
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę
45113000-2	Roboty na placu budowy
45111200-0	Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45111000-8	Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
45111220-6	Roboty w zakresie usuwania gruzu
45112000-5	Roboty w zakresie usuwania gleby
45422000-1	Roboty ciesielskie
45262310-7	Zbrojenie
45262300-4	Betonowanie
45262330-3	Roboty w zakresie naprawy betonu
45421000-4	Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45262500-6	Roboty murarskie i murowe
45410000-4	Tynkowanie
45320000-6	Roboty izolacyjne
45430000-0	Pokrywanie podłóg i ścian
45261210-9	Wykonywanie pokryć dachowych
45261410-1	Izolowanie dachu
45261420-4	Uszczelnianie dachu
45261900-3	Naprawa i konserwacja dachów
45440000-3	Roboty malarskie i szklarskie
45452000-0	Zewnętrzne czyszczenie budynków
45443000-4	Roboty elewacyjne
45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne
45262100-2	Roboty przy wznoszeniu rusztowań

NAZWA INWESTYCJI : REMONTU CZĘŚCI "C" KOMPLEKSU SZKOŁY PODSTAOWEJ W KISIELICACH
ADRES INWESTYCJI : 14-220 KISIELICE, UL. DASZYŃSKIEGO 3
INWESTOR : GMINA KISIELICE
ADRES INWESTORA : 14-220 KISIELICE, UL. DASZYŃSKIEGO 5

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Sebastian Szakiel (BUDOWLANA)
DATA OPRACOWANIA : 29.05.2022

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
29.05.2022

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		PARTER			
1.1		Posadzki parteru			
1	KNR-W 4-01	Rozebranie posadzek z paneli podłogowych	m ²		
d.1.	0819-05				
1	analogia				
		50,28	m ²	50,280	
				RAZEM	50,280
2	KNR-W 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
d.1.	0818-05				
1					
		51,54	m ²	51,540	
				RAZEM	51,540
3	KNR 4-01	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej wraz z cokolikami	m ²		
d.1.	0811-07				
1					
		131,57	m ²	131,570	
				RAZEM	131,570
4	KNR 4-01	Usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi	m ³		
d.1.	0106-04				
1					
		1,925	m ³	1,925	
				RAZEM	1,925
5	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 20 km	m ³		
d.1.	0108-09				
1	0108-10				
		1,925	m ³	1,925	
				RAZEM	1,925
6	KNR 4-01	Naprawa pęknięć posadzki lastrykowej	m		
d.1.	0806-04				
1					
		15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
7	KNR 4-01	Naprawa posadzki lastrykowej o powierzchni w jednym miejscu do 1.0 m ² - 5%	miejsc.		
d.1.	0806-03				
1					
		13,986	miejsc.	13,986	
				RAZEM	13,986
8	NNRNKB	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek terakotowych o wym. 60x60 cm luzem na zaprawie klejowej	m ²		
d.1.	202 1119-11				
1					
		98,73	m ²	98,730	
				RAZEM	98,730
9	NNRNKB	(z.IV) Cokoliki z płytek terakotowych o wym. 15x60 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m ²	m		
d.1.	202 1123-06				
1					
		46,33	m	46,330	
				RAZEM	46,330
10	KNR BC-02	Wylewka samopoziomująca o gr. do 10 mm na podłożach betonowych wraz z ich przygotowaniem	m ²		
d.1.	0416-01				
1	analogia				
		206,09	m ²	206,090	
				RAZEM	206,090
11	KNR-W 2-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych antypoślizgowych, trudnozapalna Bfl-s1 TARKETT o klasie ścieralności T	m ²		
d.1.	1123-01				
1	analogia				
		206,09	m ²	206,090	
				RAZEM	206,090
