

## INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

Burmistrz Kisielic poniżej podaje informację dotyczącą stanu mienia komunalnego na dzień 31.10.2004r.

I. Wykaz gruntów mienia komunalnego z podziałem na poszczególne grupy na terenie gminy Kisielice:

- a/ bagna i wodopoje o pow. 0,9 ha i wartości 380 zł
- b/ rowy o pow. 21,7 ha i wartości 1.445 zł
- c/ drogi o pow. 245,7 ha i wartości 129.324 zł
- d/ tereny zabudowane o pow. 35,2 ha i wartości 41.133 zł
- e/ tereny mieszkalne o pow. 4,1 ha i wartości 18.212 zł
- f/ tereny rekreacyjno – wypoczynkowe o pow. 1,9 ha i wartości 11.416 zł
- g/ grunty zadrzewione i zakrzewione o pow. 10,8 ha i wartości 2.750 zł
- h/ tereny różne o pow. 1,6 ha i wartości 1.600 zł
- i/ grunty użytkowane rolniczo o pow. 12,7 ha i wartości 8.170 zł
- j/ tereny zurbanizowane niezabudowane o pow. 13,9 ha i wartości 58.233 zł
- k/ nieużytki o pow. 4,7 ha i wartości 1.990 zł

Razem grunty komunalne na terenie gminy Kisielice – pow. 353,2 ha o wartości - 274.653 zł

II. Wykaz obiektów komunalnych z podziałem na poszczególne grupy na terenie gminy Kisielice:

- a/ budynki mieszkalne w ilości 19 o wartości 245.101 zł / w administracji ZGK/
- b/ budynki usługowe w ilości 2 o wartości 3.400 zł
- b/ obiekty OSP w ilości 4 o wartości – 101.264 zł
- c/ budynki usługowo – handlowe wraz ze świetlicami wiejskimi w ilości 7 o wartości – 228.887 zł
- d/ obiekty byłych szkół podstawowych w ilości 2 o wartości 70.090 zł
- e/ obiekty szkolne w ilości 2 o wartości 106.725 zł / w admin. Zespołu Szkół /

Razem wartość obiektów komunalnych na terenie gminy wynosi 755.467 zł

Obrót mieniem komunalnym na terenie gminy Kisielice w okresie od 1.12.2003r. do 31.10.2004r.

Zwiększenie stanu mienia w okresie sprawozdawczym:

- nabyto w drodze kupna grunt na poszerzenie drogi gminnej w Sobiewoli o pow. 2.767 m<sup>2</sup> - poniesione nakłady 5.438 zł
- zmodernizowano drogę gminną – Goryń - Piotrowice – odcinek 700 mb poniesione nakłady 54.480 zł

- rozpoczęto budowę sieci kanalizacji sanitarnej dla wsi Łodygowo-Limża-Sobiewola - Kisielice - poniesione nakłady- 432.366 zł
- przejęto nieodpłatnie od Agencji Nieruchomości Rolnych do zasobu mienia komunalnego lokal świetlicy wiejskiej wraz z udziałem w gruncie w Pławtach Wielkich - wartość 16.028 zł

Zmniejszenie stanu mienia komunalnego w okresie sprawozdawczym:

- sprzedano w przetargu 2 lokale użytkowe wraz z udziałem w gruncie o wartości 6.075 zł
- sprzedano na poprawienie warunków korzystania z nieruchomości przyległej 4 działki / drogi i rów / o wartości- 97 zł
- przekazano w drodze darowizny na rzecz Dyrekcji Dróg Krajowych w Olsztynie działkę o pow. 302 m<sup>2</sup> pod przebudowę drogi krajowej Nr 16 wartości 15 zł

