

ZARZĄDZENIE NR 90/2023
BURMISTRZA KISIELIC

z dnia 16 listopada 2023 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do
dzierżawy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) i art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.¹⁾) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XVIII/22/08 Rady Miejskiej w Kisielicach z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie komunalne oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Warm.-Mazur. z 2016 r. poz. 4515, z 2018 r. poz. 314 i poz. 3184, z 2020 r. poz. 385) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości, stanowiące własność Gminy Kisielice wymienione w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kisielicach przez okres 21 dni, natomiast informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana w prasie lokalnej i na stronie internetowej urzędu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Kisielic

mgr Rafał Ryszczyk

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 344, poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906 i poz. 2029.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Lp.	Położenie nieruchomości	Działka lub jej część	Pow. nieruch.	Opis nieruchomości	Forma zbycia	Wartość nieruchomości/ /Wysokość czynszu
1.	Jędrychowo	55/2	0,3085 ha	Działka rolna	Dzierżawa na okres do 5 lat	Czynsz roczny 61,70 zł
2.	Jędrychowo	58/5, 56/3,	0,4075 ha	Działka rolna	Dzierżawa na okres do 5 lat	Czynsz roczny 81,50 zł
3.	Klimy	78/2	0,1584 ha	Działka rolna	Dzierżawa na okres do 5 lat	Czynsz roczny 31,68 zł
4.	Kisielice	388/5 i 388/3	1,6183 ha	Działka rolna	Dzierżawa na okres do 5 lat	Czynsz roczny 323,66 zł
5.	Kisielice	185/23, 205/2	0,0016 ha	Ogródek przydomowy	Dzierżawa na okres do 5 lat	Czynsz roczny Brak czynszu
6.	Trupel	296	0,1548 ha	Działka rolna	Dzierżawa na okres do 5 lat	Czynsz roczny 30,96 zł
7.	Sobiewola	31/9 i 31/10	0,0270 ha	Ogródek przydomowy	Dzierżawa na okres do 5 lat	Czynsz roczny Nie mniej niż 20,00 zł
8.	Trupel	267/3	0,0090 ha	Ogródek przydomowy	Dzierżawa na okres do 5 lat	Czynsz roczny Brak czynszu
9.	Trupel	267/3	0,0234 ha	Ogródek przydomowy	Dzierżawa na okres do 5 lat	Czynsz roczny Nie mniej niż 20,00 zł

10.	Kisielice	403 i 404	0,0300 ha	Ogródek przydomowy	Dzierżawa na okres do 5 lat	Czynsz roczny Nie mniej niż 20,00 zł
11.	Kisielice	236	0,0140 ha	Ogródek przydomowy	Dzierżawa na okres do 5 lat	Czynsz roczny Nie mniej niż 20,00 zł
12.	Kisielice	339/2	0,0490 ha	Ogródek przydomowy	Dzierżawa na okres do 5 lat	Czynsz roczny 24,50 zł
13.	Kisielice	362/2	0,0140 ha	Ogródek przydomowy	Dzierżawa na okres do 5 lat	Czynsz roczny Nie mniej niż 20,00 zł
14.	Kisielice	27	0,0170 ha	Ogródek przydomowy	Dzierżawa na okres do 5 lat	Czynsz roczny Nie mniej niż 20,00 zł
15.	Kisielice	439	0,0034 ha	Ogródek przydomowy	Dzierżawa na okres do 5 lat	Czynsz roczny Brak czynszu
16.	Łęgowo	70/3	0,6042 ha	Działka rolna	Dzierżawa na okres do 5 lat	Czynsz roczny 120,84 zł
17.	Klimy	84/2	0,3445 ha	Działka rolna	Dzierżawa na okres do 5 lat	Czynsz roczny 68,90 zł
18.	Klimy	81/2	0,2900 ha	Działka rolna	Dzierżawa na okres do 5 lat	Czynsz roczny 58,00 zł
19.	Klimy	81/2, 84/1, 84/2	0,4770 ha	Działka rolna	Dzierżawa na okres do 5 lat	Czynsz roczny 95,40 zł
20.	Trupel	267/1	0,0088 ha	Ogródek przydomowy	Dzierżawa na okres do 5 lat	Czynsz roczny Brak czynszu
21.	Trupel	267/1	0,0084 ha	Ogródek przydomowy	Dzierżawa na okres do 5 lat	Czynsz roczny Brak czynszu
22.	Trupel	267/1	0,0286 ha	Ogródek przydomowy	Dzierżawa na okres do 5 lat	Czynsz roczny Nie mniej niż 20,00 zł

23.	Trupel	267/1	0,0384 ha	Ogródek przydomowy	Dzierżawa na okres do 5 lat	Czynsz roczny Nie mniej niż 20,00 zł
24.	Trupel	267/1	0,0126 ha	Ogródek przydomowy	Dzierżawa na okres do 5 lat	Czynsz roczny Nie mniej niż 20,00 zł
25.	Trupel	267/1	0,0168 ha	Ogródek przydomowy	Dzierżawa na okres do 5 lat	Czynsz roczny Nie mniej niż 20,00 zł

1. W/w działki zostały przeznaczone do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych dzierżawców, z którymi były zawarte umowy dzierżawy na czas oznaczony do 5 lat – przedłużenie umów na kolejny okres.
2. Czynsz dzierżawny będzie płatny w jednej lub dwóch ratach: I rata do dnia 15 maja każdego roku i II rata do dnia 15 listopada każdego roku. Opłaty z tytułu podatku rolnego lub od nieruchomości obciążają dzierżawcę.
3. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Wykaz wywieszono dnia 16 listopada 2023 r.