1.2		Roboty wykończeniowe parteru			
12	KNR 4-01	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m ²		
d.1.	0819-15				
2					
		65,189	m ²	65,189	
				RAZEM	65,189
13	KNR 4-01	Zerwanie starych tapet	m ²		
d.1.	1205-01				
2					
		25,278	m ²	25,278	
				RAZEM	25,278
14	KNR 4-01	Usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi	m ³		
d.1.	0106-04				
2					
		0,652	m ³	0,652	
				RAZEM	0,652

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 20 km	m ³		
d.1.	0108-09				
2	0108-10	0,652	m ³	0,652	
				RAZEM	0,652
16	KNR AT-22	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m ²		
d.1.	0101-02				
2		65,189	m ²	65,189	
				RAZEM	65,189
17	KNR AT-22	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - naprawa podłoża przez szpachlowanie - warstwy zaprawy o grubości 5 mm	m ²		
d.1.	0101-04				
2	0101-05	65,189	m ²	65,189	
				RAZEM	65,189
18	KNR 4-01	Ługowanie farby olejnej z tynków ścian	m ²		
d.1.	1208-02				
2		85,155	m ²	85,155	
				RAZEM	85,155
19	KNR 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby na ścianach	m ²		
d.1.	0713-01				
2		828,104	m ²	828,104	
				RAZEM	828,104
20	KNR 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby na stropach	m ²		
d.1.	0713-02				
2		364,45	m ²	364,450	
				RAZEM	364,450
21	KNR-W 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ²		
d.1.	1204-08				
2		1192,554	m ²	1192,554	
				RAZEM	1192,554
22	KNR-W 4-01	Dwukrotne malowanie lamperii farbami tynków wewnętrznych ścian bez szpachlowania. Farba odporna: mechanicznie, na zabrudzenia i zmywalna.	m ²		
d.1.	1206-02				
2	analogia	85,155	m ²	85,155	
				RAZEM	85,155
23	KNR-W 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian powyżej lamperii	m ²		
d.1.	1204-02				
2		828,104	m ²	828,104	
				RAZEM	828,104
24	KNR-W 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
d.1.	1204-01				
2		364,45	m ²	364,450	
				RAZEM	364,450
1.3	Roboty murowe parteru				
25	KNR 4-01	Powiększenie otworów drzwiowych	m		
d.1.	0331-02				
3	analogia	56	m	56,000	
				RAZEM	56,000
26	KNR 4-01	Usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi	m ³		
d.1.	0106-04				
3		1,4	m ³	1,400	
				RAZEM	1,400
27	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km	m ³		
d.1.	0108-09				
3	0108-10	1,4	m ³	1,400	
				RAZEM	1,400
1.4	Stolarka okienna parteru				
28	KNR-W 4-01	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko	m		
d.1.	0353-12				
4		52,45	m	52,450	
				RAZEM	52,450
29	KNR 0-33	Montaż parapetu wewnętrznego z konglomeratu imitujący marmur/granit 20x100cm	m		
d.1.	0118-08				
4	analogia				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		52,45	m	52,450	
				RAZEM	52,450
30	KNR 19-01	Naprawa i regulacja skrzydeł okiennych o pow. 0,5-1,0 m2	szt.		
d.1.	1009-02				
4	analogia				
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
31	KNR 19-01	Naprawa i regulacja skrzydeł okiennych o pow. ponad 1,0 m2	szt.		
d.1.	1009-03				
4	analogia				
		29	szt.	29,000	
				RAZEM	29,000
32	KNR 2-17	Montaż nawietrzaków okiennych	szt.		
d.1.	0156-01				
4	analogia				
		32	szt.	32,000	
				RAZEM	32,000
33	KNR 4-01	Wykucie z muru krat okiennych klatki schodowej o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1.	0354-07				
