

BURMISTRZ KISIELIC
14-220 Kisielice
ul. Daszyńskiego 5
woj. warmińsko-mazurskie

ZARZĄDZENIE NR 23/2015

BURMISTRZA KISIELIC

z dnia 25 marca 2015 r.

w sprawie ustalenia stawki czynszu za wynajem lokali mieszkalnych i lokali socjalnych

Na podstawie art.7 ust. 1 i art. 8 pkt 1) ustawy z dnia 23 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (Jednolity tekst: Dz. U. z 2014 r. poz.150) oraz w oparciu o Uchwałę Nr XV/5/2012 Rady Miejskiej w Kisielicach z dnia 31 stycznia 2012 r. w sprawie uchwalenia „Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Kisielice na lata 2012-2016”, **zarządzam, co następuje:**

§. 1. 1 Ustalam stawkę czynszu za wynajem lokali mieszkalnych na terenie Gminy i Miasta Kisielice w wysokości **1,80 zł za 1 m²** powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego.

2. Czynniki zwiększające stawkę czynszu :

- 1) ciepło z c.o. - 0,20 zł;
- 2) ciepła woda dostarczona z kotłowni – 0,20 zł;
- 3) łazienka w lokalu – 0,10 zł;
- 4) w.c. w lokalu - 0,10 zł.

3. Czynniki zmniejszające stawkę czynszu:

- 1) klatka schodowa pozbawiona naturalnego oświetlenia – 0,20 zł;
- 2) brak instalacji wodociągowej – 0,20 zł;
- 3) strefa wiejska – 0,20 zł;
- 4) lokal usytuowany na poddaszu – 0,20 zł.

§. 2. Ustalam stawkę czynszu za wynajem lokali socjalnych na terenie Gminy i Miasta Kisielice w wysokości **0,60 zł za 1 m²** powierzchni użytkowej lokalu socjalnego.

§. 3. Ustalam stawkę czynszu za wynajem budynku gospodarczego na terenie Gminy i Miasta Kisielice w wysokości **1,30 zł za 1 m²** powierzchni użytkowej + VAT.

§. 4. Traci moc Zarządzenie Nr 11/2010 Burmistrza Kisielic z dnia 15 marca 2010 r.

§ 5. Zarządzenie obowiązuje od dnia 1 lipca 2015 r.

B U R M I S T R Z

mgr Rafał Ryszczyk