

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

Burmistrz Kisielic poniżej podaje informację dotyczącą stanu mienia komunalnego na dzień 15.11.2006 r.

I. Wykaz gruntów mienia komunalnego z podziałem na poszczególne grupy na terenie gminy Kisielice:

- a/ bagna i wodopoje o pow. 0,9 ha i wartości 380 zł
- b/ rowy o pow. 21,7 ha i wartości 1.445 zł
- c/ drogi o pow. 246,4 ha i wartości 133.012 zł
- d/ tereny zabudowane o pow. 35,2 ha i wartości 49.659 zł
- e/ tereny mieszkalne o pow. 4,0 ha i wartości 18.149 zł
- f/ tereny rekreacyjno – wypoczynkowe o pow. 1,9 ha i wartości 11.416 zł
- g/ grunty zadrzewione i zakrzewione o pow. 10,8 ha i wartości 2.750 zł
- h/ tereny różne o pow. 1,5 ha i wartości - bez ustalonej wartości
- i/ grunty użytkowane rolniczo o pow. 9,0 ha i wartości 5.900 zł
- j/ tereny zurbanizowane niezabudowane o pow. 9,8 ha i wartości 56.343 zł
- k/ nieużytki o pow. 4,7 ha i wartości 1.990 zł

Razem grunty komunalne na terenie gminy Kisielice – pow. 345,9 ha o wartości - 281.044 zł

II. Wykaz obiektów komunalnych z podziałem na poszczególne grupy na terenie gminy Kisielice:

- a/ budynki mieszkalne w ilości 18 o wartości 209.257 zł / zarządzane przez PUK/
- b/ budynki usługowe w ilości 2 o wartości 3.400 zł
- c/ obiekty OSP w ilości 4 o wartości – 157.174 zł
- d/ budynki usługowo – handlowe wraz ze świetlicami wiejskimi w ilości 7 o wartości – 346.718 zł
- e/ obiekty byłych szkół podstawowych w ilości 2 o wartości 70.090 zł
- f/ obiekty szkolne w ilości 2 o wartości 106.725 zł / w admin. Zespołu Szkół /

Razem wartość obiektów komunalnych na terenie gminy wynosi 893.364 zł

Obrót mieniem komunalnym na terenie gminy Kisielice w okresie od 16.11.2005 r. do 15.11.2006 r.

Zwiększenie stanu mienia w okresie sprawozdawczym:

- wykupiono oraz dokonano zamiany gruntu pod potrzeby urządzenia drogi publicznej i świetlicy w Łodygowie - poniesione nakłady 4.194 zł
- wykonano adaptację budynku użytkowego na świetlicę wiejską w Truplu - poniesione nakłady- 33.841 (+ dofinansowanie ze środków UE 63.588 zł)

- opracowano dokumentację budowy sieci kanalizacyjnej Sobiewola - Kantowo-Goryń poniesione nakłady – 21.100 zł
- opracowano dokumentację pod budowę chodnika przez wieś Łodygowo poniesione nakłady – 1.014 zł
- wykonano projekt adaptacji budynku byłej szkoły we wsi Trupel na cele mieszkaniowe – poniesione nakłady – 10.500 zł
- wybudowano część chodnika przez wsie Klimy i Goryń– poniesione nakłady 4.584 zł
- wykonano modernizację groyg gminnej we wsi Goryń- poniesione nakłady 59.151zł

Zmniejszenie stanu mienia komunalnego w okresie sprawozdawczym:

- sprzedano na rzecz dzierżawcy grunt rolny o pow. 3,7 ha o wartości 15.607 zł
- przejęto z mocy ustawy drogi publiczne o pow. 0,6 ha
- przekazano jako aport do Spółki z o.o. -Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych w Kisielicach działki zabudowane obiektami stacji uzdatniania wody oraz sieć wodociągową i kanalizacyjną z towarzyszącymi jej budynkami, budowlami i urządzeniami oraz Dom Przedpogrzebowy w Kisielicach .

Wartość wniesionego aportu - 4.548.800 zł.