4					
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
34	KNR 2-02	Kraty prętowe okienne ze stali AISI316 osadzone w ścianach o powierzchni do 2 m2	m ²		
d.1.	1210-02				
4					
		2	m ²	2,000	
				RAZEM	2,000
35	KNR-W 2-02	Rolety wewnętrzne materiałowe	m ²		
d.1.	1038-01				
4	kalk. własna				
		Przedmiar dodatkowy			
		1	szt.		1,000
		14	m ²	14,000	
				RAZEM	14,000
1.5	Stolarka drzwiowa parteru				
36	KNR 19-01	Naprawa i regulacja drzwi głównych wejściowych do budynku	szt.		
d.1.	1005-02				
5	analogia				
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
37	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1.	0354-04				
5					
		14	szt.	14,000	
				RAZEM	14,000
38	KNR-W 2-02	Ościeżnice drewniane zwykłe	m ²		
d.1.	1026-01				
5					
		20,8	m ²	20,800	
				RAZEM	20,800
39	KNR-W 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe, częściowo przeszklone szybą PA2, fornirowane (jak drzwi do istn. WC) wewnętrzne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone, 25dB - komplet: skrzydło, próg, szyld klasa 7 trwałości, wkładka bębnekowa kl. 6 z uwagi na trwałość - drzwi do klas 3,2	m ²		
d.1.	1022-01				
5					
			m ²	3,200	
				RAZEM	3,200
40	KNR-W 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe, pełne, fornirowane (jak drzwi do istn. WC) wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone, 25dB - komplet: skrzydło, próg, szyld klasa 7 trwałości, wkładka bębnekowa kl. 6 z uwagi na trwałość.	m ²		
d.1.	1022-01				
5					
		17,6	m ²	17,600	
				RAZEM	17,600
41	KNR-W 2-02	Drzwi zewnętrzne stalowe, pełne, ocieplone 1,3W/m ² *K, jednoskrzydłowe bez nasświetli o powierzchni ponad 1.5 m2. Komplet: skrzydło, ościeżnica, próg, szyld i wkładka.	m ²		
d.1.	1027-02				
5	analogia				
		4,4	m ²	4,400	
				RAZEM	4,400
1.6	Zabudowy parteru				
42	KNR-W 2-02	Oslony drewniane ażurowe, bejcowane i lakierowane na grzejniki.	m ²		
d.1.	20205-02				
6					
		45,76	m ²	45,760	
				RAZEM	45,760

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
43	KNR-W 2-02 d.1. 2009-02 6 analogia	Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych z listew drewnianych na stropach - zabudowa	m ²		
		38,974	m ²	38,974	
				RAZEM	38,974
44	KNR-W 2-02 d.1. 2009-01 6 analogia	Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych z listew drewnianych na ścianach - zabudowa	m ²		
		15,7	m ²	15,700	
				RAZEM	15,700
45	KNR-W 2-02 d.1. 2008-04 6 analogia	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na stropach na rusztach - zabudowa	m ²		
		38,974	m ²	38,974	
				RAZEM	38,974
46	KNR-W 2-02 d.1. 2008-03 6 analogia	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na ścianach na rusztach - zabudowa	m ²		
		38,974	m ²	38,974	
				RAZEM	38,974
2		KLATKA SCHODOWA			
47	KNR 4-01 d.2 0807-04	Zerwanie posadzek lub okładzin z masy lastrykowej	m ²		
		20,648	m ²	20,648	
				RAZEM	20,648
48	KNR 4-01 d.2 0106-04	Usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi	m ³		
		0,723	m ³	0,723	
				RAZEM	0,723
49	KNR 4-01 d.2 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 20 km	m ³		
		0,723	m ³	0,723	
				RAZEM	0,723
50	KNR-W 2-02 d.2 1104-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro	m ²		
		20,648	m ²	20,648	
				RAZEM	20,648
51	NNRNKB d.2 202 1119-11	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek terakotowych na zaprawie klejowej	m ²		
		131,57	m ²	131,570	
				RAZEM	131,570
52	NNRNKB d.2 202 1123-06	(z.IV) Cokoliki z płytek terakotowych o wym. 15x60 cm na zaprawie klejowej "ATLAS" w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2	m		
