

z dnia 6 maja 2015 r.

w sprawie wprowadzenia zmian w uchwale Nr XVIII/22/08 Rady Miejskiej w Kisielicach z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie komunalne oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9) lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Jednolity tekst: Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.), art. 37 ust. 4, art. 67 ust.1a, art. 68 ust. 1, pkt 7) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Jednolity tekst: Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.)

Rada Miejska w Kisielicach uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XVIII/22/08 Rady Miejskiej w Kisielicach z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie komunalne oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata wprowadza się następującą zmianę:

1. W §10 pkt 1 ppkt 1) lit. b otrzymuje nowe brzmienie:

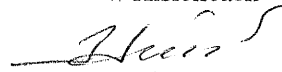
„b) wybudowanych od 1946 r. do 1995 r. włącznie – dotychczasowemu najemcy zostaje udzielona bonifikata w wysokości 75% ceny sprzedaży lokalu”.

2. Pozostałe postanowienia uchwały pozostają bez zmian.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kisielic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Kisielicach



mgr Janusz S. Więcek

Uzasadnienie

W uchwale Nr IV/21/2015 Rady Miejskiej w Kisielicach z dnia 28 stycznia 2015 r. w sprawie wprowadzenia zmian w uchwale Nr XVIII/22/08 Rady Miejskiej w Kisielicach z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie komunalne oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata zostały wprowadzone zmiany dotyczące stawek bonifikat stosowanych przy sprzedaży na rzecz najemców komunalnych lokali mieszkalnych. Po uwzględnieniu licznych postulatów mieszkańców budynku komunalnego liczącego 18 mieszkań, którego budowa została rozpoczęta pod koniec lat 80-tych a zakończona na początku lat 90-tych postanowiono system bonifikat rozszerzyć na budynki mieszkalne wybudowane także po roku 1990 do końca 1995 roku.