

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

Burmistrz Kisielic poniżej podaje informację dotyczącą stanu mienia komunalnego na dzień 30.11.2003r.

I. Wykaz gruntów mienia komunalnego z podziałem na poszczególne grupy na terenie gminy Kisielice:

- a/ bagna i wodopoje o pow. 0,9 ha i wartości 380 zł
- b/ rowy o pow. 21,7 ha i wartości 1.449 zł
- c/ drogi o pow. 245,6 ha i wartości 124.352 zł
- d/ tereny zabudowane o pow. 34,7 ha i wartości 30.769 zł
- e/ tereny mieszkalne o pow. 4,1 ha i wartości 19.412 zł
- f/ tereny rekreacyjno – wypoczynkowe o pow. 1,9 ha i wartości 11.416 zł
- g/ grunty zadrzewione i zakrzewione o pow. 10,8 ha i wartości 2.750 zł
- h/ tereny różne o pow. 1,6 ha i wartości 1.600 zł
- i/ grunty użytkowane rolniczo o pow. 12,7 ha i wartości 8.170 zł
- j/ tereny zurbanizowane niezabudowane o pow. 13,9 ha i wartości 58.233 zł
- k/ nieużytki o pow. 4,7 ha i wartości 1.990 zł

Razem grunty komunalne na terenie gminy Kisielice – pow. 352,6 ha o wartości - 260.521 zł

II. Wykaz obiektów komunalnych z podziałem na poszczególne grupy na terenie gminy Kisielice:

- a/ budynki mieszkalne w ilości 19 o wartości 245.101 zł / w administracji ZGK/
- b/ budynki usługowe w ilości 2 o wartości 3.400 zł
- b/ obiekty OSP w ilości 4 o wartości – 101.264 zł
- c/ budynki usługowo – handlowe wraz ze świetlicami wiejskimi w ilości 6 o wartości – 218.409 zł
- d/ obiekty byłych szkół podstawowych w ilości 2 o wartości 74.851 zł
- e/ obiekty szkolne w ilości 2 o wartości 106.725 zł / w admin. Zespołu Szkół /

Razem wartość obiektów komunalnych na terenie gminy wynosi 749.750 zł

Obrót mieniem komunalnym na terenie gminy Kisielice w okresie od 1.11.2002r. do 30.11.2003r.

Zwiększenie stanu mienia w okresie sprawozdawczym:

- wykonano modernizację drogi gminnej we wsi Goryń poniesione nakłady 54.200 zł
- wykonano dokumentację projektową dla budowy kanalizacji sanitarnej dla wsi Łodygowo – Limża – Sobiewola – Kisielice- poniesione nakłady 17.739 zł

- zmodernizowano drogę gminną – Łęgowo- Pławty Wielkie – odcinek 120 mb
- poniesione nakłady 681.056 zł
- przejęto nieodpłatnie od Agencji Nieruchomości Rolnych do zasobu mienia komunalnego grunty pod budowę wiaty przystankowej w Kantowie o pow. 97 m² o wartości 249 zł
- kupiono od Spółdzielni Mleczarskiej w Suszu obiekt byłej zlewni mleka we wsi Trupel o pow. 0,08 ha za cenę 16.500 zł

Zmniejszenie stanu mienia komunalnego w okresie sprawozdawczym:

- sprzedano najemcom /na raty / 3 lokale mieszkalne - wartość - 37.387 zł
- sprzedano najemcom / na raty/ 2 lokale użytkowe o wartości 45 506 zł
- sprzedano w przetargu 4 lokale użytkowe o wartości 52.738 zł

III. Wykaz gruntów mienia komunalnego z podziałem na poszczególne grupy na terenie miasta Kisielice:

- a/ tereny mieszkalne o pow. 6,9 ha i wartości 49.349 zł
- b/ tereny zabudowane o pow. 14,2 ha i wartości 164.664 zł
- c/ grunty użytkowane rolniczo o pow. 7,0 ha i wartości 9.228 zł
- d/ grunty zadrzewione i zakrzewione o pow. 2,6 ha i wartości 3.479 zł
- e/ tereny zurbanizowane niezabudowane o pow. 14,5 ha i wartości 25.229 zł
- f/ tereny komunikacyjne o pow. 3,0 ha i wartości 6.417 zł
- g/ nieużytki o pow. 0,6 ha i wartości 360 zł
- h/ tereny rekreacyjno – wypoczynkowe o pow. 3,2 ha i wartości 7.165 zł
- i/ jezioro miejskie o pow. 5,3 ha i wartości 3.060 zł
- j/ drogi o pow. 15,4 ha i wartości 10.501 zł

