

ZARZĄDZENIE NR 110/2019
BURMISTRZA KISIELIC

z dnia 5 listopada 2019 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1696, 1815) i art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.¹⁾) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XVIII/22/08 Rady Miejskiej w Kisielicach z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie komunalne oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, (Dz. Urz. Woj. Warm.- Mazur. z 2016. poz. 4515 , z 2018 r. poz. 314 i 3184) **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do zbycia nieruchomości stanowiące własność Gminy Kisielice wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kisielicach przez okres 21 dni, natomiast informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat iławski i na stronie internetowej urzędu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Kisielic

mgr Rafał Ryszczyk

¹⁾Dz. U. z 2017 r. poz. 1509, z 2018 r. poz. 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, 492, 801, 1309, 1589, 1716 i 1924.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Lp	Położenie nieruchomości	Nr działki	Nr Kw	Pow. nieruch.	Opis nieruchomości	Przeznac. w planie zagospodar. przestrzenn.	Forma	Wartość nieruchomości
1.	Kisielice ul. Daszyńskiego 8	149	EL11/000 36530/2	0,1765 ha	Lokal mieszkalny nr 9 o pow. użyt. 44,83 m ² oraz pomieszczenie przynależne – piwnica o pow. 5,74 m ² i pom. w bud. gospodarczym o pow. 4,83 m ² wraz z udz. 9/100 części w elementach wspólnych budynku i działce gruntu pod budynkiem	teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	sprzedaż bez przetargu dla najemcy	Łącznie 64 600,00 zł brutto
2.	Kisielice ul. Kolejowa	551/16	EL11/000 45323/4	0,2613 ha	niezabudowana działka gruntu	teren zabudowy produkcyjnej, składowej, baz budowlanych i transportowych	sprzedaż w drodze przetargu	63 700,00 zł netto + 23% VAT
3.	Kisielice ul. Przemysłowa	551/29	EL11/000 45323/4	0,0042 ha	niezabudowana działka gruntu	teren zabudowy produkcyjnej, składowej, baz budowlanych i transportowych	sprzedaż bez przetargu na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	1 500,00 zł netto + 23% VAT
4.	Kisielice ul. Przemysłowa	551/31 i 551/32	EL11/000 45323/4	0,0020 ha	niezabudowane działki gruntu	teren zabudowy produkcyjnej, składowej, baz budowlanych i transportowych	zamiana na działkę nr 551/34 o pow. 0,0004 ha	800,00 zł netto + 23% VAT

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości z zastrzeżeniem art. 216a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz.2204 z późn. zm.¹⁾)

przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym praw własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo jej spadkobiercą,
- 3) jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Osoby wymienione w punktach 1-3 mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości **do dnia 18 grudnia 2019 r. łącznie.**

Wykaz wywieszono 5 listopada 2019 r.

¹ Dz. U. z 2017 r. poz. 1509, z 2018 r. poz. 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, 492, 801, 1309, 1589, 1716 i 1924.