

INFORMACJA DODATKOWA

I.	Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:
1.	
1.1	nazwę jednostki
	URZĄD MIEJSKI W KISIELICACH
1.2	siedzibę jednostki
	KISIELICE
1.3	adres jednostki
	UL. DASZYŃSKIEGO 5, 14-220 KISIELICE
1.4	Podstawowy przedmiot działalności jednostki
	Wszystkie sprawy publiczne o znaczeniu lokalnym niezastrzeżone ustawami na rzecz innych podmiotów
2.	wskazanie okresu objętego sprawozdaniem
	01.01.2021 r. - 31.12.2021 r.
3.	Wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne, jeżeli w skład jednostki nadrzędnej lub jednostki samorządu terytorialnego wchodzi jednostki sporządzające samodzielne sprawozdania finansowe
	BRAK DANYCH
4.	Omówienie przyjętych zasad polityki rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)
	Aktywa i pasywa wyceniane są przy uwzględnieniu nadrzędnych zasad rachunkowości, w sposób przewidziany ustawą o rachunkowości Zasady stosowane w prowadzeniu ksiąg rachunkowych: 1. Środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne umarza się lub amortyzuje według stawek określonych w przepisach o podatku dochodowym od osób prawnych. 2. Nowo przyjęte środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne umarza się i amortyzuje począwszy od miesiąca następującego po miesiącu przyjęcia środka trwałego lub wartości niematerialnej i prawnej do używania. 3. Wartość początkowa środków trwałych i dotychczas dokonane odpisy umorzeniowe podlegają aktualizacji zgodnie z zasadami określonymi w odrębnych przepisach, a wyniki aktualizacji odnoszone są na fundusz. 4. Jednorazowo, przez spisanie w koszty w miesiącu przyjęcia do używania, umarza się: a) książki i inne zbiory biblioteczne, b) środki dydaktyczne służące procesowi dydaktyczno-wychowawczemu realizowanemu w szkołach i placówkach oświatowych, c) odzież i umundurowanie, d) meble i dywany, e) pozostałe środki trwałe (wyposażenie) oraz wartości niematerialne i prawne o wartości nie przekraczającej wielkości ustalonej w przepisach o podatku dochodowym od osób prawnych, dla których odpisy amortyzacyjne są uznawane za koszty uzyskania przychodu w 100 % ich wartości w momencie oddania do używania. 5. Nie umarza się gruntów oraz dóbr kultury. 6. Środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne amortyzuje się jednorazowo za okres całego roku. 7. Wartości niematerialne i prawne umarza się i amortyzuje przy zastosowaniu stawek w wysokości 50% rocznie 8. Pozostałe środki trwałe ujmuje się ewidencji ilościowo-wartościowej na koncie 013 i umarza się je w 100 % w miesiącu przyjęcia do używania a umorzenie jest na koncie 072

5.	Inne informacje							
	BRAK DANYCH							
II.	Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:							
1.								
1.1	Szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierających stan aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego – podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia							
	Lp.	Nazwa grupy rodzajowej składnika aktywów	Wartość - stan na początek roku obrotowego	Wartość - stan na koniec roku obrotowego (3+7-12)	Umorzenia		Wartość netto składników aktywów	
					Umorzenie - stan na początek roku obrotowego	Umorzenia - stan na koniec roku obrotowego (14+15-16)	stan na początek roku obrotowego (3-14)	stan na koniec roku obrotowego (13-17)
	1	2	3	13	14	17	18	19
	1	Wartości niematerialne i prawne	224.362,93	224.362,93	151.132,58	151.132,58	73 230,35	73 230,35
	2	Środki trwałe:						
	Grupa 0	Grunty	1 445 226,36	1 528 520,69	0	0	1 445 226,36	1 528 520,69
	Grupa 1	Budynki i lokale oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego i spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego	9 137 686,39	11 242 900,41	3.551.140,37	3 659 109,54	5 586 546,02	7 583 790,87
	Grupa 2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	41.404.259,78	42 880 212,46	15.612.698,95	17 329 546,87	25.791.560,83	25 550 665,59
	Grupa 3	Kotły i maszyny energetyczne	22.167,02	22.167,02	11.862,60	13 414,32	10.304,42	8 752,70
	Grupa 4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	1 062 781,46	1 062 781,46	642.367,15	642.995,61	420 414,31	419 785,85
	Grupa 5	Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	44 739,00	44 739,00	27 158,90	30 203,78	17 580,10	14 535,22
	Grupa 6	Urządzenia techniczne	122 395,54	651 567,06	385.730,86	415.919,64	122.395,54	651 567,06
	Grupa 7	Środki transportu	1.637 162,14	1.637.162,14	1.396 525,73	1.430 902,13	240 636,41	206 260,01
	Grupa 8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane	482.760,90	529 842,68	425.994,95	480 869,77	56.765,95	48 972,91
	Grupa 9	Inwentarz żywy	0	0	0	0	0	0

