

**UCHWAŁA NR XI/70/2015
RADY MIEJSKIEJ W KISIELICACH**

z dnia 25 listopada 2015 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2016

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Jednolity tekst: Dz.U. z 2015 r. poz. 1515) i art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Jednolity tekst: Dz.U. z 2014 r. poz. 849, z 2015 r. poz. 528, poz. 699, poz. 774, poz.1283, poz.1777) oraz w związku z art. 9 ustawy z dnia 25 czerwca 2015 r. o zmianie ustawy o samorządzie gminnym oraz niektórych innych ustaw (D. U. z 2015 r. poz.1045) i Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 5 sierpnia 2015 w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2016 r. (M.P. 2015r. poz.735) **Rada Miejska w Kisielicach uchwala, co następuje :**

§ 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Kisielice

1) od gruntów :

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób sklasyfikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,85 zł od 1 m² powierzchni,**
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **4,58 zł od 1 ha powierzchni,**
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,31 zł od 1 m² powierzchni** z wyjątkiem:
 - gruntów zajętych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe - **0,47 zł od 1 m² powierzchni,**
 - gruntów zajętych pod drogi - **0,27 zł od 1 m² powierzchni,**
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2015 r. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - **3 zł od 1 m² powierzchni,**

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - **0,73 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,**
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **19,90 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,**
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **10,68 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,**
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **4,65 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,**
- e) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego - **4,87 zł od 1 m² powierzchni użytkowej** z wyjątkiem:
 - domów letniskowych - **7,68 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,**
 - garaży wolnostojących trwale związanych z gruntem – **7,54 zł od 1 m² powierzchni użytkowej**

3) od budowli - **2 %** ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt.3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Traci moc Uchwała Nr XLI/188/2014 Rady Miejskiej w Kisielicach z dnia 10 września 2014 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2015 (Dziennik Urzędowy Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 16 września 2014 r. poz. 2999).

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego i obowiązuje od 1 stycznia 2016 roku.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Kisielicach

mgr Janusz S. Więcek