

ZARZĄDZENIE NR 106/2022
BURMISTRZA KISIELIC

z dnia 28 września 2022 r.

**w sprawie określenia szczegółowych zasad rozliczeń związanych
z powierzeniem wykonywania zadań własnych gminy Przedsiębiorstwu
Usług Komunalnych Spółce z o.o. w Kisielicach w 2022 roku**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1, pkt 3, pkt 12 i pkt 13, art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 2 i pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 1005 i 1079) oraz §1 i §3 Uchwały Nr III/16/2014 Rady Miejskiej w Kisielicach z dnia 30 grudnia 2014 r. w sprawie powierzenia zadań własnych gminy Przedsiębiorstwu Usług Komunalnych Spółce z .o. o w Kisielicach, zarządzam co następuje:

§ 1. Zadania polegające na wykonywaniu zadań własnych gminy, obejmujące sprawy:

- 1) gospodarki mieszkaniowej (zarząd lokalami i budynkami gospodarczymi stanowiącymi zasób gminy), będą płacone ze środków budżetu gminy na 2022 rok, dział 700 – rozdział 70004 § 4300 i wynoszą kwotę 20.000,00 zł w tym podatek VAT według stawki 23% dla lokali użytkowych (lokale mieszkalne zwolnione z VAT) oraz będą pokrywane z pobieranych przez zarządcę czynszów najmu, przy czym rozliczenie tych wpływów następować będzie po zbilansowaniu rocznych kosztów zarządzania lokalami i budynkami gospodarczymi, w terminie do dnia 30 marca następnego roku;
- 2) utrzymania czystości i porządku na terenie gminy, utrzymania urządzeń sanitarnych, kanalizacji deszczowej, urządzeń melioracyjnych, małej architektury oraz zieleni miejskiej na ulicach i obiektach publicznych, będą płacone ze środków budżetu gminy na 2022 rok, dział 900 – rozdział 90003 § 4300 i wynoszą kwotę 322.080,00 zł, w tym podatek VAT według stawki 8%;
- 3) zarządu cmentarzem gminnym będą pokrywane z wpływów pobieranych przez spółkę jako zarządcę cmentarza komunalnego z tytułu opłat cmentarnych, przy czym rozliczenie tych wpływów następować będzie po zbilansowaniu rocznych kosztów utrzymania cmentarza, w terminie do dnia 30 marca następnego roku;
- 4) zadanie dotyczące bieżącego utrzymania dróg i ulic powiatowych na terenie gminy Kisielice tj. ul. Komoniewskiego, ul. Sienkiewicza, ul. Mieczysława, ul. Mickiewicza oraz przy drogach powiatowych w miejscowościach Goryń i Klimy będą płacone ze środków budżetu Gminy na 2022 r. dział 600- rozdział 60014 § 4300 i wynoszą kwotę 22 000,00 zł w tym podatek VAT.

§ 2. Zadanie dotyczące gospodarki nieruchomościami – zarząd gminnymi lokalami i budynkami gospodarczymi realizowane będzie na podstawie wykazu zarządzanych lokali mieszkalnych i budynków gospodarczych stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, który podlegać będzie aktualizowaniu po każdej zmianie stanu ilościowego i metrażowego zarządzanych nieruchomości, a szczegółowy opis czynności i zakresu prac w ramach tego zadania określa załącznik nr 1a) do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Zadania dotyczące utrzymania czystości i porządku na terenie gminy, powierzchni wykaszania, wykazu utrzymywanych urządzeń sanitarnych na terenie gminy będą realizowane na podstawie wykazów zawierających szczegółowe wskazania, obmiary terenu, zakres i standardy prac, które stanowią załączniki nr 2, nr 3, nr 3a, nr 3b i nr 3c do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Zadanie obejmujące zarząd cmentarzem gminnym będzie wykonywane w oparciu o szczegółowy zakres praw i obowiązków określonych w załączniku nr 4 do niniejszego zarządzenia.

§ 5. 1. Środki finansowe o których mowa w § 1 będą płatne – co do zasady – w ciągu 30 dni od daty dostarczenia do Urzędu Miejskiego w Kisielicach prawidłowo wystawionej i opisanej faktury przez Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Kisielicach - na konto Spółki o numerze 55 8320 0005 0040 5020 2000 0010 prowadzone w Banku Spółdzielczym w Suszu Oddział w Kisielicach.

2. Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Kisielicach będzie wystawiało częściowe faktury, obejmujące zgodnie z dokumentacją finansowo - księgową Spółki prace faktycznie już wykonane i odebrane. Faktury wystawiane będą po rozliczeniu faktycznie wykonanych prac na podstawie umownych stawek, określających zakres prac w poszczególnych zadaniach. Za każde ze zrealizowanych zadań wystawione zostaną oddzielne faktury

§ 6. W przypadku niewykonania prac przewidzianych dla prawidłowej realizacji powierzonych w niniejszym zarządzeniu zadań własnych gminy wynagrodzenie za niewykonany zakres prac nie przysługuje.

§ 7. Do rozliczenia prac związanych z:

- 1) zarządem lokalami i budynkami gospodarczymi z zasobu gminy stosuje się stawkę 0,29 zł (0,36 zł za 1m² z VAT) zarządzanej powierzchni użytkowej lokali i budynków gospodarczych miesięcznie;
- 2) z utrzymaniem czystości i porządku na terenie gminy, utrzymaniem urządzeń sanitarnych oraz wykaszaniem zieleni na ulicach i obiektach publicznych, stosuje się łączną stawkę brutto 26.840,00 zł miesięcznie;
- 3) bieżącym utrzymaniem dróg i ulic powiatowych w Gminie Kisielice ul. Komoniewskiego, ul. Sienkiewicza, ul. Mieczysława, ul. Mickiewicza oraz przy

drogach powiatowych w miejscowościach: Goryń i Klimy stosuje się łączną stawkę brutto 1 833,22 zł miesięcznie.

