

ZARZĄDZENIE NR 74/2020
BURMISTRZA KISIELIC

z dnia 26 sierpnia 2020 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, najmu i dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) i art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284 i 782) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XVIII/22/08 Rady Miejskiej w Kisielicach z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie komunalne oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, (Dz. Urz. Woj. Warm.-Mazur. z 2016 r. poz. 4515, z 2018 r. poz. 314 i 3184 oraz z 2020 r. poz. 385), **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do zbycia, najmu i dzierżawy nieruchomości stanowiące własność Gminy Kielice wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kisielicach przez okres 21 dni, natomiast informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat ławski i na stronie internetowej Urzędu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Kisielic

mgr Rafał Ryszczyk

Załącznik do zarządzenia Nr 74/2020

Burmistrza Kisielice

z dnia 26 sierpnia 2020 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA, NAJMU I DZIERŻAWY

Lp	Położenie nieruchomości	Nr działki	Nr Kw	Pow. nieruch.	Opis nieruchomości	Przeznac. w planie zagospodar. przestrzenn.	Forma zbycia	Wartość nieruchomości
1.	Kisielice ul. Mickiewicza 4	419/1	EL11/000 32722/7	0,1306 ha	Lokal mieszkalny nr 1 o pow. użyt. 56,30 m ² + pom. przynależne- piwnica o pow. 28,49 m ² wraz z udziałem 8479/19027 części w elementach wspólnych budynku i działce gruntu pod budynkiem	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i w części drogi zbiorczej KZ	sprzedaż bez przetargu dla najemcy	66 900,00 zł brutto
2.	Kisielice gm. Kisielice	Cz. dz. nr 173	EL11/000 368968/5	0,0013 ha (Bi)	Działka na powiększenie terenu pod obiektem handlowym	Tereny usług- tereny szkół	Najem na okres do 5 lat	1,30 zł brutto za 1 m ² miesięcznie
3.	Kisielice ul. Daszyńskiego	27	EL11/000 35722/8	0,0170 ha (Bp)	Ogródek przydomowy	Teren zabudowy mieszkaniowo - usługowej	Dzierżawa na okres do 5 lat	Czynsz roczny 8,50 zł

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, z zastrzeżeniem art. 216a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65, 284 i 782) przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków :

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów;
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym praw własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo jej spadkobiercą;
- 3) jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Osoby wymienione w punktach 1-3 mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości **do dnia 6 października 2020 r. włącznie.**

Wykaz wywieszono dnia 26 sierpnia 2020 r.