

INFORMACJA DODATKOWA

I.	Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:
1.	
1.1	nazwę jednostki
	URZĄD MIEJSKI W KISIELICACH
1.2	siedzibę jednostki
	KISIELICE
1.3	adres jednostki
	UL. DASZYŃSKIEGO 5, 14-220 KISIELICE
1.4	Podstawowy przedmiot działalności jednostki
	Wszystkie sprawy publiczne o znaczeniu lokalnym niezastrzeżone ustawami na rzecz innych podmiotów
2.	wskazanie okresu objętego sprawozdaniem
	01.01.2022 r. - 31.12.2022 r.
3.	Wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne, jeżeli w skład jednostki nadrzędnej lub jednostki samorządu terytorialnego wchodzi jednostki sporządzające samodzielne sprawozdania finansowe
	BRAK DANYCH
4.	Omówienie przyjętych zasad polityki rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)
	Aktywa i pasywa wyceniane są przy uwzględnieniu nadrzędnych zasad rachunkowości, w sposób przewidziany ustawą o rachunkowości Zasady stosowane w prowadzeniu ksiąg rachunkowych: 1. Środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne umarza się lub amortyzuje według stawek określonych w przepisach o podatku dochodowym od osób prawnych. 2. Nowo przyjęte środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne umarza się i amortyzuje począwszy od miesiąca następującego po miesiącu przyjęcia środka trwałego lub wartości niematerialnej i prawnej do używania. 3. Wartość początkowa środków trwałych i dotychczas dokonane odpisy umorzeniowe podlegają aktualizacji zgodnie z zasadami określonymi w odrębnych przepisach, a wyniki aktualizacji odnoszone są na fundusz. 4. Jednorazowo, przez spisanie w koszty w miesiącu przyjęcia do używania, umarza się: a) książki i inne zbiory biblioteczne, b) środki dydaktyczne służące procesowi dydaktyczno-wychowawczemu realizowanemu w szkołach i placówkach oświatowych, c) odzież i umundurowanie, d) meble i dywany, e) pozostałe środki trwałe (wyposażenie) oraz wartości niematerialne i prawne o wartości nie przekraczającej wielkości ustalonej w przepisach o podatku dochodowym od osób prawnych, dla których odpisy amortyzacyjne są uznawane za koszty uzyskania przychodu w 100 % ich wartości w momencie oddania do używania. 5. Nie umarza się gruntów oraz dóbr kultury. 6. Środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne amortyzuje się jednorazowo za okres całego roku. 7. Wartości niematerialne i prawne umarza się i amortyzuje przy zastosowaniu stawek w wysokości 50% rocznie 8. Pozostałe środki trwałe ujmuje się ewidencji ilościowo-wartościowej na koncie 013 i umarza się je w 100 % w miesiącu przyjęcia do używania a umorzenie jest na koncie 072

5.	Inne informacje							
	BRAK DANYCH							
II.	Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:							
1.								
1.1	Szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierających stan aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego – podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia							
	Lp.	Nazwa grupy rodzajowej składnika aktywów	Wartość - stan na początek roku obrotowego	Wartość - stan na koniec roku obrotowego (3+7-12)	Umorzenia		Wartość netto składników aktywów	
					Umorzenie - stan na początek roku obrotowego	Umorzenie - stan na koniec roku obrotowego (14+15-16)	stan na początek roku obrotowego (3-14)	stan na koniec roku obrotowego (13-17)
	1	2	3	13	14	17	18	19
	1	Wartości niematerialne i prawne	224.362,93	224.362,93	151.132,58	151.132,58	73 230,35	73 230,35
	2	Środki trwałe:						
	Grupa 0	Grunty	1 528 520,69	1 536 552,71	0	0	1 528 520,69	1 536 552,71
	Grupa 1	Budynki i lokale oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego i spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego	11 242 900,41	12 381 472,44	3 659 109,54	3 812 710,03	7 583 790,87	8 568 762,41
	Grupa 2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	42 880 212,46	44 133 468,81	17 329 546,87	19 068 972,55	25 550 665,59	25 064 496,26
	Grupa 3	Kotły i maszyny energetyczne	22.167,02	22.167,02	13 414,32	14 966,04	8 752,70	7 200,98
	Grupa 4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	1 062 781,46	1 062 781,46	642.995,61	642.995,61	419 785,85	419 785,85
	Grupa 5	Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	44 739,00	44 739,00	30 203,78	33 248,66	14 535,22	11 490,34
	Grupa 6	Urządzenia techniczne	1 067 486,70	1 145 778,45	415.919,64	483 440,88	651 567,06	662 337,57
	Grupa 7	Środki transportu	1 637 162,14	1 477 162,14	1 430 902,13	1.305 191,36	206 260,01	171 970,78
	Grupa 8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane	529 842,68	537 830,68	480 869,77	502 432,05	48 972,91	35 398,63
	Grupa 9	Inwentarz żywy	0	0	0	0	0	0