III. Wykaz gruntów mienia komunalnego z podziałem na poszczególne grupy na terenie miasta Kielice:

- a/ tereny mieszkalne o pow. 5,9 ha i wartości 47.492 zł
- b/ tereny zabudowane o pow. 14,0 ha i wartości 163.871 zł
- c/ grunty użytkowane rolniczo o pow. 7,0 ha i wartości 9.228 zł
- d/ grunty zadrzewione i zakrzewione o pow. 2,6 ha i wartości 3.479 zł
- e/ tereny zurbanizowane niezabudowane o pow. 12,2 ha i wartości 22.642 zł
- f/ tereny komunikacyjne o pow. 3,0 ha i wartości 6.417 zł
- g/ nieużytki o pow. 0,6 ha i wartości 360 zł
- h/ tereny rekreacyjno – wypoczynkowe o pow. 3,2 ha i wartości 7.165 zł
- i/ jezioro miejskie o pow. 5,3 ha i wartości 3.060 zł
- j/ drogi o pow. 15,4 ha i wartości 10.491 zł

Razem grunty na terenie miasta 69,2 ha i wartości 274.205 zł

Wykaz skomunalizowanych obiektów z podziałem na poszczególne grupy na terenie miasta Kielice:

- a/ budynki mieszkalne w ilości 17 o wartości 1.662.823 zł / zarządzane przez PUK/
- b/ budynki mieszkalno – użytkowe w ilości 2 o wartości 383.431 zł / w admin. PUK/
- c/ obiekty szkolne w ilości 5 o wartości 2.623.571 zł / w admin. Zespołu Szkół /
- d/ obiekt OSP + biblioteka w ilości 1 o wartości 190.215 zł
- e/ obiekty sportowo-rekreacyjne – 1 o wartości 53.185 zł
- f/ obiekty administracyjne – 1 o wartości 463.497 zł
- g/ obiekty kotłowni miejskiej – 1 o wartości 66.673 zł
- h/ obiekt kotłowni na słomę - 1.060.000 zł
- i/ Obiekt Gminnego Centrum Reagowania- 362.083 zł

Razem wartość obiektów komunalnych na terenie miasta - 6.865.478 zł

Obrót mieniem komunalnym na terenie miasta w okresie sprawozdawczym:

Zwiększenie mienia:

- poniesiono nakłady na modernizację ulic miejskich w Kisielicach:
 - ul. Sportowej - poniesione nakłady 201.260 zł
 - ul. Jagiellońskiej - poniesione nakłady 285.254 zł
- wykonano uzbrojenie terenów pod budownictwo mieszkaniowe ul. Jagiellońska w sieć wodociagową - ok. 250 mb długości – poniesione nakłady 17.643 zł
- poniesiono nakłady na przygotowanie dokumentacji do rozbudowy sieci ciepłowniczej na terenie miasta - koszt 23.409 zł
- poniesiono nakłady na przygotowanie dokumentacji pod urządzenie trasy spacerowej wokół jeziora miejskiego - koszt 10.370 zł
 - wybudowano Gminne Centrum Reagowania - koszt 362.083 zł

Zmniejszenie stanu mienia komunalnego:

- sprzedano 4 działki budowlane o pow. 0,2 ha o wartości 62.500 zł
- sprzedano 3 działki pod zabudowę garażową o wartości 5.000 zł
- sprzedano 4 boksy garażowe o wartości 8.500 zł
- sprzedano 2 budynki użytkowe dla najemców - wartość 17.083
- sprzedano lokal użytkowy - cena sprzedaży 27.000 zł

Zamierzenia na rok 2007 :

- sprzedaż lokali najemcom
- sprzedaż działek budowlanych
- wykupy gruntów pod lokalizację dróg
- dozbrajanie terenów pod budownictwo mieszkaniowe
- modernizacja ulic miejskich

Ogólna wartość mienia komunalnego na terenie gminy i miasta Kisielice

- **8.314.091 zł**

**UWAGA! Podane wartości są wartościami ewidencyjnymi
/ w większości historycznymi /**

BURMISTRZ

mgr Tomasz Koprówiak