Razem grunty na terenie miasta 72,7 ha i wartości 279.453 zł

Wykaz skomunalizowanych obiektów z podziałem na poszczególne grupy na terenie miasta Kisielice:

- a/ budynki mieszkalne w ilości 21 o wartości 1.896.012 zł / w administracji ZGK/
- b/ budynek usługowy w ilości 1 o wartości 4.521 zł
- c/ budynki mieszkalno – użytkowe w ilości 2 o wartości 383.431 zł / w admin. ZGK/
- d/ obiekty szkolne w ilości 5 o wartości 2.623.571 zł / w admin. Zespołu Szkół /
- e/ obiekt OSP + biblioteka w ilości 1 o wartości 190.215 zł
- f/ obiekty sportowo-rekreacyjne – 1 o wartości 53.185 zł
- g/ obiekty administracyjne – 1 o wartości 463.497 zł
- h/ obiekty kotłowni miejskiej – 1 o wartości 142.923 zł
- i/ dom przedpogrzebowy – 1 o wartości 145.873 zł

Razem wartość obiektów komunalnych na terenie miasta - 5.903.228 zł

W skład mienia komunalnego Gminy i Miasta Kisielice wchodzi też:

- sieć wodociągowa i kanalizacyjna wraz z towarzyszącymi jej budynkami, budowlami i urządzeniami / w administracji ZGK / o łącznej długości:
 - sieć wodociągowa o łącznej długości 179,1 km
 - sieć kanalizacyjna o łącznej długości 12,8 km

Łączna wartość wszystkich sieci 4.765.105 zł

41

Obrót mieniem komunalnym na terenie miasta w okresie sprawozdawczym:

Zwiększenie mienia:

- poniesiono nakłady na modernizację systemu ciepłowniczego w mieście Kisielice – poniesione nakłady 10.258 zł
- dokończono budowę domu przedpogrzebowego – nakłady 78.677 zł
- przejęto nieodpłatnie od Agencji Nieruchomości Rolnych grunt o pow. 1,10 ha o wartości 23.583 zł
- poniesiono nakłady na przebudowę sieci wodociągowej w Kisielicach - 20.511 zł
- wykonano dozbrojenie działek budowlanych przy ul. Jagiellońskiej – poniesione nakłady - 8.962 zł

Zmniejszenie stanu mienia komunalnego:

- sprzedano 3 działki budowlane o pow. 0,1 ha o wartości 9.442 zł
- sprzedano 4 lokale mieszkalne ich najemcom – wartość - 43.172 zł
- sprzedano najemcom 4 lokale użytkowe / cena sprzedaży rozłożona na raty / wartość – 73.402 zł

Zamierzenia na rok 2004r.:

- sprzedaż lokali najemcom
- sprzedaż działek budowlanych
- wykupy gruntów pod lokalizację dróg
- budowa kotłowni miejskiej wraz z modernizacją sieci ciepłowniczej
- prowadzenie budowy kanalizacji sanitarnej Łodygowo- Limża – Sobiewola- Kisielice
- kontynuacja przebudowy sieci wodociągowej w mieście Kisielice
- modernizacja oświetlenia ulicznego

Ogólna wartość mienia komunalnego na terenie gminy i miasta Kisielice
- 11.958.057 zł

BURMISTRZ

mgr Tomasz Kaprowiak

POTWIERDZENIE

Potwierdzam przyjęcie projektu budżetu gminy na rok 2004
przedłożonego przez Burmistrza Kisielic .

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
w Kisielcach


mgr Andrzej S. Wiecek

Kisielice 15 grudnia 2003 rok .