

Wzór/projekt umowy wraz z wykazem dróg i standardami

U M O W A Nr /2025 (projekt)

W dniu 2025 roku, pomiędzy:

Gminą Kisielice, ul. Daszyńskiego 5, 14-220 Kisielice

NIP **744-168-40-66** reprezentowaną przez:

Burmistrza Kisielic –Beatę Lejmanowicz

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy - Daniela Halika

zwaną w dalszych postanowieniach umowy "Zamawiającym"

a, reprezentowaną przez:

zwaną dalej w tekście umowy "Wykonawcą"

Niniejszą umowę zawarto bez zastosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.) na podstawie a contrario do art. 2 ust. 1 pkt 1 cytowanej ustawy oraz podstawie Zarządzenia nr 1-1/2025 Burmistrza Kisielic z dnia 3 stycznia 2025 r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej kwoty 130 000,00 zł netto.

§ 1.

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na zimowym utrzymaniu dróg gminnych w sezonie **2025/2026 Rejonu** zgodnie z wykazem dróg i standardem utrzymania, do odśnieżania stanowiącym załącznik do umowy.
2. Załączniki stanowią integralną część umowy.

§ 2.

Zimowe utrzymanie dróg polegać będzie na ośnieżaniu dróg poprzez mechaniczne usuwanie na boki śniegu z jezdni, poboczy. Szerokość odśnieżanej drogi musi zapewnić dostatecznie dużo miejsca dla mijających się pojazdów.

W każdym zadaniu obejmującym utrzymanie dróg (odśnieżanie) należy zapewnić odśnieżenie zatok oraz przystanków autobusowych, parkingów i placów gminnych w obrębie kościołów, cmentarzy, remiz i szkół, oraz wszystkich miejsc manewrowych służących do zawracania autobusów.

§ 3.

1. Termin rozpoczęcia usługi określa się na dzień podpisania umowy. Termin zakończenia usługi określa się na dzień 30 kwietnia 2026 r. (sezon zimowy 2025-2026). Termin

rozpoczęcia i zakończenia akcji odśnieżania ruchomy – uzależniony od warunków atmosferycznych.

2. Dopuszcza się możliwość zmiany terminu, o którym mowa w ust. 1, w szczególności w przypadku wystąpienia warunków klimatycznych, powodujących konieczność utrzymania dróg w stanie przejezdności.

§ 4.

Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomościami – gruntami zajętymi pod drogi określone w wykazie w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu umowy.

§ 5.

1. Osoba odpowiedzialna za realizację zamówienia ze strony Urzędu Miejskiego w Kisielicach – Pani Jagoda Narczyk- podinspektor ds. drogownictwa tel.....
2. Osoba odpowiedzialna za realizację zamówienia ze strony wykonawcy –tel.....
3. Decyzję o rozpoczęciu akcji odśnieżania dróg, na podstawie obserwacji pogodowych, podejmuje Pracownik Urzędu Miejskiego w Kisielicach lub Sołtys danego Sołectwa. Decyzja dotycząca rozpoczęcia akcji odśnieżania wydawana jest telefonicznie. Wykonawca jest zobowiązany do rozpoczęcia takiej akcji niezwłocznie, jednakże nie dłużej niż do 1 godziny od wydania takiego polecenia od dyspozytora.

§ 6.

Wykonawca zobowiązuje się w okresie realizacji umowy utrzymać stan dróg gminnych Gminy Kisielice w sposób zapewniający swobodne poruszanie się pojazdów i pieszych.

§ 7.

Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot umowy własnym sprzętem lub sprzętem, który jest w jego posiadaniu.

§ 8.

W razie uszkodzeń lub zniszczenia nawierzchni dróg i elementów oznakowania drogowego Wykonawca jest zobowiązany naprawić je i doprowadzić do stanu pierwotnego bez zbędnej zwłoki, jednak nie później niż do 14 dni od dnia wystąpienia zniszczenia. W przypadku niewykonania tego obowiązku Zamawiający ma prawo zlecić wykonanie niezbędnych robót na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 9.

1. Wynagrodzenie za wykonanie usługi ustala się w wysokości:

1) Za odśnieżanie dróg gminnych zł/godz. brutto (słownie:) zł za roboczogodzinę. Stawka za roboczogodzinę będzie obowiązywać przez cały okres trwania umowy, tj. do 30.04.2026 r.

