

**ZARZĄDZENIE NR 19/2019
BURMISTRZA KISIELIC**

z dnia 1 marca 2019 r.

**w sprawie obniżenia ceny wywoławczej w trzecim przetargu ustnym nieograniczonym na
sprzedaż niezabudowanych nieruchomości, położonych w Kisielicach, przeznaczonych do
sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349, 1432 i poz. 2500), art. 28 ust. 1, art. 39 ust. 1 i 3, art. 40 ust. 1 pkt. 1, art. 67 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z 2017 r. poz. 1509, z 2018 r. poz. 2348 oraz z 2019 r. poz. 270) **Burmistrz Kisielic zarządza, co następuje:**

§ 1. 1. W związku z zakończeniem drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości położonych w Kisielicach oznaczonych jako działki nr: 551/2 o pow. 807 m², 551/4 o pow. 1.060 m², 551/ 11 o pow. 2.817 m², 551/16 o pow. 2.613 m², 551/17 o pow. 4.327 m², stanowiących własność Gminy Kisielice wynikiem negatywnym, obniża się cenę wywoławczą w trzecim przetargu ustnym nieograniczonym poprzez obniżenie o 10% ceny wywoławczej określonej w drugim przetargu.

2. Uzasadnienie zastosowania obniżki stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ KISIELIC

mgr Rafał Ryszczyk

Uzasadnienie

Nieruchomości gruntowe niezabudowana oznaczone w § 1 ust. 1, stanowiące własność Gminy Kisielice położone w Kisielicach uchwałą Nr XXX/112/2013 Rady Miejskiej w Kisielicach z dnia 24 lipca 2013 roku zostały przeznaczone do zbycia. W wyniku przeprowadzanych od 2013 r. kilkakrotnych przetargów nieograniczonych na ich zbycie do dnia dzisiejszego nie znalazły nabywców. Na wyznaczonym przez Burmistrza Kisielic ponownym drugim nieograniczonym przetargu na zbycie przedmiotowych nieruchomości w dniu 9 listopada 2018 roku nie doszło do pozytywnego rozstrzygnięcia przetargów na ich zbycie.

W związku z powyższym, uwzględniając treść obowiązującej ustawy o gospodarce nieruchomościami, która pozwala na zastosowanie obniżenia ceny wywoławczej, zasadnym jest - stosownie do art. 67 ww. ustawy- obniżenie ceny.

Zbywanie nieruchomości następuje w drodze przetargu, na zasadach ustalonych rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2014 r., poz. 1490).

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszego zarządzenia jest zasadne.