		17,56	m	17,560	
				RAZEM	17,560
53	KNR 4-01 d.2 1306-01	Demontaż balustrad schodowych stalowych	szt. przec. szt. przec.		
		25		25,000	
				RAZEM	25,000
54	KNR 4-01 d.2 0354-14	Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki balustrad	szt. szt.		
		25		25,000	
				RAZEM	25,000
55	KNR-W 2-02 d.2 1207-01 analogia	Balustrady schodowe prętowe ze stali AISI 316 polerowane przymocowane do policzków śrubami lub spawane	m m		
		7,5		7,500	
				RAZEM	7,500
56	KNR 2-02 d.2 1210-03	Kraty prętowe ze stali AISI316 osadzone w ścianach o powierzchni do 2 m2	m ² m ²		
		16,86		16,860	
				RAZEM	16,860
57	KNR 4-01 d.2 1208-02	Ługowanie farby olejnej z tynków ścian	m ² m ²		
		18,249		18,249	
				RAZEM	18,249
58	KNR 4-01 d.2 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby na ścianach	m ² m ²		
		18,249		18,249	
				RAZEM	18,249
59	KNR 4-01 d.2 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby na stropach	m ² m ²		
		15,13		15,130	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	15,130
60	KNR-W 4-01 d.2 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ²		
		33,379	m ²	33,379	
				RAZEM	33,379
61	KNR-W 4-01 d.2 1206-02 analogia	Dwukrotne malowanie lamperii farbami tynków wewnętrznych ścian bez szpachlowania. Farba odporna: mechanicznie, na zabrudzenia i zmywalna.	m ²		
		18,249	m ²	18,249	
				RAZEM	18,249
62	KNR-W 4-01 d.2 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian powyżej lamperii	m ²		
		17,134	m ²	17,134	
				RAZEM	17,134
63	KNR-W 4-01 d.2 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
		15,13	m ²	15,130	
				RAZEM	15,130
3		PIĘTRO			
3.1		Posadzki piętra			
64	KNR-W 4-01 d.3. 0819-05 1	Rozebranie posadzek z paneli podłogowych	m ²		
		21,61	m ²	21,610	
				RAZEM	21,610
65	KNR-W 4-01 d.3. 0818-05 1	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
		256,03	m ²	256,030	
				RAZEM	256,030
66	KNR 4-01 d.3. 0106-04 1	Usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi	m ³		
		1,431	m ³	1,431	
				RAZEM	1,431
67	KNR 4-01 d.3. 0108-09 1 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 20 km	m ³		
		1,431	m ³	1,431	
				RAZEM	1,431
68	KNR 4-01 d.3. 0806-04 1	Naprawa pęknięć posadzki lastrykowej	m		
		15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
69	KNR 4-01 d.3. 0806-03 1	Naprawa posadzki lastrykowej o powierzchni w jednym miejscu do 1.0 m ² - 5%	miejsc.		
		19,846	miejsc.	19,846	
				RAZEM	19,846
70	NNRNKB d.3. 202 1119-11 1	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek terakotowych o wym. 60x60 cm luzem na zaprawie klejowej	m ²		
		119,28	m ²	119,280	
				RAZEM	119,280
71	NNRNKB d.3. 202 1123-06 1	(z.IV) Cokoliki z płytek terakotowych o wym. 15x60 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m ²	m		
