

ZARZĄDZENIE NR 135/2022
BURMISTRZA KISIELIC

z dnia 22 grudnia 2022 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 1005, 1079 i 1561) art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 i poz. 815, z 2022 r. poz. 1846 i poz. 2185) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XVIII/22/08 Rady Miejskiej w Kisielicach z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie komunalne oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, (Dz. Urz. Woj. Warm.-Mazur. z 2016 r. poz. 4515, z 2018 r., poz. 314 i poz. 3184 , z 2020 r., poz. 385), zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do zbycia nieruchomość stanowiącą własność Gminy Kisielice wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kisielicach przez okres 21 dni, natomiast informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana w prasie lokalnej i na stronie internetowej urzędu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Kisielic

mgr Rafał Ryszczyk

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Lp	Położenie nieruchomości	Nr działki	Nr Kw	Pow. nieruch.	Opis nieruchomości	Przeznacz. w planie zagospodar. przestrzenn.	Forma zbycia	Cena nieruchom.
1.	Sobiewola 18A Gm. Kisielice	31/8 31/4	EL11/000 51600/5 EL11/000 55389/7	0,1366 ha 0,1072 ha	Lokal mieszkalny nr 5 o pow. użytkowej 42,61 m ² wraz z udziałem 14/100 części w elementach wspólnych budynku i działce gruntu, na której znajduje się budynek mieszkalny Udział 125/1000 części w nieruchomości zabudowanej budynkiem gospodarczym – komórka gospodarcza o pow. 16,65 m ²	Tereny rolne	Sprzedaż bez przetargu na rzecz najemcy lokalu	Łączna cena nieruchomości 35 800,00 zł

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, z zastrzeżeniem art. 216a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów;
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym praw własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo jej spadkobiercą
- 3) jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Osoby wymienione w punktach 1-3 mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości do dnia 2 lutego 2023 r. włącznie .

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni .

Wykaz wywieszono dnia 22 grudnia 2022 r.