

ZARZĄDZENIE NR 101/2015
BURMISTRZA KISIELIC
z dnia 16 października 2015 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / jednolity tekst: Dz. U. z 2013 r. poz. 594/ i art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / jednolity tekst: Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm./ oraz w wykonaniu Uchwały Nr XVIII/22/08 Rady Miejskiej w Kielicach z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie komunalne oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, zmienionej uchwałami:

- Nr XXIX/46/2009 Rady Miejskiej w Kielicach z dnia 31 sierpnia 2009 r. w sprawie wprowadzenia zmian w uchwale Nr XVIII/22/08 Rady Miejskiej w Kielicach z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie komunalne oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. Nr 143, poz. 2115 z dnia 30 września 2009 r.)
- Nr IV/21/2015 Rady Miejskiej w Kielicach z dnia 28 stycznia 2015 r. w sprawie wprowadzenia zmian w uchwale Nr XVIII/22/08 Rady Miejskiej w Kielicach z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie komunalne oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. poz. 564 z dnia 6 lutego 2015 r.),
- Nr VII/43/2015 Rady Miejskiej w Kielicach z dnia 6 maja 2015 r. w sprawie wprowadzenia zmian w uchwale Nr XVIII/22/08 Rady Miejskiej w Kielicach z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie komunalne oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. poz. 1810 z dnia 18 maja 2015 r.) , **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do zbycia nieruchomości stanowiące własność Gminy Kielice wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz , o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kielicach przez okres 21 dni, natomiast informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana w prasie lokalnej i na stronie internetowej urzędu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr Rafał Ryszczyk

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Załącznik do Zarządzenia Nr 101/2015 Burmistrza Kiselic z dnia 16 października 2015 roku.

Lp	Położenie nieruchomości	Nr działki	Nr Kw	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia	Wartość nieruchomości
1.	Trupel gm. Kielice	309/3	EL11/000 35667/4	0,5000 ha	Niezbudowana działka rolna	tereny rolne	sprzedaż bez przetargu dla dzierżawcy	14 900,00 zł brutto
2.	Łodygowo Nr 13 gm. Kielice	94 i 95	EL11/000 37229/5	Łącznie 0,2900 ha	Budynek mieszkalny ¹³ o pow. użyt. 79,35 m ² i przynależny budynek gospod. o pow. 26,30 m ²	teren rolny	sprzedaż bez przetargu dla najemcy	Łącznie 30 000,00 zł brutto
3.	Łodygowo gm. Kielice	25/2	EL11/000 39585/3	0,4100 ha	Droga wewnętrzna	częściowo teren rolny i częściowo pod zabudowę produkcyjną i składową	Sprzedaż bez przetargu na poprawienie warunków korzystania z nieruchomości przyległej	16 359,00 zł brutto

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości z zastrzeżeniem art. 216a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz. U. z 2014 r. poz.518) przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków :

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym praw własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo jej spadkobiercą,
- 3) jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony

Osoby wymienione w punktach 1 i 2 mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości **do dnia 27 listopada 2015 r. włącznie**.

Wykaz wywieszono dnia 16 października 2015 r.

BURMISTRZ

mgr Rafał Ryszczyk