

ZARZĄDZENIE NR 136/2018
BURMISTRZA KISIELIC

z dnia 6 grudnia 2018 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349 i 1432) i art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XVIII/22/08 Rady Miejskiej w Kisielicach z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie komunalne oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego poz. 4515 z dnia 16 listopada 2016 r., z 2018 r. poz. 314 i 3184), **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do zbycia nieruchomości stanowiące własność Gminy Kisielice wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kisielicach przez okres 21 dni, natomiast informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana w prasie lokalnej i na stronie internetowej urzędu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do zarządzenia Nr 136/2018

Burmistrza Kisielic

z dnia 6 grudnia 2018 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Lp	Położenie nieruchomości	Nr działki	Nr Kw	Pow. nieruch.	Opis nieruchomości	Przeznac. w planie zagospodar. przestrzenn.	Forma zbycia	Wartość nieruchomości
1.	Sobiewola 18A gm. Kisielice	31/8 16/7	EL11/000 51600/5 EL11/000 50713/3	0,1366 ha 0,0988 ha	Lokal mieszkalny nr 7 o pow. użyt. 30,04 m ² wraz z udziałem 10/100 cz. w elementach wspólnych budynku i działce nr 31/8 pod budynkiem mieszkalnym oraz pomieszczenie przynależne – pom. w budynku gospodarczym o pow. 8,27 m ² wraz z udz. 14/100 cz. w elementach wspólnych budynku i działce gruntu pod budynkiem gospodarczym oznaczonej nr 16/7.	teren rolny	sprzedaż bez przetargu dla najemcy	Łącznie 20 600,00 zł brutto
2.	Kisielice Al. Wojska Polskiego Nr 21	271/12	EL11/000 39528/6	0,0336 ha	Lokal mieszkalny nr 6 o pow. użyt. 58,40 m ² wraz z przynależną- piwnicą o pow. 11,10 m ² oraz udz. 13/100 cz. w elementach wspólnych budynku i działce pod budynkiem	teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	sprzedaż bez przetargu dla najemcy	Łącznie 66 700,00 zł brutto

Pierwszeństwo nabycia nieruchomości z zastrzeżeniem art. 216a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204) przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów;
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym praw własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo jej spadkobiercą;
- 3) jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Osoby wymienione w punktach 1-3 mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości **do dnia 17 stycznia 2019 r. włącznie.**

Wykaz wywieszono dnia 6 grudnia 2018 r.