

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA I NAJMU

Załącznik do Zarządzenia Nr 99 / 2018 Burmistrza Kisielic z dnia 6 sierpnia 2018 roku

Lp	Położenie nieruchomości	Nr działki	Nr Kw	Pow. nieruch.	Opis nieruchomości	Przeznac. w planie zagospodar. przestrzenn.	Forma	Wartość nieruchomości
1.	Butowo 28 gm. Kisielice	71/7	EL11/000 36469	0,1709 ha	Lokal użytkowy o pow. 66,46 m ² , przeznaczony pod działalność handlową	teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej	najem na okres 3 lat od dnia 1.10.2018	Stawka czynszu najmu 1,90 zł netto za 1 m ²
2.	Kisielice ul. Rodziny Stangów	30/15	EL11/000 35651/9	0,0143 ha	Niezabudowana działka gruntu	teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	sprzedaż bez przetargu na poprawę warunków korzystania	8 610,00 brutto
3.	Kisielice ul. Ciasna 8a	406/3	EL11/000 38372/0	0,0487 ha	Budynek mieszkalny nr 8a i budynek gospodarczy wraz z działką pod budynkiem	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	sprzedaż bez przetargu dla najemcy	Łącznie 12 400,00 zł
4.	Ogrodzieniec gm. Kisielice	14/29	EL11/000 39557/8	0,0119 ha	Niezabudowana działka gruntu	teren zabudowy produkcyjnej i składowej	sprzedaż bez przetargu na poprawę warunków korzystania	2 583,00 zł brutto

Poz. 1. Lokal przeznaczony do wynajęcia w drodze przetargowej na czas oznaczony 3 lata . Czynsz najmu będzie płatny w okresach miesięcznych. Opłaty z tytułu podatku od nieruchomości obciążają najemcę.

Poz. 2. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości z zastrzeżeniem art. 216a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (J. t.: Dz. U. z 2018 r., poz.121) przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków :

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym praw własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo jej spadkobiercą,
- 3) jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony

Osoby wymienione w punkcie 2 mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości **do dnia 17 września 2018 r. włącznie.**

Wykaz wywieszono 6 sierpnia 2018 r.