1.2	Aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury – o ile jednostka dysponuje takimi informacjami																																																																																																		
	BRAK DANYCH																																																																																																		
1.3	Kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych																																																																																																		
	BRAK DANYCH																																																																																																		
1.4	Wartość gruntów użytkowanych wieczystie																																																																																																		
	Powierzchnia (m ²) w mieście Kisielice- 35676 m ² – Stan na BO -644.179,- zł – stan BZ 706.917,00 zł Powierzchnia (m ²) w gminie Kisielice- 10795 m ² – Stan na BO – 130.696,- zł – stan BZ 138.384,- zł																																																																																																		
1.5	Wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów z tytułu umów leasingu																																																																																																		
	BRAK DANYCH																																																																																																		
1.6	Liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych																																																																																																		
	100% udziałów w PUK Sp. z o.o. w Kisielicach – 40 279 jednostek po 200 zł tj. 8.055.800,00zł. 0,01% udziałów w BS Susz o/Kisielice – 10 jednostek po 520,00 zł tj. 5.200,00 zł.																																																																																																		
1.7	Dane o odpisach aktualizujących wartości należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)																																																																																																		
	<table><tr><th rowspan="2">Lp.</th><th rowspan="2">Grupa należności</th><th rowspan="2">Stan na początek roku obrotowego</th><th colspan="2">Zmiany stanu odpisów w ciągu roku obrotowego</th><th rowspan="2">Stan na koniec roku obrotowego</th></tr><tr><th>zwiększenia</th><th>zmniejszenia</th></tr><tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td></tr><tr><td>1</td><td>Należności budżetowe</td><td>342 734,15</td><td>273 467,09</td><td>7 409,39</td><td>608 791,77</td></tr><tr><td></td><td>Odsetki- podatek rolny os. Fiz.</td><td>158.465,00</td><td></td><td>7.382,77</td><td>151.082,23</td></tr><tr><td></td><td>Odsetki- podatek rolny os. Pr.</td><td>3 121,00</td><td>629,00</td><td></td><td>3.750,00</td></tr><tr><td></td><td>Odsetki-podatek od nieruchomości os. Fiz.</td><td>77 818,00</td><td>6 704,09</td><td></td><td>84.522,09</td></tr><tr><td></td><td>Odsetki- podatek od nieruchomości os. Pr.</td><td>16 221,00</td><td>256.290,60</td><td></td><td>272.511,60</td></tr><tr><td></td><td>Odsetki- podatek leśny os. Fiz.</td><td>500,00</td><td>10,00</td><td></td><td>510,00</td></tr><tr><td></td><td>Odsetki- podatek leśny os. Pr.</td><td>21,00</td><td>15,00</td><td></td><td>36,00</td></tr><tr><td></td><td>Odsetki-podatek od środków transportowych Os. Fiz.</td><td>99,00</td><td></td><td></td><td>99,00</td></tr><tr><td></td><td>Odsetki- mienie komunalne</td><td>21 496,90</td><td>344,80</td><td></td><td>21.841,70</td></tr><tr><td></td><td>Odsetki- czynsz dzierżawny</td><td>630,17</td><td>34,86</td><td></td><td>665,03</td></tr><tr><td></td><td>Odsetki- wieczyste użytkowanie gr.</td><td>50.581,34</td><td>743,74</td><td></td><td>51.325,08</td></tr><tr><td></td><td>Odsetki przekształcenie na wł.</td><td>26,74</td><td></td><td>26,62</td><td>0,12</td></tr><tr><td></td><td>Odsetki-podatek od środków transportowych Os. pr.</td><td>22,00</td><td>123,00</td><td></td><td>145,00</td></tr><tr><td></td><td>Odsetki odpady komunalne</td><td>13.732,00</td><td>8.572,00</td><td></td><td>22.304,00</td></tr></table>	Lp.	Grupa należności	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu odpisów w ciągu roku obrotowego		Stan na koniec roku obrotowego	zwiększenia	zmniejszenia	1	2	3	4	5	6	1	Należności budżetowe	342 734,15	273 467,09	7 409,39	608 791,77		Odsetki- podatek rolny os. Fiz.	158.465,00		7.382,77	151.082,23		Odsetki- podatek rolny os. Pr.	3 121,00	629,00		3.750,00		Odsetki-podatek od nieruchomości os. Fiz.	77 818,00	6 704,09		84.522,09		Odsetki- podatek od nieruchomości os. Pr.	16 221,00	256.290,60		272.511,60		Odsetki- podatek leśny os. Fiz.	500,00	10,00		510,00		Odsetki- podatek leśny os. Pr.	21,00	15,00		36,00		Odsetki-podatek od środków transportowych Os. Fiz.	99,00			99,00		Odsetki- mienie komunalne	21 496,90	344,80		21.841,70		Odsetki- czynsz dzierżawny	630,17	34,86		665,03		Odsetki- wieczyste użytkowanie gr.	50.581,34	743,74		51.325,08		Odsetki przekształcenie na wł.	26,74		26,62	0,12		Odsetki-podatek od środków transportowych Os. pr.	22,00	123,00		145,00		Odsetki odpady komunalne	13.732,00	8.572,00		22.304,00
Lp.	Grupa należności				Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu odpisów w ciągu roku obrotowego		Stan na koniec roku obrotowego																																																																																											
		zwiększenia	zmniejszenia																																																																																																
1	2	3	4	5	6																																																																																														
1	Należności budżetowe	342 734,15	273 467,09	7 409,39	608 791,77																																																																																														
	Odsetki- podatek rolny os. Fiz.	158.465,00		7.382,77	151.082,23																																																																																														
	Odsetki- podatek rolny os. Pr.	3 121,00	629,00		3.750,00																																																																																														
	Odsetki-podatek od nieruchomości os. Fiz.	77 818,00	6 704,09		84.522,09																																																																																														
	Odsetki- podatek od nieruchomości os. Pr.	16 221,00	256.290,60		272.511,60																																																																																														
	Odsetki- podatek leśny os. Fiz.	500,00	10,00		510,00																																																																																														
	Odsetki- podatek leśny os. Pr.	21,00	15,00		36,00																																																																																														
	Odsetki-podatek od środków transportowych Os. Fiz.	99,00			99,00																																																																																														
	Odsetki- mienie komunalne	21 496,90	344,80		21.841,70																																																																																														
	Odsetki- czynsz dzierżawny	630,17	34,86		665,03																																																																																														
	Odsetki- wieczyste użytkowanie gr.	50.581,34	743,74		51.325,08																																																																																														
	Odsetki przekształcenie na wł.	26,74		26,62	0,12																																																																																														
	Odsetki-podatek od środków transportowych Os. pr.	22,00	123,00		145,00																																																																																														
	Odsetki odpady komunalne	13.732,00	8.572,00		22.304,00																																																																																														

