

ZARZĄDZENIE NR 51/2025
BURMISTRZA KISIELIC

z dnia 9 czerwca 2025 r.

**w sprawie przeprowadzenia konsultacji projektu Uchwały Rady Miejskiej
w Kisielicach w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego
i obszaru rewitalizacji**

Na podstawie art. 6 ust. 2 oraz art. 11 ust. 3 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2024 r. poz. 278) oraz Uchwały Nr X/61/2015 Rady Miejskiej w Kisielicach z dnia 16 września 2015 r. w sprawie określenia zasad i trybu przeprowadzania konsultacji społecznych z mieszkańcami Gminy Kisielice, organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami (Dz. Urz. Woj. War-Maz z 2015 r. poz. 3434) zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Postanawia się rozpocząć proces przeprowadzenia konsultacji społecznych, których przedmiotem jest projekt Uchwały Rady Miejskiej w Kisielicach w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

2. Celem konsultacji społecznych jest poznanie opinii mieszkańców Gminy Kisielice poprzez przyjmowanie uwag i wniosków mieszkańców do projektu Uchwały Rady Miejskiej w Kisielicach w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, o której mowa w ust. 1.

3. Uprawnionymi do udziału w konsultacjach są mieszkańcy Gminy Kisielice posiadający czynne prawo wyborcze.

4. Konsultacje zostaną przeprowadzone w terminie **od 9 czerwca 2025 r. do 16 lipca 2025 r.**

5. Projekt Uchwały Rady Miejskiej w Kisielicach w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji zostanie udostępniony w terminie konsultacji wskazanym w § 1 ust. 4 niniejszego Zarządzenia, w Urzędzie Miejskim w Kisielicach, na stronie internetowej Gminy Kisielice i w Biuletynie Informacji Publicznej Miejskiego w Kisielicach.

6. Konsultacje zostaną przeprowadzone w formie wyrażenia opinii i złożenia uwag do sprawy będącej przedmiotem konsultacji poprzez składanie wniosków i uwag w formie pisemnej na formularzu, stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia, za pośrednictwem poczty tradycyjnej lub przesyłanych drogą elektroniczną na adres urzędu.

7. Uwagi i wnioski na formularzach przekazywać można w terminie konsultacji wskazanym w § 1 ust. 4 niniejszego Zarządzenia:

- a) za pośrednictwem poczty tradycyjnej na adres Urzędu Miejskiego w Kisielicach, ul. Daszyńskiego 5, 14-220 Kisielice,
- b) osobiście w Sekretariacie Urzędu Miejskim w Kisielicach,
- c) pocztą elektroniczną: sekretariat@kiselice.pl.

8. Nie będą rozpatrywane uwagi i wnioski, które wpłyną do tutejszego Urzędu Miejskiego po dniu 16 lipca 2025 r., bez względu na datę nadania.

9. Termin i miejsce udzielania wyjaśnień:

- w terminie konsultacji wskazanym w § 1 ust. 4 niniejszego Zarządzenia,
- Urząd Miejski w Kisielicach, ul. Daszyńskiego 5, 14-220 Kisielice, sekretariat.

§ 2. 1. Wyniki konsultacji w sprawie projektu Uchwały Rady Miejskiej w Kisielicach w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji mają charakter opiniodawczy.

2. Wyniki konsultacji zostaną podane do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kisielicach, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz poprzez rozplakatowanie na obszarze objętym konsultacjami.

3. Sprawozdanie z konsultacji zostanie podane do publicznej wiadomości nie później niż 14 dni po ich zakończeniu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Sekretarzowi Gminy.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Kisielic

mgr Beata Lejmanowicz

PROJEKT

**Uchwała Nr ... /2025
Rady Miejskiej w Kisielicach
z dnia ... r.**

**w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji
Gminy Kieselice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907 i 1940) oraz art. 8 ust. 1, art. 11 ust. 4, art. 11 ust. 5, i art. 13 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r. poz. 278) Rada Miejska w Kisielicach uchwala, co następuje:

§ 1. Wyznacza się obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji Gminy Kieselice, w granicach określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Kisielic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

UZASADNIENIE

do projektu Uchwały Nr Rady Miejskiej w Kisielicach z dnia w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Kisielice

Projekt uchwały w sprawie wyznaczenia na terenie gminy Kisielice obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji przygotowany został w oparciu o ustawę z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, w której określone zostały zasady oraz tryb przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji.

W myśl art. 9 ust. 1 ustawy za obszar zdegradowany można uznać obszar na terenie gminy Kisielice wyznaczony z powodu koncentracji negatywnych zjawisk społecznych, a także występowania na nich co najmniej jednego z następujących negatywnych zjawisk: gospodarczych, środowiskowych, przestrzenno-funkcjonalnych, bądź technicznych.

Wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji zostało dokonane w oparciu o diagnozę z przeprowadzonymi analizami, w których wykorzystane zostały obiektywne i weryfikowane mierniki i metody badawcze dostosowane do lokalnych uwarunkowań, potwierdzające spełnienie przez obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji przesłanek ich wyznaczenia.