III. Wykaz gruntów mienia komunalnego z podziałem na poszczególne grupy na terenie miasta Kisielice:

- a/ tereny mieszkalne o pow. 6,8 ha i wartości 49.167 zł
- b/ tereny zabudowane o pow. 14,2 ha i wartości 164.664 zł
- c/ grunty użytkowane rolniczo o pow. 7,0 ha i wartości 9.228 zł
- d/ grunty zadrzewione i zakrzewione o pow. 2,6 ha i wartości 3.479 zł
- e/ tereny zurbanizowane niezabudowane o pow. 14,0 ha i wartości 24.621 zł
- f/ tereny komunikacyjne o pow. 3,0 ha i wartości 6.417 zł
- g/ nieużytki o pow. 0,6 ha i wartości 360 zł
- h/ tereny rekreacyjno – wypoczynkowe o pow. 3,2 ha i wartości 7.165 zł
- i/ jezioro miejskie o pow. 5,3 ha i wartości 3.060 zł
- j/ drogi o pow. 15,4 ha i wartości 10.491 zł

Razem grunty na terenie miasta 72,1 ha i wartości 278.652 zł

Wykaz skomunalizowanych obiektów z podziałem na poszczególne grupy na terenie miasta Kisielice:

- a/ budynki mieszkalne w ilości 19 o wartości 1.789.504 zł / w administracji ZGK/
- b/ budynek usługowy w ilości 1 o wartości 4.521 zł
- c/ budynki mieszkalno – użytkowe w ilości 2 o wartości 383.431 zł / w admin. ZGK/
- d/ obiekty szkolne w ilości 5 o wartości 2.623.571 zł / w admin. Zespołu Szkół /
- e/ obiekt OSP + biblioteka w ilości 1 o wartości 190.215 zł
- f/ obiekty sportowo-rekreacyjne – 1 o wartości 53.185 zł
- g/ obiekty administracyjne – 1 o wartości 463.497 zł
- h/ obiekty kotłowni miejskiej – 1 o wartości 142.923 zł
- i / dom przedpogrzebowy – 1 o wartości 145.873 zł

Razem wartość obiektów komunalnych na terenie miasta - 5.796.720 zł

W skład mienia komunalnego Gminy i Miasta Kisielice wchodzi też:

- sieć wodociągowa i kanalizacyjna wraz z towarzyszącymi jej budynkami, budowlami i urządzeniami / w administracji ZGK / o łącznej długości:
  - sieć wodociągowa o łącznej długości 179,1 km
  - sieć kanalizacyjna o łącznej długości 12,8 km

Łączna wartość wszystkich sieci 4.765.105 zł

Obrót mieniem komunalnym na terenie miasta w okresie sprawozdawczym:

Zwiększenie mienia:

- poniesiono nakłady na modernizację systemu ciepłowniczego w mieście Kisielice – 3.680.041 zł
- zakończono przebudowę sieci wodociągowej w Kisielicach –poniesione nakłady 194.440 zł
- rozpoczęto uzbrajanie działek przy ul. Słowackiego w sieć wod-kan-poniesione nakłady - 13.363 zł
- wykonano projekt modernizacji oświetlenia ulic w mieście Kisielice – poniesione nakłady- 15.000 zł

Zmniejszenie stanu mienia komunalnego:

- sprzedano 12 działek budowlanych o pow. 0,5 ha o wartości 608 zł

Zamierzenia na rok 2005r.:

- sprzedaż lokali najemcom
- sprzedaż działek budowlanych
- wykupy gruntów pod lokalizację dróg i kąpielisko
- modernizacja oświetlenia ulicznego
- dozbrajanie terenów pod budownictwo mieszkaniowe
- modernizacja drogi gminnej o dług. ok. 700 m
- urządzenie kąpieliska gminnego nad jeziorem Goryńskim
- modernizacja ul. Nowomiejskiej w Kisielicach

**Ogólna wartość mienia komunalnego na terenie gminy i miasta Kisielice**

- 11.870.597 zł

**UWAGA! Podane wartości są wartościami ewidencyjnymi / w większości historycznymi /**

BURMISTRZ

*mgr Tomasz Kłorowiak*

## INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

Burmistrz Kisielice poniżej podaje informację dotyczącą stanu mienia komunalnego na dzień 31.10.2004r.