§ 8. Wpływy z opłat za korzystanie Cmentarza Komunalnego określa się zgodnie z Uchwałą nr III/25/2018 Rady Miejskiej w Kisielicach z dnia 28 grudnia 2018 r. w sprawie przyjęcia Regulaminu Cmentarza Komunalnego w Kisielicach oraz ustalenia wysokości opłat za korzystanie Cmentarza Komunalnego w Kisielicach (Dz. Urz. Woj. Warm-Maz. z 2018 r. poz. 714, z 2019 r. poz. 714 i 715, z 2021 r. poz. 3480 i poz. 4803).

§ 9. Zarządzenie niniejsze wchodzi w życie z dniem jego podpisania.

§ 10. Traci moc zarządzenie nr 113/2021 z dnia 27 grudnia 2021 r.

Burmistrz Kisielic

mgr Rafał Ryszczyk

WYKAZ LOKALI MIESZKALNYCH		
Lp.	Nazwa miejscowości, ulicy nr lokalu	Powierzchnia użyt. lokali w m²
1	Kisielice, Al. Wojska Polskiego 21/3	59,14
2	Kisielice, Al. Wojska Polskiego 37	76,29
3	Kisielice, ul. Ciasna 8	33,50
4	Kisielice, ul. Dolna 2/1	30,28
5	Kisielice, ul. Dolna 2/2	30,25
6	Kisielice, ul. Dolna 2/3	35,90
7	Kisielice, ul. Daszyńskiego 22/5	27,40
8	Kisielice, ul. Jagiellońska 3/1 A	46,68
9	Kisielice, ul. Jagiellońska 5/1	40,13
10	Kisielice, ul. Jagiellońska 5/2	48,43
11	Kisielice, ul. Jagiellońska 5/3	39,07
12	Kisielice, ul. Jagiellońska 5/5	20,73
13	Kisielice, ul. Jagiellońska 8/7	30,35
14	Kisielice, ul. Jagiellońska 8/11	30,59
15	Kisielice, ul. Jagiellońska 8/13	30,20
16	Kisielice, ul. Jagiellońska 8/16	31,01
17	Kisielice, ul. Jagiellońska 8/17	30,69
18	Kisielice, ul. Jagiellońska 8/18	31,42
19	Kisielice, ul. Jagiellońska 11/1	37,76

20	Kielice, ul. Mickiewicza 4/2	56,93
21	Kielice, Aleja Wojska Polskiego 6/4B	40,44
22	Kielice, ul. Sienkiewicza 18/3	37,70
23	Kielice. ul Sienkiewicza 18/4	78,36
24	Kielice, ul. Sienkiewicza 18/5	63,30
25	Kielice. ul. Wiktora 3/2	44,47
26	Kielice, ul. Wiktora 3/5	25,38
27	Kielice, ul. Daszyńskiego 28/2	47,84
28	Kielice, ul. Daszyńskiego 28/3	74,25
29	Kielice, ul. Daszyńskiego 12A	26,00
30	Kielice, ul. Kolejowa 7/1	46,30
31	Kielice ul. Daszyńskiego 15/16	30,93
32	Goryń 41 /I	24,55
33	Goryń 41/2	33,09
34	Goryń 51/3	14,00
35	Klimy 43/4	51,56
36	Klimy 43/1	50,60
37	Limża 6/4	45,00
38	Łodygowo 3/1 A	57,09
39	Sobiewola 18A/1	33,29
40	Sobiewola 18A/3	34,02
41	Sobiewola 18A/5	32,53
42	Sobiewola 18A/6	31,28
43	Sobiewola 18c	61,04
44	Trupel 37/2	43,13

45	Kantowo 7/3	108,31
46	Pławty Wielkie 11/2	46,00
47	Trupel 39/3	57,00
48	Trupel 39/6	48,80
49	Trupel 39/5	38,39
50	Trupel 39/12	61,08
51	Trupel 39/7	23,40
52	Trupel 39/11	37,51
53	Trupel 39/13	48,40
54	Butowo 23- lok. socjalny	38,01
55	Klimy 45/1A- lok. socjalny	27,40
56	Klimy 45/1B- lok. socjalny	26,30
57	Trupel 37/1- lokal socjalny	43,13
58	Ogrodzieniec 3/4- lokal socjalny	29,92
59	Pławty Wielkie 11/1- lok. socjalny	46,00
60	Trupel 39/8- lok. socjalny	27,70
61	Trupel 39/10- lok. socjalny	28,70
62	Butowo 23- pom. tymczasowe	15,55
63	Butowo 23- pom. tymczasowe	13,45
RAZEM		2557,95

Wykaz budynków gospodarczych

Lp.	Nazwa miejscowości, ulicy nr lokalu	Powierzchnia użytkowa pomieszczeń użytkowych w m ²
1.	Kielice. Al. Wojska Polskiego 21/4	10,50
2.	Kielice, Al. Wojska Polskiego 21/8	10,50
3.	Kielice, Al. Wojska Polskiego 23/3	24,60
4.	Kielice. Al. Wojska Polskiego 23/4	9,00
5.	Kielice. Al. Wojska Polskiego 23/6	12,30
6.	Kielice, Al. Wojska Polskiego 25/2	12,50
7.	Kielice. Al. Wojska Polskiego 25/3	12,50
8.	Kielice. Al. Wojska Polskiego 25/6	12,50
9.	Kielice. Al. Wojska Polskiego 25/7	12,50
10.	Kielice. Al. Wojska Polskiego 25/9	12,50
11.	Kielice, Al. Wojska Polskiego 25/5	12,50
12.	Kielice. ul. Dolna 2/1	13,00
13.	Kielice. ul. Dolna 2/2	13,00
14.	Kielice. ul. Dolna 2/3	5,00
15.	Kielice. ul. Jagiellońska 3/1 A	5,00
16.	Kielice. ul. Jagiellońska 5/1	15,00
17.	Kielice. ul. Jagiellońska 5/2	4,80
18.	Kielice. ul. Jagiellońska 5/3	12,00
19.	Kielice. ul. Jagiellońska 11/1 .	19,08
20.	Kielice, ul. Mickiewicza 4/2	23,59
21.	Kielice, ul. Sienkiewicza 18/4	23,00
22.	Kielice. ul. Sienkiewicza 18/5	16,80