2. Wynagrodzenie z tytułu pełnionych dyżurów nocnych i dziennych oraz utrzymania sprzętu w gotowości ustala się w wysokości 200,00 zł (słownie:) zł za 1 jednostkę odświeżającą miesięcznie w przypadku braku wyjazdu w danym miesiącu (płatne wyłącznie w przypadku braku realizacji usługi w danym miesiącu).
3. Wykonawca wystawia faktury lub rachunki w okresach miesięcznych do 10 dnia miesiąca następnego, natomiast Zamawiający zobowiązuje się do uregulowania kwot wynikających z faktur w terminie 30 dni od dnia dostarczenia poprawnie wystawionej i złożonej Zamawiającemu faktury lub rachunku.

§ 10.

1. Zamawiający ma prawo dokonać kontroli wykonania Przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę i wnieść uwagi do sposobu ich wykonania.
2. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nienależytego wykonywania przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązuje się do **wykonania poprawek, bez ujmowania ich w wykazie przepracowanych godzin, bezzwłocznie, jednak** w czasie nie dłuższym niż 1 godzina od momentu otrzymania uwag od Zamawiającego.
3. W przypadku zaistnienia okoliczności, w wyniku których wykonanie usługi przez Wykonawcę będzie niemożliwe z powodu np. uszkodzenia sprzętu, Wykonawca zobowiązany jest na ten czas skierować do pracy inny zastępczy sprzęt o zbliżonych parametrach bezzwłocznie, jednak w terminie nie dłuższym niż 1 godzina.
4. Za nieterminowe wykonanie — poszczególnych akcji odświeżania w ramach realizacji przedmiotu zamówienia lub nieterminowe usunięcie nieprawidłowości zgłaszanych przez Zamawiającego w trybie, o którym mowa w §10 ust. 2 Wykonawca zobowiązany jest zapłacić karę umowną w kwocie równoważności kwoty zawartej w § 9 ust.1 pkt 1) umowy za każdą godzinę zwłoki.
5. W przypadku zwłoki w wykonaniu poszczególnych akcji odświeżania trwającej dłużej niż 2 godziny, Zamawiający może powierzyć wykonanie danego zadania innemu wykonawcy na koszt i ryzyko Wykonawcy.
6. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego lub przez Wykonawcę od niniejszej umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100).
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości poniesionej szkody.
8. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego naliczonych przez niego kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 11.

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy, wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

§ 12.

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o następujących okolicznościach:
 - 1) jeżeli Wykonawca wykonuje swoje obowiązki w sposób nienależyty i pomimo wezwania Zamawiającego nie nastąpiła poprawa w wykonaniu tych obowiązków
 - 2) Wykonawca zaniechał realizacji umowy, a w szczególności z przyczyn od siebie zależnych przerwał realizację prac przez okres dłuższy niż 2 dni;

§ 13.

Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać wskazanie przyczyny odstąpienia.

§ 14.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego i inne obowiązujące przepisy prawa.

§ 15.

Wszelkie spory, które mogą wyniknąć na tle niniejszej umowy, będą rozpatrywane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 16.

Umowę niniejszą sporządzono w trzech egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

W Y K O N A W C A

Z A M A W I A J Ą C Y

Załącznik do umowy: Wykaz dróg i standardy utrzymania

Standardy i kolejność odśnieżania dróg w poszczególnych sołectwach.

Standardy zimowego utrzymania dróg gminnych i gruntowych przewidują uzyskanie, w średnich warunkach pogodowych, pełnej przejezdności dróg w czasie 24 godzin od ustania zjawiska (tzn. 24 godziny od chwili ustania opadu śniegu). Odśnieżanie ciągłe, w czasie opadów, przewidywane jest tylko przy wystąpieniu ekstremalnych warunków pogodowych (długotrwałe pady, zawieje i zamiecie śnieżne). Objęte nim będą wszystkie drogi łączące kolonie, osady i inne zbiorowości mieszkańców z wioskami sołectwami, które położone są wzdłuż dróg powiatowych, wojewódzkiej i krajowej. Celem takiego toku postępowania jest zapewnienie, w miarę możliwości, stałego skomunikowania tych miejscowości z drogami o wyższym standardzie utrzymania. W tym celu ustalam następującą kolejność odśnieżania dróg:

