

RADA MIEJSKA
w Kisielicach

**UCHWAŁA Nr XXXIII/ 59/2009
RADY MIEJSKIEJ W KISIELICACH
z dnia 13 listopada 2009 roku**

w sprawie: określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8) i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym. (Jednolity tekst : Dz .U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 zmiany : z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214,poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162 poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457 z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007r.Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218 oraz z 2008r. Nr 180,poz.1111 i Nr 223,poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz.420), i art.5 ust.1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych.¹⁾ (Jednolity tekst : Dz.U. z 2006r. Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828 i Nr 251, poz. 1847 oraz z 2008 r. Nr 93,poz.585, Nr 116,poz.730 i Nr. 223, poz.1463 z 2009 r. Nr 56, poz.458)

Rada Miejska w Kisielicach uchwala, co następuje :

§ 1. 1. Ustala się następujące stawki podatku od nieruchomości od 1 m kw. powierzchni użytkowej:

- | | |
|---|-----------------|
| 1)od budynków mieszkalnych lub ich części, | 0,58 zł |
| 2) od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej, | 17,20 zł |
| 2a) od budynków lub ich części związanych z działalnością gospodarczą, nie wykorzystywanych na cele tej działalności, przez okres całego roku podatkowego. | 8,60 zł |

Różnica między podstawową stawką podatku od nieruchomości (**17,20zł**) a preferencyjną (**8,60 zł**) stanowi pomoc de minimis w rozumieniu Rozporządzenia komisji (WE)

Nr 1998/2006 z dnia 15.12.2006 r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu do pomocy de minimis (Dz.Urz.UEL Nr 379 z 28.12.2006 r.)

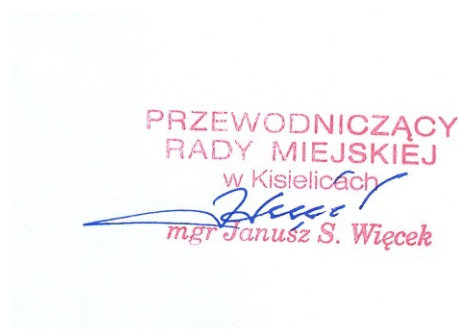
- | | |
|---|-----------------|
| 3) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych | 4,04 zł |
| 4) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym, | 9,57 zł |
| 5) od pozostałych lub ich części , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, | 1,30 zł |
| w tym: | |
| a) od budynków i domów letniskowych | 6,85 zł |
| b) od garaży, budynków gospodarczych trwale związanych z gruntem, | 4,33 zł |
| c) od altan ogrodowych trwale związanych z gruntem, | 3,56 zł |
| d) <i>od budynków lub ich części nie związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej zajętych na potrzeby gospodarstw domowych przez osoby posiadające prawo do świadczeń emerytalno - rentowych,</i> | 2,17zł * |
| 6) od budowli (w tym również wykorzystywanych bezpośrednio do wytwarzania energii elektrycznej lub ciepła, linii elektroenergetycznych przesyłowych i rozdzielczych, rurociągów i przewodów sieci rozdzielczej gazów, ciepła , paliw i wody od budowli służących do odprowadzania i oczyszczania ścieków) | 2% |

- 2.** Ustala się roczne stawki podatku od nieruchomości od 1m kw. powierzchni użytkowej gruntów :

- | | |
|---|----------------|
| 1) od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków, | 0,66 zł |
| 2) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | 0,10 zł |
| w tym: | |
| a) pozostałych gruntów zajętych pod siedliska | 0,17 zł |
| b) pozostałych gruntów zajętych na cele rekreacyjno – wypoczynkowe | 0,38 zł |
| c) Od pozostałych gruntów zajętych pod drogi | 0,22 zł |
| 3) od gruntów pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne, lub elektrowni wodnych od 1 ha | 4,06 zł |

§ 2. Traci moc Uchwała Nr XXII/50/2008 Rady Miejskiej w Kisielicach z dnia 20 listopada 2008 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko – Mazurskiego i obowiązuje od 1 stycznia 2010 roku.



Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

- 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992),
 - 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999).
- Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne

*** Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Olsztynie stwierdziło nieważność zapisu zawartego w § 1 ust. 1 pkt 5 lit. „d” Uchwały Nr XXXIII/59/2009 Rady Miejskiej w Kisielicach – Uchwała Nr 0102-265/09 Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Olsztynie z dnia 3 grudnia 2009 r.**