

ZARZĄDZENIE NR 90/2016
BURMISTRZA KISIELIC

z dnia 22 listopada 2016 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Jednolity tekst: Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Jednolity tekst: Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XVIII/22/08 Rady Miejskiej w Kisielicach z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie komunalne oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz.Urz.Woj.Warm-Maz. Nr 92, poz. 1656 z dnia 11 czerwca 2008 r.) zmienionej uchwałami Rady Miejskiej w Kisielicach Nr XXIX/46/2009 z dnia 31 sierpnia 2009 r. (Dz.Urz. Woj. Warm-Maz. Nr 143, poz. 2115 z dnia 30 września 2009 r.), Nr IV/21/2015 z dnia 28 stycznia 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Warm-Maz. poz. 564 z dnia 6 lutego 2015 r.), Nr VII/43/2015 z dnia 6 maja 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Warm-Maz. poz. 1810 z dnia 18 maja 2015 r.) **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do zbycia w formie sprzedaży nieruchomości stanowiące własność Gminy Kisielice wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kisielicach przez okres 21 dni, natomiast informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana w prasie lokalnej i na stronie internetowej urzędu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Burmistrza Kisielice

z dnia 22 listopada 2016 r.

Lp	Położenie nieruchomości	Nr działki	Nr Kw	Pow. nieruch.	Opis nieruchomości	Przeznac. w planie zagospodar. przestrzenn.	Forma zbycia	Wartość nieruchomości
1.	Łodygowo Nr 3 gm. Kisielice	22/10	EL1I/000 37710/5	0,3114 ha	Lokal mieszkalny nr 1A o pow. użyt. 57,10 m ² wraz z udz. 8/70 cz. w elementach wspólnych budynku i działce gruntu pod budynkiem	teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej	sprzedaż bez przetargu dla najemcy	Łącznie 27 800 zł brutto
2.	Kisielice Al. Wojska Polskiego Nr 21	271/12	EL1I/000 39528/6	0,0336 ha	Lokal mieszkalny nr 4 o pow. użyt. 64,10 m ² wraz z przynależną piwnicą o pow. 25,80 m ² oraz udz. 20/100 cz. w elementach wspólnych budynku i działce pod budynkiem	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	sprzedaż bez przetargu dla najemcy	Łącznie 84 000 zł brutto
3.	Kisielice ul. Mickiewicza Nr 6	430/1	EL1I/000 38479/0	0,1890 ha	Lokal mieszkalny nr 5 o pow. użyt. 54,90 m ² wraz z przynależną piwnicą o pow. 8,40 m ² i budynkiem gospodarczym o pow. 16,90 m ² oraz udz. 21/100 cz. w elementach wspólnych budynku i działce pod budynkiem	Teren przeznaczony pod drogę główną ruchu przyspieszonego	sprzedaż bez przetargu dla najemcy	Łącznie 62 000 zł brutto

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości z zastrzeżeniem art. 216a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (J. t.: Dz. U. z 2015 r. poz.1774) przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków :

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym praw własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo jej spadkobiercą,
- 3) jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony

Osoby wymienione w punktach 1 i 2 mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości **do dnia 3 stycznia 2017 r. włącznie.**

Wykaz wywieszono dnia 22 listopada 2016 r.