23.	Kielice. ul. Sienkiewicza 18/3	18,56
24.	Kielice. ul. Wiktora 1/1	7,00
25.	Kielice. ul. Wiktora 1/2	7,00
26.	Kielice. ul. Wiktora 1/3	7,00
27.	Kielice. ul. Wiktora 1/5	7,00
28.	Kielice, ul. Wiktora 3/2	7,00
29.	Kielice, ul. Wiktora 3/5	7,00
30.	Kielice, ul. Wiktora 3/4	7,00
31.	Kielice ul. Daszyńskiego 28/3	15,00
32.	Kielice ul. Daszyńskiego 28/2	9,00
33.	Goryń 41/1	15,91
34.	Goryń 41/2	15,25
35.	Klimy 43/4	21,00
36.	Kielice. ul. Ciasna 2	9,00
37.	Kielice ul. Kolejowa 7/1	9,69
38.	Kantowo 7/3	18,00
39.	Pławty Wielkie 11/1	10,90
40.	Pławty Wielkie 11/2	10,90
41.	Pławty Wielkie 11/3	10,90
42.	Trupel 39/3	18,33
43.	Trupel 39/6	6,20
44.	Trupel 39/8	6,20
45.	Trupel 39/10	6,20
46.	Trupel 39/5	6,20
47.	Trupel 39/12	6,20

48.	Trupel 39/7	6,20
49.	Trupel 39/13	6,20
50.	Trupel 39/11	6,20
51.	Trupel 37/1	15,00
52.	Trupel 37/2	22,60
53.	Sobiewola 18A/5	16,65
54.	Sobiewola 18c	33,30
55.	Sobiewola 18A/1	8,27
56.	Sobiewola 18A/6	8,27
57.	Sobiewola 18A/3	8,27
58.	Klimy 45/1A	9,00
59.	Klimy 45/1B	9,00
RAZEM		703,57

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 106/2022
Burmistrza Kisielic
z dnia 28 września 2022 r.

Wykaz powierzchni zieleni i skwerów wymagających wykaszania i pielęgnacji w okresie letnim

L.p	Wyszczególnienie zieleni i działek do utrzymania	Pow. działki w m ²	Zakres robót do wykonania
1	Zieleniec wzdłuż ul. Daszyńskiego	2320	
2	Zieleniec przy ul. Lipowej	210	
3	Zieleniec przy ul. Rodziny Stangów	570	
4	Zieleniec przy Alei Wojska Polskiego wraz z działką rogową nr 33	3200	
5	Zieleniec wzdłuż ul. Kwiatowej	180	
6	Zieleniec wzdłuż ul. Krasickiego	210	
7	Zieleniec wzdłuż ul. Kochanowskiego	210	
8	Zieleniec wzdłuż ul. Fredry	140	
9	Zieleniec wzdłuż ul. Kołtąja	210	
10	Zieleniec wzdłuż ul. Wiktora	1520	
11	Zieleniec wzdłuż ul. Jagiellońskiej	1680	koszenie kosiarką spalinową
12	Zieleniec wzdłuż ul. Sportowej	520	począwszy od początku miesiąca
13	Zieleniec wzdłuż ul. Parkowej	600	maja do zakończenia wegetacji w
14	Obie strony- pobocza ul. Prusa od ul. Nadjeziornej do ul. Wiktora	2000	następującej częstotliwości :
15	Park przy Polnej dz. 121/7 + ul. Klonowa	3500	w maju, czerwcu, lipcu –
16	Część dz. 178/7 przy ul. Sienkiewicza zieleniec	600	2 razy w miesiącu.
17	Część dz. 207/2 przy ul. Sienkiewicza zieleniec	800	w sierpniu i wrześniu 1 raz
18	Pielęgnacja skweru z krzewami i kwiatami koło przystanku autobusowego Aleja Woj. Polskiego dz. 216/1	100	w miesiącu
19	Zieleniec działka 223 i 222/6 przy ul. Sienkiewicza	600	
20	Zieleniec przy pawilonie ul. Sienkiewicza	50	
21	Działka nr 161/4 -skarpa przy ul. Strażackiej i parking przy ul. Sienkiewicza, teren przy budynku Ośrodka Zdrowia oraz teren na dz. 194	855	
22	Część działki nr 215 i 221 przy jeziorze oraz utrzymanie i pielęgnacja skweru polegająca na nawożeniu i pielenu	2350	pielęgnacja drzew i krzewów