		58,32	m	58,320	
				RAZEM	58,320
72	KNR BC-02 d.3. 0416-01 1 analogia	Wylewka samopoziomująca o gr. do 10 mm na podłożach betonowych wraz z ich przygotowaniem	m ²		
		277,64	m ²	277,640	
				RAZEM	277,640
73	KNR-W 2-02 d.3. 1123-01 1 analogia	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych antypoślizgowych, trudnozapalna Bfl-s1 TARKETT o klasie ścieralności T	m ²		
		277,64	m ²	277,640	
				RAZEM	277,640
3.2		Roboty wykończeniowe piętra			
74	KNR 4-01 d.3. 1208-02 2	Ługowanie farby olejnej z tynków ścian	m ²		
		107,595	m ²	107,595	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	107,595
75	KNR 4-01 d.3. 0713-01 2	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby na ścianach	m ²		
		107,595	m ²	107,595	
				RAZEM	107,595
76	KNR 4-01 d.3. 0713-02 2	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby stropach	m ²		
		277,24	m ²	277,240	
				RAZEM	277,240
77	KNR-W 4-01 d.3. 1204-08 2	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ²		
		1484,454	m ²	1484,454	
				RAZEM	1484,454
78	KNR-W 4-01 d.3. 1206-02 2 analogia	Dwukrotne malowanie lamperii farbami tynków wewnętrznych ścian bez szpachlowania. Farba odporna: mechanicznie, na zabrudzenia i zmywalna.	m ²		
		107,595	m ²	107,595	
				RAZEM	107,595
79	KNR-W 4-01 d.3. 1204-02 2	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian powyżej lamperii	m ²		
		1207,214	m ²	1207,214	
				RAZEM	1207,214
80	KNR-W 4-01 d.3. 1204-01 2	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
		277,24	m ²	277,240	
				RAZEM	277,240
81	KNR-W 2-02 d.3. 2702-01 2 analogia	Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych 60x60 - korytarz	m ²		
		132,07	m ²	132,070	
				RAZEM	132,070
3.3		Roboty murowe piętra			
82	KNR 4-01 d.3. 0304-01 3	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami - drzwi klasowe	m ³		
		0,539	m ³	0,539	
				RAZEM	0,539
83	KNR 4-01 d.3. 0331-02 3 analogia	Powiększenie otworów drzwiowych	m		
		44	m	44,000	
				RAZEM	44,000
84	KNR 4-01 d.3. 0106-04 3	Usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi	m ³		
		1,1	m ³	1,100	
				RAZEM	1,100
85	KNR 4-01 d.3. 0108-09 3 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km	m ³		
		1,1	m ³	1,100	
				RAZEM	1,100
3.4		Tynki piętra			
86	KNR 4-01 d.3. 0712-05 4	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, pilastrach na podłożu drewnianym osiatkowanym (do 2 m ² w 1 miejscu)	m ²		
		3,782	m ²	3,782	
				RAZEM	3,782
3.5		Stolarka okienna piętra			
87	KNR-W 4-01 d.3. 0353-12 5	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko	m		
		54,8	m	54,800	
				RAZEM	54,800
88	KNR 0-33 d.3. 0118-08 5 analogia	Montaż parapetu wewnętrznego z konglomeratu imitujący marmur/granit 20x100cm	m		
		54,8	m	54,800	
				RAZEM	54,800