### I. Wykaz gruntów mienia komunalnego z podziałem na poszczególne grupy na terenie gminy Kisielice:

- a/ bagna i wodopoje o pow. 0,9 ha i wartości 380 zł
- b/ rowy o pow. 21,7 ha i wartości 1.445 zł
- c/ drogi o pow. 245,7 ha i wartości 129.324 zł
- d/ tereny zabudowane o pow. 35,2 ha i wartości 41.133 zł
- e/ tereny mieszkalne o pow. 4,1 ha i wartości 18.212 zł
- f/ tereny rekreacyjno – wypoczynkowe o pow. 1,9 ha i wartości 11.416 zł
- g/ grunty zadrzewione i zakrzewione o pow. 10,8 ha i wartości 2.750 zł
- h/ tereny różne o pow. 1,6 ha i wartości 1.600 zł
- i/ grunty użytkowane rolniczo o pow. 12,7 ha i wartości 8.170 zł
- j/ tereny zurbanizowane niezabudowane o pow. 13,9 ha i wartości 58.233 zł
- k/ nieużytki o pow. 4,7 ha i wartości 1.990 zł

Razem grunty komunalne na terenie gminy Kisielice – pow. 353,2 ha o wartości - 274.653 zł

### II. Wykaz obiektów komunalnych z podziałem na poszczególne grupy na terenie gminy Kisielice:

- a/ budynki mieszkalne w ilości 19 o wartości 245.101 zł / w administracji ZGK/
- b/ budynki usługowe w ilości 2 o wartości 3.400 zł
- b/ obiekty OSP w ilości 4 o wartości – 101.264 zł
- c/ budynki usługowo – handlowe wraz ze świetlicami wiejskimi w ilości 7 o wartości – 228.887 zł
- d/ obiekty byłych szkół podstawowych w ilości 2 o wartości 70.090 zł
- e/ obiekty szkolne w ilości 2 o wartości 106.725 zł / w admin. Zespołu Szkół /

Razem wartość obiektów komunalnych na terenie gminy wynosi 755.467 zł

Obrót mieniem komunalnym na terenie gminy Kisielice w okresie od 1.12.2003r. do 31.10.2004r.

Zwiększenie stanu mienia w okresie sprawozdawczym:

- nabyto w drodze kupna grunt na poszerzenie drogi gminnej w Sobiewoli o pow. 2.767 m<sup>2</sup> - poniesione nakłady 5.438 zł
- zmodernizowano drogę gminną – Goryń - Piotrowice – odcinek 700 mb poniesione nakłady 54.480 zł

- rozpoczęto budowę sieci kanalizacji sanitarnej dla wsi Łodygowo-Limża-Sobiewola - Kisielice - poniesione nakłady- 432.366 zł
- przejęto nieodpłatnie od Agencji Nieruchomości Rolnych do zasobu mienia komunalnego lokal świetlicy wiejskiej wraz z udziałem w gruncie w Pławtach Wielkich - wartość 16.028 zł

Zmniejszenie stanu mienia komunalnego w okresie sprawozdawczym:

- sprzedano w przetargu 2 lokale użytkowe wraz z udziałem w gruncie o wartości 6.075 zł
- sprzedano na poprawienie warunków korzystania z nieruchomości przyległej 4 działki / drogi i rów / o wartości- 97 zł
- przekazano w drodze darowizny na rzecz Dyrekcji Dróg Krajowych w Olsztynie działkę o pow. 302 m<sup>2</sup> pod przebudowę drogi krajowej Nr 16 wartości 15 zł

