

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA I NAJMU

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Nr Kw	Pow. nieruch.	Opis nieruchomości	Przeznac. w planie zagospodar. przestrzenn.	Forma	Wartość nieruchomości
1.	Kisielice ul. Rodziny Stangów	30/2	EL11/000 35651	23,90 m ²	Grunt przyległy do obiektu handlowego	teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	najem na okres do 5 lat	Czynsz miesięczny 31,07 zł
2.	Kisielice ul. Jagiellońska 8	271/23	EL11/000 57808/5	0,0521 ha	Lokal mieszkalny nr 12 o pow. użyt. 30,67 m ² oraz pomieszczenie przynależne – piwnica o pow. 4,64 m ² wraz z udz. 3531/69817 cz. w elementach wspólnych budynku i działce gruntu pod budynkiem	teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	sprzedaż bez przetargu dla najemcy	Łącznie 49 700,00 zł brutto
3.	Kisielice Al. Wojska Polskiego Nr 21	271/12	EL11/000 39528/6	0,0336 ha	Lokal mieszkalny nr 5 o pow. użyt. 64,10 m ² wraz z przynależną- piwnicą o pow. 11,10 m ² oraz udz. 17/100 cz. w elementach wspólnych budynku i działce pod budynkiem	teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	sprzedaż bez przetargu dla najemcy	Łącznie 88 500,00 zł brutto
4.	Kisielice Al. Wojska Polskiego Nr 21	271/12	EL11/000 39528/6	0,0336 ha	Lokal mieszkalny nr 7 o pow. użyt. 58,40 m ² wraz z przynależną- piwnicą o pow. 11,10 m ² oraz udz. 13/100 cz. w elementach wspólnych budynku i działce pod budynkiem	teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	sprzedaż bez przetargu dla najemcy	Łącznie 66 600,00 zł brutto

Poz. 1. Grunt przeznaczony do wynajęcia w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do 5 lat na poprawę korzystania z nieruchomości już dzierżawionej. Czynsz najmu będzie płatny w okresach miesięcznych. Opłaty z tytułu podatku od nieruchomości obciążają dzierżawcę.

Poz. 2. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości z zastrzeżeniem art. 216a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (J. t.: Dz. U. z 2018 r. poz.121) przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków :

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym praw własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo jej spadkobiercą,
- 3) jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony

Osoby wymienione w punktach 1 i 2 mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości **do dnia 21 czerwca 2018 r. łącznie.**

Wykaz wywieszono 10 maja 2018 r.

BURMISTRZ KISIELIC

/-/ Rafał Ryszczyk