

ZARZĄDZENIE NR 128/2018
BURMISTRZA KISIELIC

z dnia 6 listopada 2018 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia i dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349 i 1432) i art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.¹⁾) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XVIII/22/08 Rady Miejskiej w Kisielicach z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie komunalne oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego, poz. 4515 z dnia 16 listopada 2016 r., z 2018 r. poz. 314 i 3184), **Burmistrz Kisielic zarządza, co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do zbycia i dzierżawy nieruchomości stanowiące własność Gminy Kisielice wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kisielicach przez okres 21 dni, natomiast informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana w prasie lokalnej i na stronie internetowej urzędu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾Dz. U. z 2018 r. poz. 121, 50, 650, 1000, 1089, 1496, 1669, 1693 i 1716.

Załącznik do zarządzenia Nr 128/2018

Burmistrza Kisielic

z dnia 6 listopada 2018 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA I DZIERŻAWY

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Nr Kw	Pow. nieruch.	Opis nieruchomości	Przeznacz. w planie zagospodar. przestrzenn.	Forma zbycia	Wartość nieruchomości
1.	Kisielice Al. Wojska Polskiego	214/1	EL11/000 36526/1	0,0133 ha	Niezabudowana działka gruntu	Teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej	Bez przetargu na poprawę warunków korzystania z nieruchomości przyległej	6 273,00 zł brutto
2.	Trupel gm. Kisielice	267/3	EL11/000 36899	0,0080 ha	Ogródek przydomowy	teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej	Dzierżawa na okres do 5 lat	Bez czynszu
3.	Trupel gm. Kisielice	267/3	EL11/000 36899	0,0096 ha	Ogródek przydomowy	teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej	Dzierżawa na okres do 5 lat	Bez czynszu

Poz. 1. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości z zastrzeżeniem art. 216a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów;
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym praw własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo jej spadkobiercą;
- 3) jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Osoby wymienione w punktach 1) i 2) mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości **do dnia 18 grudnia 2018 r. włącznie.**

Poz. 2 i 3. W/w działki zostały przeznaczone do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do 5 lat jako ogródki przydomowe.

Czynszu dzierżawnego nie naliczono ze względu na to, iż powierzchnia dzierżawionego terenu nie przekracza 100 m².

Opłaty z tytułu podatku od nieruchomości obciążają dzierżawcę.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Wykaz wywieszono dnia 6 listopada 2018 r.