

ZARZĄDZENIE NR 87/2020
BURMISTRZA KISIELIC

z dnia 30 września 2020 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) i art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 i 284) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XVIII/22/08 Rady Miejskiej w Kisielicach z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie komunalne oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, (Dz. Urz. Woj. Warm.- Mazur. z 2016 r. poz. 4515, z 2018 r., poz. 314 i poz. 3184 oraz z 2020 r., poz. 385), **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do zbycia nieruchomości stanowiące własność Gminy Kisielice wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kisielicach przez okres 21 dni, natomiast informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat iławski i na stronie internetowej Urzędu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Kisielic

mgr Rafał Ryszczyk

Załącznik do zarządzenia Nr 87/2020

Burmistrza Kisielice

z dnia 30 września 2020 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA, NAJMU I DZIERŻAWY

Lp	Położenie nieruchomości	Nr działki	Nr Kw	Pow. nieruch.	Opis nieruchomości	Przeznac. w planie zagospodar. przestrzenn.	Forma zbycia	Wartość nieruchomości
1.	Jędrychowo 44 gm. Kisielice	64	EL11/000 35678/4	0,1244 ha	Lokal mieszkalny nr 1 o pow. użyt. 99,01 m ² + pom. przynależne- piwnica o pow. 11,24 m ² i pom. w budynku gospodarczym o pow. 6,08 m ² wraz z udziałem 11633/23462 części w elementach wspólnych budynku i działce gruntu pod budynkiem	teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej	sprzedaż bez przetargu dla najemcy	66 700,00 zł brutto
2.	Jędrychowo 44 gm. Kisielice	64	EL11/000 35678/4	0,1244 ha	Lokal mieszkalny nr 2 o pow. użyt. 44,57 m ² + pom. przynależne- pom. w budynku gospodarczym o pow. 6,20 m ² wraz z udziałem 5377/23462 części w elementach wspólnych budynku i działce gruntu pod budynkiem	teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej	sprzedaż bez przetargu dla najemcy	32 500,00 zł brutto
3.	Jędrychowo 44 gm. Kisielice	64	EL11/000 35678/4	0,1244 ha	Lokal mieszkalny nr 1 o pow. użyt. 58,41 m ² + pom. przynależne- pom. w budynku gospodarczym o pow. 6,11 m ² wraz z udziałem 6452/23462 części w elementach wspólnych budynku i działce gruntu pod budynkiem	teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej	sprzedaż bez przetargu dla najemcy	38 300,00 zł brutto

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, z zastrzeżeniem art. 216a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 i 284)

przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków :

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów;
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym praw własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo jej spadkobiercą;
- 3) jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Osoby wymienione w punktach 1-3 mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości **do dnia 12 listopada 2020 r. włącznie.**

Wykaz wywieszono dnia 30 września 2020 r