

# OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art.37 ust.1, art 38 i 39 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / J. t: Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 i 2348 oraz z 2019 r. poz. 270 / i § 3 ust.1 i § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości / J.t.:Dz. U. z 2014 r., poz. 1490 z późn. zm./

## Burmistrz Kisielic

### OGŁASZA I-szy PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NASTĘPUJĄCEJ NIERUCHOMOŚCI:

| Lp | Położenie nieruchomości   | Nr działki | Pow. nieruch. | Opis nieruchomości                                                                                                                                                                                          | Przeznaczenie w planie zagospodar. przestrzenn.                                                      | Cena wywoławcza    | Wymagane wadium 10% ceny | Minimalne postąpienie 1% ceny wywoławczej |
|----|---------------------------|------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------------|-------------------------------------------|
| 1. | Kisielice<br>ul. Kolejowa | 551/25     | 0,2453 ha     | Działka gruntu zabudowana budynkiem wagi z częścią socjalną. Część terenu o pow. 901 m <sup>2</sup> jest przedmiotem najmu zawartego z dwoma podmiotami z terminem obowiązywania do dnia 24 czerwca 2025 r. | Teren zabudowy usług produkcyjnych i składów z mieszkaniem właściciela oraz w części droga dojazdowa | 69 500,00 zł netto | 6 950,00 zł              | 700,00 zł                                 |

**Wadium należy wpłacić w pieniądzu w kasie tut. urzędu lub na jego konto w BS Susz O/Kisielice Nr 38 8320 0005 0040 0031 2000 0580 najpóźniej na trzy dni przed przetargiem tj. do dnia 27 maja 2019 r. Wpłaty wadium należy dokonać odpowiednio wcześniej, tak aby w dniu 27 maja 2019 r. wpłata była na koncie urzędu pod rygorem odmowy udziału w przetargu.**

Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia , a w razie uchylecia się nowonabywcy od zawarcia umowy notarialnej przepada na rzecz sprzedającego.

Wadium wpłacone przez uczestnika , który nie wygrał przetargu zostanie zwrócone niezwłocznie po zakończeniu przetargu jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.

**Część nieruchomości o pow. 901 m<sup>2</sup> objęta jest dwiema umowami najmu z datą obowiązywania do dnia 24 czerwca 2025 r.**

**Przetarg odbędzie się w dniu 30 maja 2019 r. o godz. 10<sup>00</sup> w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Kisielicach.**

Przetarg uważa się za niedoszły do skutku, jeżeli żaden z uczestników nie zaoferuje ceny wyższej od ceny wywoławczej.

Przetarg może być odwołany do jego rozpoczęcia w razie zaistnienia uzasadnionej przyczyny.

**Cena sprzedaży ( wycytowana + należny podatek VAT 23%) płatna jest jednorazowo najpóźniej do dnia zawarcia aktu notarialnego.**

**Koszt aktu notarialnego ponosi kupujący.**

Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Kisielicach w pok. Nr 7 tel: 278-55-07.

Kisielice, 29 kwietnia 2019 r.

BURMISTRZ KISIELIC  
/ - / Rafał Ryszczyk