23	Zieleńce przy ul. Kolejowej i Przemysłowej	11200	w następującym zakresie:
24	Pobocza ul. Rolnej (od Mieczysława do granic miasta)	1000	formowanie rosnących drzew i krzewów 2 razy w ciągu roku
25	Pobocza ul. Żytniej	90	pielęgnacja kwiatników, klombów, skwerów, łąk kwietnych w tym formowanie, przycinanie 3 razy w roku, pielenie, odchwaszczanie, uzupełnianie sadzonek , nawożenie podlewanie wg bieżących potrzeb
25	Pobocza ul. Słonecznej	240	
26	Zieleniec wzdłuż ul. Strażackiej	500	
27	Zieleniec wzdłuż ul. Rybnej	510	
28	Zieleniec wzdłuż ul. Nowomiejskiej	760	
29	Promenada + skarpa przy chodniku do Kościoła	9800	
30	Pobocze ul. Nadjeziornej (odc. Prusa – Łasińska)	520	
31	Utrzymanie i pielęgnacja ronda na ulicy Nowomiejskiej polegająca na pieleniu i wykoszeniu	100	
32	Pobocza ul. Polnej (przy rondzie)	300	
33	Zieleniec przy promenadzie od str. Osiedla mieszkaniowego oraz od strony pomostu widokowego	5750	
34	Zieleńce wzdłuż ul. Mickiewicza- od skrzyżowania przy chodniku na cmentarz komunalny - dz. 473 i 492 (PZD)	320	
35	Skarpa przy ul. Sienkiewicza działka nr 161/4 (PZD)	330	
36	Zieleniec wzdłuż ul. Komoniewskiego (PZD)	570	
37	Działka nr 161/4 Zieleniec (PZD)	230	
38	Zieleńce wzdłuż ul. Mieczysława (powierz. PZD)	1600	
39	Pobocza ul. Mickiewicza od skrzyż z DK 16 (PZD)	1200	
40	Zieleńce wzdłuż drogi krajowej nr 16 – ul. Sienkiewicza, Dolna, Mickiewicza i Łasińska – DK 16 (GDDKiA)	1500	
41	Zieleńce na dz. 172 wraz z pielęgnacją zieleńcy przy chodniku łączącym dz. 172 z ul. Al. Wojska Polskiego	1598	
42	Teren za Orlikiem oraz wokół Amfiteatru.	2850	
43	Klomby, kwiatniki, skwery, łąki kwietne teren miasta i gminy		
	Razem powierzchnia koszona 8 razy	63393	

41	Plac przy ul. Daszyńskiego - dz. nr 27	2500	
42	Plac po byłym stadionie ul. Sportowa działki: nr 30/10 i 30/16,	2150	
43	Stare Miasto -prawa strona , Stare Miasto - lewa strona	23570	
44	Działka nr 299 przy parkingu na wyjeździe do Iławy	250	
45	Działka nr 407/1 przy wybudowanych separatorach	800	
46	Działka nr 384 plac parkingowy przy kościele	1200	
47	Działka nr 551/18 – skarpa od Przemysłowej do DK 16	2300	
48	Działka nr 8 pobocza ul. Szkolnej	2400	kosą lub kosiarką ciągnikową
49	Działka przy Gardędze dz. 431	480	dwa razy w okresie letnim
50	Ul. Krótka	240	z początkiem czerwca i sierpnia
51	Pobocze drogi - dz nr 166 (od Sienkiewicza)	350	
52	Dz. 288 ul. Rybna – przy drodze gruntowej	480	
53	Dz. 289/3 przy ul. Rybnej	170	
54	Działka przy garażach ul. Sportowa- cz. dz. 31/3	150	
55	Ul. Kościuszki- cała	210	
56	Obie strony pobocza -Ul. Kopernika	210	
57	Pobocza ul. Kolejowej (od ul. Szkolnej do ul. Daszyńskiego)	1320	
58	Pobocza ul. Leśnej (do Piaskowej)	250	
59	Pobocza ul. Żwirowej	320	
60	Działka nr 397 ul. Ciasna	300	wycięcie krzaków i wykoszenie
61	Ul. Wisławy Szymborskiej	400	
62	Pobocza ul. Słowackiego	200	
63	Pobocza ul. Reja	200	
64	Pobocza ul. Żeromskiego	200	
65	Pobocza ul. Reymonta	200	
66	Pobocza ul. Ogrodowej	460	
67	Działka przy garażach ul. Jagiellońska – 326/32	800	
68	Pobocza ul. Cmentarnej do Parkowej	400	
69	Pobocza ul. Cmentarnej (od Parkowej do cmentarza)	3400	kosą lub kosiarką ciągnikową

70	Pobocze ul. Nadjeziornej (od Alei Woj. Polskiego do skrzyż. z ul. Prusa)	600	2 razy w ciągu roku
71	Pobocza ul. Wolności	200	
72	Pobocza ul. Armii Krajowej	200	
73	Pobocza drogi dojazdowej do SUW + działka 177/4	800	
74	Działki nr 227 i 228/1 w Jędrychowie	1755	
75	Działka przy bud. komunalnym nr 37 w Truplu	700	
76	Pobocza drogi dojazdowej na działce nr 249	200	
77	Pobocza ul. Ks. Jana Mazelli	928	
78	Obie strony- pobocza ul. Prusa odcinek ul. Wiktora - ul. Kolejowa	700	
	Razem powierzchnia koszona 2 razy	51993	
	OGÓŁEM POWIERZCHNIA DO KOSZENIA	115386	

OGÓLNE WARUNKI UTRZYMANIA CZYSTOŚCI ULIC, PLACÓW ORAZ URZĄDZEŃ SANITARNYCH (OWUC)

Zadania powierzone Wykonawcy do realizacji obejmują:

1. Utrzymanie czystości ulic, placów, placów zabaw, plaż, kąpielisk, miejsc publicznych, a także utrzymanie w należytym stanie publicznych urządzeń sanitarnych polegające na:

- 1) ręcznym lub mechanicznym zmiataniu ulic (wraz z chodnikami, zatokami autobusowymi, wiatami przystankowymi, parkingami), placów, placów zabaw, plaż, kąpielisk;
- 2) oczyszczanie miejsc publicznych z nieczystości takich jak suche liście, papier, butelki, opakowania itp.;
- 3) sprzątanie interwencyjne – przed i po imprezach, festynach itp. organizowanych przez Gminę Kisielice;
- 4) dekorowanie ulic i obiektów publicznych flagami z okazji świąt państwowych;
- 5) utrzymywanie w należytym stanie higienicznym publicznych urządzeń sanitarnych (WC);
- 6) utrzymaniem fontanny zlokalizowanej na terenie działki nr 178/7;
- 7) utrzymanie i pielęgnacja łąki kwietnej przy Linarium, działka nr 212/1;
- 8) wykonywanie cięcia pielęgnacyjnego drzew i krzewów wchodzących w pas drogowy, a w szczególności przycięcie gałęzi zasłaniających znaki drogowe;
- 9) czyszczenie tablic oraz słupów informacyjnych z plakatów, ogłoszeń etc.;
- 10) mycie, czyszczenie znaków drogowych, neonów na terenie gminy Kisielice (1 raz w roku);
- 11) mycie, czyszczenie lamp parkowych na skwerach oraz wokół promenady i chodniku do Kościoła innych na terenie miasta wraz z myciem figur, rzeźb (1 raz w roku);
- 11) czyszczenie studzienek burzowych na terenie miasta (2 razy w roku oraz a trakcie awarii)
- 12) mycie, czyszczenie pomostu na jeziorze w Kisielicach, Sobiewoli, Truplu (1 raz w roku oraz wg pilnych potrzeb) ;
13. pilenie chodników, jezdni, amfiteatru, promenady wg bieżących potrzeb;
- 14) mycie, czyszczenie, odmalowanie wiat przystankowych (1 raz w roku oraz wg pilnych potrzeb);
- 15) usuwanie zapadlisk w chodnikach - przełożenie chodnika – po wskazaniu danego miejsca na terenie gminy w ilości do 150m2/rok
- 16) usuwanie usterek znaków drogowych tj. np. przekreślony znak, uszkodzony, przewrócony znak;

- 17) naprawa studzienek burzowych- podniesienie, wyłożenie kostki;
- 18) wymiana uszkodzonych desek w ławkach na terenie gminy. Odmalowanie wszystkich ławek – 1 raz w roku;
- 19) koszenie kąpielisk (w Sobiewoli, Goryniu, Truplu) w sezonie od maja do września 1 raz w miesiącu. Przygotowanie kąpielisk do sezonu w tym pielęgnacja plaży i linii brzegowej 1 raz w roku przed sezonem;
- 20) malowania oznakowania poziomego na terenie miasta i gminy Kisielice – 1 raz w roku;
- 21) wykonywani nasadzeń kompensacyjnych drzew na terenie miasta i gminy w ilości do 50 sztuk rocznie;
- 22) pielęgnacja posadzonych drzew w okresie do trzech lat od nasadzeń oraz ewentualne ich uzupełnianie;
- 23) utrzymanie, bieżąca konserwacja, usuwanie awarii sieci kanalizacji burzowej, urządzeń melioracyjnych wraz z infrastruktura towarzyszącą na terenie miasta i gminy;
- 24) pienie chodników, placów zabaw, amfiteatru, placów, skwerów na terenie miasta i gminy wg bieżących potrzeb;
- 25) naprawa ubytków w jezdniach masą na zimno (do 200 m²) teren miasta i gminy;
- 26) naprawa ubytków w jezdniach gruntowych kruszywem (do 200 m²) teren miasta i gminy.

2. Zimowe utrzymanie ulic polegające na:

- 1) odśnieżaniu;
- 2) usuwaniu śliskości.

OGÓLNE ZASADY UTRZYMANIA CZYSTOŚCI

1. Utrzymaniem czystości objęte są ulice oraz place znajdujące się na terenie miasta i gminy Kisielice oraz przy drogach powiatowych w miejscowości Goryń i Klimy wyszczególnione w wykazie dróg - zał. nr 3a.
2. Standard utrzymania czystości określony jest dla każdego obiektu zgodnie z zał. nr 3a.
3. Utrzymanie czystości ulic i placów, powinno być realizowane przez cały rok.
4. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - 1) osiągnięcie gotowości organizacji prac do utrzymania czystości dróg natychmiast po zejściu śniegu;
 - 2) zapewnienie wymaganego sprzętu do prowadzenia utrzymania;
 - 3) zabezpieczenie wymaganej obsady pracowników do prowadzenia prac utrzymaniowych;
 - 4) organizacja i prowadzenie prac utrzymaniowych w sposób gwarantujący uzyskanie określonych standardów czystości ulic i placów;
- 5) wykonawca zobowiązany jest uprzątnąć miejsca publiczne (amfiteatr miejski, stadion i inne), na których organizowane są przez Gminę Kisielice imprezy kulturalne niezwłocznie po ich zakończeniu, a w przypadku imprez kilkudniowych po każdym dniu trwania imprezy;
- 6) wykonawca nie rzadziej niż raz w miesiącu przeprowadzi przegląd stanu urządzeń sanitarnych (kabin WC) znajdujących się na terenie miasta (na promenadzie przy placu zabaw, na stadionie miejskim, przy ul. Sienkiewicza

- i przy cmentarzu komunalnym) i gdzie to będzie konieczne dokona ich mycia i dezynfekcji;
- 7) wykonawca zobowiązany jest do przygotowania fontanny do uruchomienia i eksploatacji w danym sezonie, bieżące oczyszczanie wszystkich powierzchni fontann mających kontakt z wodą z kamienia i glonów, utrzymanie we właściwym stanie estetycznym powierzchni figur i rzeźb zdobiących fontanny;
- 8) kontrola wykonania powierzonych zadań będzie polegała na monitorowaniu ich realizacji przez Powierzającego. Elementy podlegające monitoringowi:
- 1) stopień wykonania usługi w stosunku do zaleceń standardów;
 - 2) czas realizacji poszczególnych standardów;
 - 3) liczba i stopień wniesionych przez mieszkańców skarg;
 - 4) stopień bezpieczeństwa wykonywanych usług w stosunku do innych uczestników ruchu (kołowego i pieszego).