1. Sołectwo Biskupiczki - nie ustalam priorytetu odśnieżania ponieważ wieś, w większości, położona jest wzdłuż drogi krajowej Nr 16. Gospodarstwa oddalone od drogi krajowej odśnieżanie będą w kolejności wskazanej przez Sołtysa wsi Biskupiczki.
2. Sołectwo Butowo – w pierwszej kolejności odśnieżana będzie droga Butowo – Pawłowo Pozostałe drogi w kolejności wskazanej przez Sołtysa wsi Butowo.
3. Sołectwo Goryń – w pierwszej kolejności odśnieżana będzie droga Goryń – Piotrowice, Pozostałe drogi w kolejności wskazanej przez Sołtysa wsi Goryń.
4. Sołectwo Jędrzychowo – w pierwszej kolejności odśnieżana będzie droga Jędrzychowo – Jakubowo Kisielickie, następnie droga na kolonię do nieruchomości nr 2. Pozostałe drogi w kolejności wskazanej przez Sołtysa wsi Jędrzychowo.
5. Sołectwo Klimy – w pierwszej kolejności odśnieżana będzie droga Klimy – Żakowice. Kolejność odśnieżania pozostałych dróg ustali Sołtys, z uwzględnieniem dróg dojazdowych na kolonie (do posesji nr 66, 57, 21, 26, 16 itp.)
6. Sołectwo Krzywka – Jako pierwsza odśnieżana będzie droga Sobiewola – Byliny – Krzywka – Kozłowo, następnie droga – Krzywka, następnie droga Krzywka – Wałdowo. Pozostałe drogi w kolejności wskazanej przez Sołtysa wsi Krzywka.
7. Sołectwo Limża – wieś Limża położona jest przy drodze wojewódzkiej Nr 522. Kolejność odśnieżania dróg w kolejności wskazanej przez Sołtysa.
8. Sołectwo Łęgowo – w pierwszej kolejności odśnieżane będą drogi Łęgowo – Stary Folwark – Nowy Folwark – do szosy Susz - Kisielice (koło nieruchomości nr Łęgowo 84), następnie droga Łęgowo – Pławty Wielkie (do szosy Klimy – Kisielice), następnie droga Łęgowo – Ogrodzieniec (do nieruchomości nr 22, 24, 26 z włączeniem do DK 16). Kolejność odśnieżania pozostałych dróg wskazanych przez Sołtysa wsi Łęgowo.
9. Sołectwo Łodygowo – w pierwszej kolejności odśnieżana będzie droga do zabudowań mieszkalnych (tzw. małe Łodygowo). Kolejność odśnieżania pozostałych dróg wskazanych przez Sołtysa wsi Łodygowo.

- 10. Sołectwo Ogrodzieniec** – w pierwszej kolejności odśnieżana będzie droga od ul. Cmentarnej do nieruchomości nr 32 (koło nieruchomości 30/1, 33), następnie droga do nieruchomości nr 28. Kolejność odśnieżania pozostałych dróg wskazanych przez Sołtysa wsi Ogrodzieniec.
- 11. Sołectwo Pławty Wielkie** – w pierwszej kolejności odśnieżana będzie droga Kisielice – Pławty Wielkie (do drogi powiatowej). Kolejność odśnieżania pozostałych dróg w kolejności wskazanej przez Sołtysa wsi Pławty Wielkie.
- 12. Sołectwo Sobiewola** – jako pierwsza odśnieżana będzie droga Kisielice – Goryń Kolonia (od ul. Leśnej poprzez nieruchomość nr 10 przy oczyszczalni ścieków powrót ul. Leśną, od nieruchomości nr 10 do drogi Kisielice – Goryń), następnie droga Kisielice – Limża. Kolejność odśnieżania pozostałych dróg w kolejności wskazanej przez Sołtysa wsi Sobiewola.
- 13. Sołectwo Trupel** – jako pierwsza odśnieżana będzie droga Trupel - Szwarcenowo (do mostu na rzece Osa), następnie droga na kolonii koło nieruchomości nr 41 do 48 i 50, następnie droga na kolonię do nieruchomości nr 1 - 5. Kolejność odśnieżania pozostałych dróg w kolejności wskazanej przez Sołtysa wsi Trupel.
- 14. Sołectwo Wola** – Kolejność odśnieżania dróg wskazana przez Sołtysa.