

ZARZĄDZENIE NR 106/2021
BURMISTRZA KISIELIC

z dnia 24 listopada 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i 1834) i art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XVIII/22/08 Rady Miejskiej w Kisielicach z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie komunalne oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Warm.-Mazur. z 2016 r. poz. 4515, z 2018 r. poz. 314 i 3184 oraz z 2020 r. poz. 385) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do zbycia nieruchomości stanowiące własność Gminy Kisielice wymienione w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kisielicach przez okres 21 dni, natomiast informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat iławski i na stronie internetowej urzędu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ KISIELIC

mgr Rafał Ryszczyk

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Nr Kw.	Pow. nieruch.	Opis nieruchomości	Przeznac. w planie zagospodar. przestrzenn.	Forma zbycia	Cena nieruchomości
1.	Kisielice ul. Daszyńskiego 8	149	EL1I/000 36530/2	0,1765 ha	Lokal mieszkalny nr 1 o pow. użyt. 32,57 m ² wraz z przynależnym pomieszczeniem w budynku gospodarczym o pow. 6,17 m ² oraz udziałem 7/100 części w elementach wspólnych budynku i działce gruntu pod budynkami	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	Sprzedaż bez przetargu dla najemcy	41 900,00 zł
2.	Kisielice ul. Wiktora	528/2	EL1I/000 35696/6	0,0116 ha	Niezabudowana działka gruntu	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Sprzedaż bez przetargu na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	6 396,00 zł brutto
3.	Trupel gm. Kisielice	245/32	EL1I/000 35548/4	0,0299 ha	Zabudowana budynkiem letniskowym działka gruntu stanowiąca odrębny od gruntu przedmiot użytkowania wieczystego	Teren zabudowy rekreacyjnej	Sprzedaż użytkowania wieczystego na własność	5 800,00 zł

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, z zastrzeżeniem art. 216a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów;
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym praw własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo jej spadkobiercą;
- 3) jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Osoby wymienione w punktach 1-3 mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości **do dnia 5 stycznia 2022 r. włącznie**.

Wykaz wywieszono dnia 24 listopada 2021 r.