OGÓLNE WARUNKI ZIMOWEGO UTRZYMANIA DRÓG W KISIELICACH (OWZUD)

OGÓLNE ZASADY ZIMOWEGO UTRZYMANIA DRÓG

1. Zimowym utrzymaniem objęte są drogi znajdujące się na terenie miasta Kisielice oraz przy drogach powiatowych w miejscowości Goryń i Klimy wyszczególnione w wykazie dróg - zał. nr 3b.
2. Sposób wykonywania prac zimowego utrzymania dróg lokalnych miejskich zależy od określonych standardów zimowego utrzymania, zawartych z zał. 3c.
3. Zimowe utrzymanie dróg lokalnych miejskich powinno być wykonywane poprzez odśnieżanie, zwalczanie śliskości zimowej na całej szerokości jezdni – na zasadach i wg standardów określonych w niniejszych OWZUD.
4. Zimowe utrzymanie dróg powinno być realizowane w okresie zimowym całodobowo, również w dni wolne od pracy.
5. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - 1) osiągnięcie gotowości organizacji prac do zimowego utrzymania dróg nie później niż na dzień 1 listopada;
 - 2) ustalenie tras przejazdu dla odśnieżania, rozsiewania piasku i rozsiewania mieszanki w standardzie I i II;
 - 3) zapewnienie wymaganej ilości materiałów do prowadzenia zimowego utrzymania, w szczególności piasku, środków chemicznych (NaCl) oraz materiałów uszorstniających, stosowanych przy temperaturach bardzo niskich (-10°C i poniżej), gdy mieszanka nie wchodzi w reakcję z podłożem (np. ostry żwir itp.);
 - 4) zabezpieczenie wymaganej obsady pracowników i sprzętu do prowadzenia prac zimowego utrzymania;

- 5) organizacja i prowadzenie prac zimowego utrzymania w sposób gwarantujący uzyskanie określonych standardów zimowego utrzymania dróg lokalnych miejskich;
- 6) stałe śledzenie prognoz meteorologicznych, które powinny stanowić podstawę podejmowania decyzji o rozpoczęciu i wykonywaniu prac zimowego utrzymania dróg.
- 6. Przed rozpoczęciem prac zimowego utrzymania dróg Powierzający zastrzega sobie prawo do kontroli stanu gotowości Wykonawcy do uruchomienia prac.
- 7. Zasady przeprowadzania kontroli zimowego utrzymania dróg zawarte są w zał. 3c.

**Kolejność oraz standardy utrzymania czystości placów,
ulic miejskich w Kisielicach wraz z przylegającymi do nich
chodnikami, parkingami i zatokami przystankowymi**

Lp.	Nazwa(lokalizacja ulicy)	Długość (mb)	Powierzchnia całkowita (jezdnia z elementami infrastruktury drogowej) (m ²)	Standard sprzątania	Zakres wykonywanych czynności Z - zamykanie S - uprzątnięcie śmieci
1	2	3	4	5	6
ULICE O NAWIERZCHNI UTWARDZONEJ					
1.	Mieczysława- dr. Powiat.	590	4.660	I	Z, S
2.	Sienkiewicza I (od Mieczysława do Daszyńskiego)- dr. powiat	540	5.400	I	Z, S
3.	Komoniewskiego- dr. Powiat.	390	2.420	I	Z, S
4.	Daszyńskiego + parkingi	588	6.100	I	Z, S
5.	Kolejowa II (od Daszyńskiego do Al. Woj. Polskiego+ parking	240	2.930	I	Z, S
6.	Aleja Wojska Polskiego + parking	698	8.100	I	Z, S
7.	Mickiewicza II (od Łasińskiej do Cmentarza)- dr. Powiat	400	3.170	I	Z, S
8.	Parking – Urząd Miejski	-	720	I	Z, S
9.	Sienkiewicza II – DK nr 16 + parking	200	2.220	I	Z, S

10.	Jagiellońska + parking	420	4.368	I	Z, S
11.	Rodziny Stangów	145	1.280	I	Z, S
12.	Wiktora	389	2.619	I	Z, S
13.	Mickiewicza I (od Sienkiewicza do Łasińskiej)	540	4.300	I	Z, S
14.	Nowomiejska	422	2.110	I	Z, S
15.	Polna I (od Sienkiewicza do ronda)	200	1.421	I	Z, S
16.	Dolna- dr. Kraj. Nr 16	410	3.580	I	Z, S
17.	Łasińska- dr. Kraj. Nr 16	323	3.550	I	Z, S
18.	Kościelna	119	416	I	Z, S
19.	Promenada spacerowa	1.240	2.480		
20	Juliusza Słowackiego	70	280	I	Z,S
21	Mikołaja Reja- ulica oraz plac	80	320	I	Z,S
	RAZEM	8 004	62 444		
19.	Rybna I (asfalt)	208	888	II	Z, S
20.	Polna II (od ronda do końca)	170	690		Z, S
21.	Sportowa	200	832	II	Z, S
22.	Szkolna	670	3.521	II	Z, S
23.	Kolejowa I (od Szkolnej do Daszyńskiego) + parking	457	3.680	II	Z, S
24.	Kolejowa III (od Al. Woj. Polskiego do DK nr 16 + parking	685	5.760	II	Z, S
25.	Nadjeziorna	692	2.916	II	Z, S
26.	Ignacego Krasickiego	86	301	II	Z, S

