



URZĄD MIEJSKI W KISIELICACH WOJEWÓDZTWO WARMIŃSKO-MAZURSKIE

14-220 Kisielice, ul. Daszyńskiego 5
tel. 55 278 55 00, fax 55 278 55 02
NIP 5811485353

e-mail: sekretariat@kiselice.pl

www.kiselice.pl

Załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach
RRG-OŚ.6220.4.2024 z dnia 04.02.2025 r.

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

**zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji
o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz
o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.)**

Planowana inwestycja polegać będzie na budowie budynku produkcyjno-magazynowego z zapleczem socjalno-biurowym wraz z naziemnym zbiornikiem przeciwpożarowym o poj. 150m³ i podziemnymi zbiornikami na wody opadowe o łącznej pojemności 60 m³ na działce nr ewid. 45/11;45/8 obręb 0015 Ogrodzieniec, w miejscowości Ogrodzieniec, gmina Kisielice, powiat Iława, województwo Warmińsko-Mazurskie.

Projektowany obiekt biurowo socjalny stanowić będzie dwukondygnacyjny budynek, bez podpiwniczenia, w skład którego wchodzić będą pomieszczenia biurowe i socjalne, a w budynku produkcyjno-magazynowym prowadzona będzie działalność produkcji gotowych elementów szklanych. Produkcja polegać będzie na przywożeniu gotowego szkła nieobrobionego z huty (hurtowni) w celu jej dalszej obróbki takiej jak: hartowanie, grawerowanie, cięcie, oklejanie. Prowadzona działalność będzie zgodna będzie z przeznaczeniem terenu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, przyjętym uchwałą nr XVI/108/2016 z dnia 2016-03-30 Rady gminy Kisielice., tj. na terenie o następującym przeznaczeniu podstawowym: 4P, gdzie 4P to: „tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.

W celu realizacji planowanej inwestycji przewiduje się następujący zakres prac:

- a) roboty związane z zagospodarowaniem i zabezpieczeniem terenu inwestycyjnego,
- b) roboty ziemne m.in.: wykonanie wykopów pod planowane obiekty oraz urządzenia infrastruktury technicznej - sieci, przyłącza, instalacje,
- c) prace związane z posadowieniem fundamentów,
- d) roboty murarskie i tynkarskie,
- e) roboty dekarские,
- f) prace związane z podłączeniem inwestycji do instalacji elektroenergetycznej, wodno - kanalizacyjne, teletechnicznej oraz gazowej,
- g) zagospodarowanie terenu m.in. niwelacja terenu, nasadzenia zieleni,
- h) roboty porządkowe.
- i) naziemny zbiornik przeciwpożarowy o poj. 150 m³
- j) trzy podziemne zbiorniki na wody opadowe o pojemności 20 m³ każdy

Wjazd i wyjazd z terenu przedsięwzięcia zapewniony będzie od działki nr 48/2 o oznaczeniu MPZP jako 3KDD, która łączy się bezpośrednio z drogą krajową nr 16.

Burmistrz Kisielic
/-/ Beata Lejmanowicz