1.2	Aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury – o ile jednostka dysponuje takimi informacjami					
	BRAK DANYCH					
1.3	Kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych					
	BRAK DANYCH					
1.4	Wartość gruntów użytkowanych wieczysto					
	Powierzchnia (m ²) w mieście Kisielice- 35676 m ² – Stan na BO -706.917,- zł – stan BZ - 706.917,00 zł Powierzchnia (m ²) w gminie Kisielice- 10795 m ² – Stan na BO – 138.384,- zł – stan BZ - 138.384,- zł					
1.5	Wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów z tytułu umów leasingu					
	BRAK DANYCH					
1.6	Liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych					
	100% udziałów w PUK Sp. z o.o. w Kisielicach – 41 205 jednostek po 200 zł tj. 8.241.000,00zł. 0,01% udziałów w BS Susz o/Kisielice – 10 jednostek po 520,00 zł tj. 5.200,00 zł.					
1.7	Dane o odpisach aktualizujących wartości należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)					
	Lp.	Grupa należności	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu odpisów w ciągu roku obrotowego		Stan na koniec roku obrotowego
				zwiększenia	zmniejszenia	
	1	2	3	4	5	6
	1	Należności budżetowe	608 791,85	47.284,19	251.816,58	404.259,46
		Odsetki- podatek rolny os. Fiz.	151.082,23		1.475,98	149.606,25
		Odsetki- podatek rolny os. Pr.	3.750,00	1.153,00		4.903,00
		Odsetki-podatek od nieruchomości os. Fiz.	84.522,09	12.052,41		96.574,50
		Odsetki- podatek od nieruchomości os. Pr.	272.511,60		250.340,60	22.171,00
		Odsetki- podatek leśny os. Fiz.	510,00	62,00		572,00
		Odsetki- podatek leśny os. Pr.	36,00	31,00		67,00
		Odsetki-podatek od środków transportowych Os. Fiz.	99,00			99,00
		Odsetki- mienie komunalne	21.841,70	1.117,90		22.959,60
		Odsetki- czynsz dzierżawny	665,03	376,84		1.041,87
		Odsetki- wieczyste użytkowanie gr.	51.325,08	8.646,70		59.971,78
		Odsetki przekształcenie na wł.	0,12	3,99		4,11
		Odsetki pas drogowy	0,00	1.428,35		1.428,35
		Odsetki-podatek od środków transportowych Os. pr.	145,00	78,00		223,00
		Odsetki odpady komunalne	22.304,00	22.334,00		44.638,00

1.8	Dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym			
	BRAK DANYCH			
1.9	Podział zobowiązań długoterminowych według pozycji bilansu o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty			
a)	Powyżej 1 roku do 3 lat			
	BRAK DANYCH			
b)	Powyżej 3 do 5 lat			
	BRAK DANYCH			
c)	Powyżej 5 lat			
	15.683.246,05 zł			
1.10	Kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi, a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego			
	BRAK DANYCH			
1.11	Łączną kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń			
	BRAK DANYCH			
1.12	Łączną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń			
	BRAK DANYCH			
1.13	Wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie			
	BRAK DANYCH			
1.14	Łączną kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie			
	BRAK DANYCH			
1.15	Kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze			
	Nagroda jubileuszowa – 45.409,25 zł.			
1.16	Inne informacje			
	BRAK DANYCH			
2.				
2.1	Wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów			
	Lp.	Wyszczególnienie (rodzaj zapasów)	Stan na początek roku obrotowego	Stan na koniec roku obrotowego
	1	2	3	7
	1	Paliwo dla jednostek OSP	9 109,53	11 786,90
2.2	Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym			
	BRAK DANYCH			
2.3	Kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie			
	BRAK DANYCH			

2.4	Informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych			
	Lp.	Grupa należności	Stan na początek roku obrotowego	Stan na koniec roku obrotowego
	1	2	3	6
	1	Należności od budżetów	118.836,74	2.067,64
2.5	Inne informacje			
	BRAK DANYCH			
3.	Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki			
	BRAK DANYCH			

SKARBNIK GMINY

mgr Janina Malinowska

Janina Malinowska
(Skarbnik)

2022-03-31
(rok, miesiąc, dzień)

SURMISTRZ

Rafał Ryszczyk

Rafał Ryszczyk
(Kierownik jednostki)