27.	Jana Kochanowskiego	87	304	II	Z, S
28.	Kwiatowa	200	1.190	II	Z, S
29.	Lipowa	136	825	II	Z, S
30.	Droga powiatowa w msc. Klimy	700	3500	II	Z,S
31.	Droga powiatowa w msc. Goryń	900	4500	II	Z,S
	RAZEM	5.191	28.907		
30.	Strażacka	152	608	III	Z, S
31.	Aleksandra Fredry	87	304	III	Z, S
32.	Żytnia	184	736	III	Z, S
33.	Słoneczna I (utwardzona)	112	530	III	Z, S
34.	Słoneczna II (jumby)	125	440	III	S
35.	Ciasna	162	567	III	Z, S
36.	Przemysłowa	935	11.480	III	Z, S
37.	Rolna	450	1.800	III	Z, S
38.	Cmentarna (utwardzona)	287	1435	II	Z,S
39.	Zagrodowa	48	288	II	Z,S
	RAZEM	2.542	18.188		
ULICE O NAWIERZCHNI GRUNTOWEJ					
38.	Rybna II	140	480	III	S
39.	Cmentarna	83	415	III	S
40.	Hugo Kołłątaja	87	304	III	S
41.	Mikołaja Kopernika	88	308	III	S
42.	Juliusza Słowackiego	70	280	III	S
43.	Szkolna – do bud. nr 6	260	780	III	S

44.	Sienkiewicza dz. Nr 166	127	381	III	S
45.	Żwirowa	254	762	III	S
46.	Parkowa	290	1.015	III	S
47.	Leśna	320	1.600	III	S
48.	Krótką	60	150	III	S
49.	Mikołaja Reja	80	320	III	S
50.	Stefana Żeromskiego	80	320	III	S
51.	Bolesława Prusa	550	2200	III	S
52.	Wolności	60	150	III	S
53.	Wł. Reymonta	90	1050	III	S
54.	Wisławy Szymborskiej	108	680	III	S
55.	Ogrodowa	158	1650	III	S
56.	Wiosenna	78	466	III	S
57.	Zagrodowa	253	1012	III	S
58.	Jana Mazelli	232	928	III	S
59.	Pobocza drogi dojazdowej na działce nr 249	100	400	III	S
RAZEM		3568	15 651		

Objaśnienie do kol. 4 – „...-jezdni z elementami infrastruktury drogowej” – są to: chodniki, zatoki autobusowe, wiaty przystankowe oraz parkingi.

ZESTAWIENIE STANDARDÓW

Standard	Łączna długość (mb)	Łączna powierzchnia (m²)
I Czynności wykonywane min. 1 raz w miesiącu	7.854	61.844
II Czynności wykonywane min. co 2 miesiące	5.526	30.630
III Czynności wykonywane min. co 6 miesięcy	5.467	30.371
RAZEM	<u>18.847</u>	<u>122.845</u>

Kolejność odśnieżania oraz standardy zimowego utrzymania
Dróg lokalnych miejskich w Kisielicach wraz z przylegającymi do nich chodnikami, parkingami i zatokami przystankowymi- zima
(październik – kwiecień)

Lp.	Nazwa(lokalizacja ulicy)	Długość (mb)	Powierzchnia całkowita (jezdnia z elementami infrastruktury drogowej w(m ²))	Kolejność odśnieżania	Elementy odśnież. (poza jezdnią)
1	2	3	4	5	6

STANDARD I

1.	Mieczysława- dr. powiat.	590	4.660	1	Ch.
2.	Sienkiewicza I (od Mieczysława do Daszyńskiego)- dr. powiat.	540	5.400	1	Ch.Z.P.
3.	Komoniewskiego- dr. powiat.	390	2.420	1	Ch.
4.	Daszyńskiego+ parkingi	588	6.100	1	Ch.P.
5.	Kolejowa II (od Daszyńskiego do Wojska Polskiego) + parking	240	2.930	1	Ch.Z.P.W.
6	Al. Wojska Polskiego + parking	698	8.100	1	Ch.Z.P.W.
7.	Mickiewicza II (od Łasińskiej do Cmentarza)- dr. powiat.	400	3.170	1	Ch.P.
8.	Parking – Urząd Miejski		720	1	Ch.

9.	Jagiellońska + parking	420	4.368	1	Ch. P.
10.	Sportowa wraz z drogą dojazdową do garaży	200	832	1	Ch.
11.	Rodziny Stangów	145	1.280	1	Ch.
12.	Dolna z cz. Mickiewicza dr. kraj. Nr 16	933	2.800 tylko chodnik	1	Ch.
13.	Łasińska dr. kraj. Nr 16			1	Ch.
14.	Sienkiewicza- dr. kraj. Nr 16			1	Ch.
15.	Wiktora	389	2.619		Ch.
16.	Kolejowa III (od Al. Wojska Polskiego do drogi nr 16) + parking	685	5.760	1	Ch.P.
17.	Mikołaja Reja + ulica plus plac	40	160	1	Ch.P
18.	Juliusza Słowackiego	70	280	1.	Ch.P
	OGÓŁEM	<u>6.328</u>	<u>51.599</u>	X	X

STANDARD II

1	2	3	4	5	6
18.	Mickiewicza I (od Sienkiewicza do Dolnej)	286	1.458	2	Ch.
19.	Nowomiejska	422	2.110	2	
20.	Polna I (od Sienkiewicza do ronda)	200	1.421	2	Ch.P.
21.	Lipowa	136	825	2	Ch.
22.	Kolejowa I (od Szkolnej do Daszyńskiego) + parking	457	3.680	3	Ch.P.