Projekt przedłożonej uchwały poddany został konsultacjom społecznym w okresie od 6 czerwca 2025 r. do 16 lipca 2025 roku z interesariuszami rewitalizacji, poprzez zebranie propozycji, uwag i opinii na formularzach konsultacyjnych w formie pisemnej oraz na spotkaniu konsultacyjnym i podczas debaty online.

W ramach konsultacji społecznych dotyczących projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Kisielice zgłoszono uwag na spotkaniu konsultacyjnym. Pozostałe uwagi wpłynęły poprzez formularz konsultacyjny, wszystkie zgłoszone uwagi, odnosiły się do treści diagnozy.

Podczas spotkań przedstawiona została definicja obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji oraz wymienione negatywne zjawiska determinujące wybór danego obszaru, zgodnie z ustawą o rewitalizacji. Po zakończeniu prezentacji mieszkańcy mieli możliwość zadawania pytań.

Załącznikiem do uchwały jest mapa obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji w skali 1:5000, która w wyniku przeprowadzonych konsultacji nie została zmieniona.

Analiza wskaźnikowa wykazała, że obszarem o najwyższej liczbie negatywnych zjawisk kryzysowych ogółem są jednostki analityczne: Miasto Kisielice – okręg nr V, Miasto Kisielice – okręg nr VI, Nowy Folwark, Pławty Wielkie (oraz Galinowo), Stary Folwark, Wałdowo oraz Wola.

Powierzchnia wyznaczonego obszaru (bez terenów niezamieszkałych) wynosi ... ha, co stanowi ...% powierzchni gminy, a zatem spełniony będzie wymóg, aby wielkość obszaru rewitalizowanego nie przekraczała 20% powierzchni gminy. Szacuje się, że obszar wskazany do rewitalizacji zamieszkują 952 osoby, co stanowi 24,84% populacji gminy. Spełniony jest więc warunek, aby populacja obszaru rewitalizowanego nie przekraczała 30% ogółu mieszkańców gminy, tj. spełnia wymogi art. 10 ust. 2 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji.

**Formularz konsultacji społecznych projektu uchwały Rady Miejskiej
w Kisielicach w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru
rewitalizacji**

Formularz konsultacji społecznych projektu uchwały Rady Miejskiej w Kisielicach w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji.

Uprzejmie prosimy o ocenę załączonego projektu uchwały oraz diagnozy dotyczącej obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji oraz przedstawienie propozycji ewentualnych zmian wraz z argumentacją. Wszystkie Państwa uwagi zostaną przeanalizowane, a odniesienie się do nich zostanie zawarte w informacji podsumowującej przebieg konsultacji, która zostanie zamieszczona na stronach internetowych przy konsultowanych dokumentach.

Formularz z rozszerzeniem *.doc można wypełnić i zapisać na lokalnym dysku, a następnie przesłać drogą elektroniczną na adres sekretariat@kiselice.pl lub drogą korespondencyjną na adres: Urzędu Miejskiego w Kisielicach, ul. Daszyńskiego 5, 14-220 Kisielice. Można również osobiście dostarczyć wypełniony formularz do Urzędu Miejskiego w Kisielicach, w godzinach pracy Urzędu.

Uwagi i opinie można składać w terminie do 16 lipca 2025 roku.

***Wymagane**

Proszę o wskazanie Pani/Pana opinii na temat przedstawionej propozycji wyznaczenia granic obszaru zdegradowanego i rewitalizowanego na terenie Gminy Kisielice *

☐ zdecydowanie pozytywna

☐ pozytywna

☐ negatywna

☐ zdecydowanie negatywna

☐ trudno powiedzieć

Uzasadnienie powyższego wyboru:*

Zgłoszenie rekomendowanych zmian do dokumentu zawierającego propozycję wyznaczenia granic obszaru zdegradowanego i rewitalizowanego na terenie Gminy Kisielice:

Rekomendowana zmiana nr 1

Prosimy o podanie: części dokumentu, do którego odnosi się uwaga, numeru strony oraz treści i uzasadnienia uwagi.



Rekomendowana zmiana nr 2

Prosimy o podanie: części dokumentu, do którego odnosi się uwaga, numeru strony oraz treści i uzasadnienia uwagi.



Rekomendowana zmiana nr 3

Prosimy o podanie: części dokumentu, do którego odnosi się uwaga, numeru strony oraz treści i uzasadnienia uwagi.



Rekomendowana zmiana nr 4

Prosimy o podanie: części dokumentu, do którego odnosi się uwaga, numeru strony oraz treści i uzasadnienia uwagi.



Rekomendowana zmiana nr 5

Prosimy o podanie: części dokumentu, do którego odnosi się uwaga, numeru strony oraz treści i uzasadnienia uwagi.

Informacja o Zgłaszającym:

Imię i nazwisko / nazwa organizacji