przypadku rozłożenia ceny sprzedaży lokalu na raty stawki bonifikat określone w pkt 1) obniża się odpowiednio o 15%.

2. Zbycie lokalu nie może nastąpić do czasu uregulowania przez najemcę lub dzierżawcę zaległych należności z tytułu czynszu najmu i opłat eksploatacyjnych.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kisielic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Kisielicach



mgr Janusz S. Więcek