23.	Polna II (od ronda do końca)	170	690		
24.	Rybna (asfalt)	208	888	2	Ch.
25.	Szkolna	670	3.521	3	Ch.
26.	Kościelna	119	416	3	
27.	Nadjeziorna	692	2.916	2	Ch.
28.	Zagrodowa	48	288	2	
29.	Droga powiatowa w msc. Klimy	700	3500	2	Ch, W, P
30.	Droga powiatowa w msc. Goryń	900	4500	2	CH
	OGÓŁEM	<u>5.008</u>	<u>26.213</u>	X	X

STANDARD III

	2	3	4	5	6
31.	Sienkiewicza II-DK 16 Parking		200	3	Ch.,P
32.	Leśna	320	1.600	3	
33.	Zagrodowa do granic miasta + do zabud. Nr 2	373	1492	3	
34.	Cmentarna	370	1.295	3	
35.	Ignacego Krasickiego	86	301	4	
36.	Jana Kochanowskiego	87	304	4	
37.	Kwiatowa	200	1.190	4	Ch.
38.	Aleksandra Fredry	87	304	5	
39.	Żytnia	184	736	5	
40.	Rolna	450	1.800	5	
41.	Słoneczna	237	970	5	
42.	Bolesława Prusa	342	855	5	
43.	Ciasna	162	567	5	
44.	Hugo Kołłątaja	87	304	5	
45.	Mikołaja Kopernika	88	308	5	

46.	Juliusza Słowackiego	70	280	5	
47.	Szkolna – do bud. nr 6	260	780	5	
48.	Sienkiewicza Nr 166	127	381	5	
49.	Żwirowa	254	762	5	
50.	Parkowa	290	1.015	5	
51.	Krótką	60	150	5	
52.	Strażacka	152	608	5	
53.	Mikołaja Reja	40	160	5	
54.	Stefana Żeromskiego	80	320	5	
55.	Przemysłowa	935	11.480	5	Ch. Z.
56.	Promenada spacerowa	1.240	2.480	5	Ch.
57.	Władysława Reymonta	90	1050	5	
58.	Wisławy Szymborskiej	108	680	5	
59.	Ogródowa	158	1650	5	
60.	Wiosenna	78	466	5	
61.	Jana Mazeli	232	928	5	
	OGÓŁEM	<u>7.247</u>	<u>35.416</u>	X	X

Objaśnienia skrótów w rubryce 6 - „Elementy odśnieżania (poza jezdnią)”:

Ch. - chodnik, Z. - zatoka autobusowa
W. - wiata przystankowa, P. - parking

ZESTAWIENIE STANDARDÓW ZUD

Standard	Łączna długość (mb)	Łączna powierzchnia (m²)
I	6.218	51.159
II	5.008	26.213
III	7.247	35.416
RAZEM	<u>16.873</u>	<u>104.788</u>

Załącznik nr 3c do Zarządzenia nr 106/2022
Burmistrza Kisielic z dnia 28 września 2022 r.

CHARAKTERYSTYKA STANDARDÓW
ZUD DRÓG LOKALNYCH MIEJSKICH

Lp.	Standard	Opis standardu	Dopuszczalne odstępstwa od stanu nawierzchni opisanego standardem z określeniem czasu w jakim skutki danego zjawiska atmosferycznego powinny być usunięte (zlikwidowane)	
			Śnieg	Śliskość zimowa
1.	I	1. Jezdnia odśnieżona na całej szerokości 2. Jezdnia posypana na całej długości 3. Przejezdna cała szerokość jezdni	1. Dopuszczalna grubość pokrywy śnieżnej zalegającej na jezdni wynosi <u>10 cm</u> 2. Zajeżdżony śnieg: <u>występuje</u> cienka warstwa nie utrudniająca ruchu 3. Zgarnięty śnieg <u>może zalegać</u> na jezdni co najwyżej do 0,5 m od krawężnika	Śliskość nawierzchni powoduje utrudnienia w ruchu, ale go nie tamuje: <u>- do 2 godz.</u>
2.	II	1. Jezdnia odśnieżona na całej szerokości 2. Jezdnia posypana interwencyjnie 3. Przejezdna cała szerokość jezdni	1. Dopuszczalna grubość pokrywy śnieżnej zalegającej na jezdni wynosi <u>15 cm</u> 2. Zajeżdżony śnieg: <u>występuje</u> cienka warstwa nie utrudniająca ruchu 3. Zgarnięty śnieg <u>może zalegać</u> na jezdni najwyżej do 0,5 m od krawężnika 4. <u>Mogą występować</u> utrudnienia w ruchu samochodów osobowych	Śliskość nawierzchni może występować <u>do 4 godz. po zgłoszeniu</u> interwencji
3.	III	1. Jezdnia odśnieżona na całej szerokości 2. Jezdnia odśnieżona, w miejscu zasp odśnieżony co najmniej jeden pas ruchu, co 50 m wykonane „mijanki” (poszerzenia)* 3. Jezdnia posypana na odcinkach decydujących o możliwości ruchu zastos. materiał uszorstniający)*	<u>4 – 6 godz.</u> Od ustania zjawiska oraz po zakończeniu prac na ulicach standardu I i II	Śliskość nawierzchni może występować <u>6 – 8 godz.</u> od zgłoszenia interwencji oraz po zakończeniu prac na ulicach standardu I i II

* dotyczy przypadków wystąpienia ekstremalnych warunków atmosferycznych (długotrwały opad śniegu z zamiecią i zawieją śnieżną)

UWAGA ! W PRZYPADKU WYSTĄPIENIA EKSTREMALNYCH WARUNKÓW
ATMOSFERYCZNYCH UTRZYMANIE ULIC I DRÓG BĘDZIE MIAŁO CHARAKTER

CIĄGŁY (DOTYCZY STANDARDU I), W CELU ZAPEWNIENIENIA STAŁEJ PRZEJEZDNOŚCI.

Ulice zakwalifikowane do standardów II i III odśnieżane będą po zakończeniu prac na ulicach standardu I.