

ZARZĄDZENIE NR 97/2017
BURMISTRZA KISIELIC

z dnia 22 listopada 2017 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 1875) i art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XVIII/22/08 Rady Miejskiej w Kisielicach z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie komunalne oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Tekst jednolity: Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego, poz. 4515 z dnia 16 listopada 2016 r.), **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do zbycia w formie sprzedaży nieruchomości stanowiące własność Gminy Kisielice wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kisielicach przez okres 21 dni, natomiast informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana w prasie lokalnej i na stronie internetowej urzędu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do zarządzenia Nr 97/2017

Burmistrza Kisielic

z dnia 22 listopada 2017 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Lp	Położenie nieruchomości	Nr działki	Nr Kw	Pow. nieruch.	Opis nieruchomości	Przeznacz. w planie zagospodar. przestrzenn.	Forma zbycia	Wartość nieruchomości
1.	Kisielice ul. Jagiellońska 8	271/23	EL11/000 57808/5	0,0521 ha	Lokal mieszkalny nr 2 o pow. użyt. 30,24 m ² oraz pomieszczenie przynależne – piwnica o pow. 5,86 m ² wraz z udz. 3610/69817 cz. w elementach wspólnych budynku i działce gruntu pod budynkiem	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	Sprzedaż bez przetargu dla najemcy	Łącznie 42 250,00 zł brutto
2.	Kisielice ul. Jagiellońska 8	271/23	EL11/000 57808/5	0,0521 ha	Lokal mieszkalny nr 9 o pow. użyt. 30,76 m ² oraz pomieszczenie przynależne – piwnica o pow. 3,80 m ² wraz z udz. 3456/69817 cz. w elementach wspólnych budynku i działce gruntu pod budynkiem	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	Sprzedaż bez przetargu dla najemcy	Łącznie 43 000,00 zł brutto
3.	Kisielice ul. Wiktora	568/9	EL11/000 36526/1	0,0081 ha	Nie zabudowana działka gruntu	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Działka zbywana na poprawę warunków zagospodarowania sąsiedniej nieruchomości	3 336,99 zł brutto

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości z zastrzeżeniem art. 216a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków :

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym praw własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo jej spadkobiercą,
- 3) jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Osoby wymienione w punktach 1-3 mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości **do dnia 4 stycznia 2018 r. włącznie.**