III. Wykaz gruntów mienia komunalnego z podziałem na poszczególne grupy na terenie miasta Kisielice:

- a/ tereny mieszkalne o pow. 6,8 ha i wartości 49.167 zł
- b/ tereny zabudowane o pow. 14,2 ha i wartości 164.664 zł
- c/ grunty użytkowane rolniczo o pow. 7,0 ha i wartości 9.228 zł
- d/ grunty zadrzewione i zakrzewione o pow. 2,6 ha i wartości 3.479 zł
- e/ tereny zurbanizowane niezabudowane o pow. 14,0 ha i wartości 24.621 zł
- f/ tereny komunikacyjne o pow. 3,0 ha i wartości 6.417 zł
- g/ nieużytki o pow. 0,6 ha i wartości 360 zł
- h/ tereny rekreacyjno – wypoczynkowe o pow. 3,2 ha i wartości 7.165 zł
- i/ jezioro miejskie o pow. 5,3 ha i wartości 3.060 zł
- j/ drogi o pow. 15,4 ha i wartości 10.491 zł

Razem grunty na terenie miasta 72,1 ha i wartości 278.652 zł

Wykaz skomunalizowanych obiektów z podziałem na poszczególne grupy na terenie miasta Kisielice:

- a/ budynki mieszkalne w ilości 19 o wartości 1.789.504 zł / w administracji ZGK/
- b/ budynek usługowy w ilości 1 o wartości 4.521 zł
- c/ budynki mieszkalno – użytkowe w ilości 2 o wartości 383.431 zł / w admin. ZGK/
- d/ obiekty szkolne w ilości 5 o wartości 2.623.571 zł / w admin. Zespołu Szkół /
- e/ obiekt OSP + biblioteka w ilości 1 o wartości 190.215 zł
- f/ obiekty sportowo-rekreacyjne – 1 o wartości 53.185 zł
- g/ obiekty administracyjne – 1 o wartości 463.497 zł
- h/ obiekty kotłowni miejskiej – 1 o wartości 142.923 zł
- i / dom przedpogrzebowy – 1 o wartości 145.873 zł

Razem wartość obiektów komunalnych na terenie miasta - 5.796.720 zł

W skład mienia komunalnego Gminy i Miasta Kisielice wchodzi też:

- sieć wodociągowa i kanalizacyjna wraz z towarzyszącymi jej budynkami, budowlami i urządzeniami / w administracji ZGK / o łącznej długości:
  - sieć wodociągowa o łącznej długości 179,1 km
  - sieć kanalizacyjna o łącznej długości 12,8 km

Łączna wartość wszystkich sieci 4.765.105 zł

Obrót mieniem komunalnym na terenie miasta w okresie sprawozdawczym:

Zwiększenie mienia:

- poniesiono nakłady na modernizację systemu ciepłowniczego w mieście Kisielice – 3.680.041 zł
- zakończono przebudowę sieci wodociągowej w Kisielicach –poniesione nakłady 194.440 zł
- rozpoczęto uzbrajanie działek przy ul. Słowackiego w sieć wod-kan- poniesione nakłady - 13.363 zł
- wykonano projekt modernizacji oświetlenia ulic w mieście Kisielice – poniesione nakłady- 15.000 zł

Zmniejszenie stanu mienia komunalnego:

- sprzedano 12 działek budowlanych o pow. 0,5 ha o wartości 608 zł

Zamierzenia na rok 2005r.:

- sprzedaż lokali najemcom
- sprzedaż działek budowlanych
- wykupy gruntów pod lokalizację dróg i kąpielisko
- modernizacja oświetlenia ulicznego
- dozbrajanie terenów pod budownictwo mieszkaniowe
- modernizacja drogi gminnej o dług. ok. 700 m
- urządzenie kąpieliska gminnego nad jeziorem Goryńskim
- modernizacja ul. Nowomiejskiej w Kisielicach

**Ogólna wartość mienia komunalnego na terenie gminy i miasta Kisielice**

- 11.870.597 zł

**UWAGA! Podane wartości są wartościami ewidencyjnymi / w większości historycznymi /**

BURMISTRZ

*mgr Tomasz Kroprowiak*