

ZARZĄDZENIE NR 91/2016
BURMISTRZA KISIELIC

z dnia 24 listopada 2016 r.

w sprawie ustalenia stawki czynszu za najem tymczasowych pomieszczeń

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Jednolity tekst: Dz. U. z 2016 r. , poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 25a i art. 25e w zw. z art. 23 ust. 4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Jednolity tekst: Dz. U. z 2016 r. poz. 1610) **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Ustala się stawkę czynszu najmu dla tymczasowych pomieszczeń na terenie gminy i miasta Kisielice będących w zasobie tymczasowych pomieszczeń Gminy Kisielice w wysokości 0,59 zł za 1m² powierzchni użytkowej tymczasowego pomieszczenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem jego podpisania.

Uzasadnienie

Zgodnie z Zarządzeniem nr 43/2016 Burmistrza Kisielic z dnia 24 maja 2016 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wynajem lokali mieszkalnych i lokali socjalnych stawka czynszu za najem 1m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego na terenie gminy i miasta Kisielice została ustalona w wysokości 1,98 zł, a po uwzględnieniu czynników zmniejszających wysokość tej stawki najniższy czynsz obowiązujący w gminnym zasobie mieszkaniowym wynosi 1,18 zł.

Ustawa z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j.: Dz. U. z 2016 r. poz. 1610) w art. 23 ust. 4 stanowi, że stawka czynszu za lokal socjalny nie może przekraczać połowy stawki najniższego czynszu obowiązującego w gminnym zasobie mieszkaniowym. W myśl art. 25e powołanej ustawy przepis ten stosuje się odpowiednio do tymczasowych pomieszczeń z zasobu utworzonego przez gminę.