1.8	Dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym			
	BRAK DANYCH			
1.9	Podział zobowiązań długoterminowych według pozycji bilansu o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty			
a)	Powyżej 1 roku do 3 lat			
	BRAK DANYCH			
b)	Powyżej 3 do 5 lat			
	BRAK DANYCH			
c)	Powyżej 5 lat			
	12.881.848,05 zł			
1.10	Kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi, a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego			
	BRAK DANYCH			
1.11	Łączną kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń			
	BRAK DANYCH			
1.12	Łączną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń			
	BRAK DANYCH			
1.13	Wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie			
	BRAK DANYCH			
1.14	Łączną kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie			
	BRAK DANYCH			
1.15	Kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze			
	Nagroda jubileuszowa – 5.859,00 zł. Ekwiwalent za urlop – 10.915,60 zł.			
1.16	Inne informacje			
	BRAK DANYCH			
2.				
2.1	Wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów			
	Lp.	Wyszczególnienie (rodzaj zapasów)	Stan na początek roku obrotowego	Stan na koniec roku obrotowego
	1	2	3	7
	1	Paliwo dla jednostek OSP	7 388,67	9 109,53
2.2	Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym			
	BRAK DANYCH			
2.3	Kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie			
	BRAK DANYCH			

2.4	Informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych			
	Lp.	Grupa należności	Stan na początek roku obrotowego	Stan na koniec roku obrotowego
	1	2	3	6
	1	Należności od budżetów	79.196,14	118.836,74
2.5	Inne informacje			
	BRAK DANYCH			
3.	Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki			
	BRAK DANYCH			

SKARBNIK GMINY

mgr Janina Malinowska

Janina Malinowska
(Skarbnik)

2022-04-29
(rok, miesiąc, dzień)

BURMISTRZ

mgr Rafał Ryszczyk

Rafał Ryszczyk
(Kierownik jednostki)