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
89	KNR 19-01	Naprawa i regulacja skrzydeł okiennych o pow. ponad 1,0 m2	szt.		
d.3.	1009-03				
5	analogia				
		33	szt.	33,000	
				RAZEM	33,000
90	KNR 2-17	Montaż nawietrzaków okiennych	szt.		
d.3.	0156-01				
5	analogia				
		33	szt.	33,000	
				RAZEM	33,000
91	KNR-W 2-02	Rolety wewnętrzne materiałowe	m ²		
d.3.	1038-01				
5	kalk. własna				
		Przedmiar dodatkowy			
		1	szt.		1,000
		19	m ²	19,000	
				RAZEM	19,000
3.6		Stolarka drzwiowa piętra			
92	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.3.	0354-04				
6					
		11	szt.	11,000	
				RAZEM	11,000
93	KNR-W 2-02	Ościeżnice drewniane zwykłe	m ²		
d.3.	1026-01				
6					
		17,4	m ²	17,400	
				RAZEM	17,400
94	KNR-W 2-02	Wymiana uszkodzonego skrzydła na skrzydło częściowo przeszklone szybą PA2, fornirowane (jak drzwi do istn. WC) wewnętrzne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone: skrzydło, próg, szyld klasa 7 trwałości, samozamykacz - drzwi do WC	m ²		
d.3.	1022-01				
6	analogia	1,6	m ²	1,600	
				RAZEM	1,600
95	KNR-W 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe, częściowo przeszklone szybą PA2, fornirowane (jak drzwi do istn. WC) wewnętrzne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone, 25dB - komplet: skrzydło, próg, szyld klasa 7 trwałości, wkładka bębnekowa kl. 6 z uwagi na trwałość - drzwi do klas	m ²		
d.3.	1022-01				
6		6,4	m ²	6,400	
				RAZEM	6,400
96	KNR-W 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe, pełne, fornirowane (jak drzwi do istn. WC) wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone 25dB - komplet: skrzydło, próg, szyld klasa 7 trwałości, wkładka bębnekowa kl. 6 z uwagi na trwałość.	m ²		
d.3.	1022-01				
6		15,8	m ²	15,800	
				RAZEM	15,800
3.7		Zabudowy piętra			
97	KNR-W 2-02	Oslony drewniane, ażurowe, bejcowane i lakierowane na grzejniki.	m ²		
d.3.	20205-02				
7					
		86,24	m ²	86,240	
				RAZEM	86,240
98	KNR-W 2-02	Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych z listew drewnianych na stropach - zabudowa	m ²		
d.3.	2009-02				
7	analogia				
		45,994	m ²	45,994	
				RAZEM	45,994
99	KNR-W 2-02	Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych z listew drewnianych na ścianach - zabudowa	m ²		
d.3.	2009-01				
7	analogia				
		15,6	m ²	15,600	
				RAZEM	15,600
100	KNR-W 2-02	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na stropach na rusztach - zabudowa	m ²		
d.3.	2008-04				
7	analogia				
		45,994	m ²	45,994	
				RAZEM	45,994
101	KNR-W 2-02	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na ścianach na rusztach - zabudowa	m ²		
d.3.	2008-03				
7	analogia				
		15,6	m ²	15,600	
				RAZEM	15,600
4		ELEMENTY RÓŻNE			
102	KNP 06	Demontaż kratki	szt.		
d.4	0211-03.01				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
103	KNR 2-02 d.4 1215-01	Kratki, osadzone w ścianach o powierzchni elementu do 0,1 m2	szt.		
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
104	KNR 2-02 d.4 1215-01	Drzwiczki rewizyjne osadzone w ścianach o powierzchni elementu do 0,1 m2	szt.		
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
105	kalk. własna	Suszarka do rąk stal matowa, 2500W - WC nauczycieli	szt.		
		0	szt.	0,000	
				RAZEM	0,000
106	kalk. własna	Dozownik papieru toaletowego, stal matowa - WC uczniów	szt.		
		0	szt.	0,000	
				RAZEM	0,000
107	kalk. własna	Wymiana umywalki wraz z baterią na zlewozmywak jednokomorowy z suszarką - gabinet wicedyrektor	szt.		
		0	szt.	0,000	
				RAZEM	0,000
5		DACH			
5.1		Pokrycie dachu			
108	KNR-W 4-01 d.5. 0518-06 1	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	m ²		
		515	m ²	515,000	
				RAZEM	515,000
109	KNR-W 4-01 d.5. 0518-07 1	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa	m ²		
		515	m ²	515,000	
				RAZEM	515,000
110	KNR 4-01 d.5. 0535-08 1	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniotrwałych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
		268,79	m ²	268,790	
				RAZEM	268,790
111	KNR-W 4-01 d.5. 0353-03 1 analogia	Demontaż wyłazu dachowego o powierzchni do 1 m2	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
112	KNR-W 2-02 d.5. 1016-07 1	Wyłazy dachowe fabrycznie wykończone	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
113	KNR 4-01 d.5. 0526-05 z. 1 sz. 2.5. analogia	Wymiana haka rynnowego - wykonanie z drabin przestawnych	szt.		
		30	szt.	30,000	
				RAZEM	30,000
114	KNR 4-01 d.5. 0526-04 z. 1 sz. 2.5. analogia	Demontaż i ponowny montaż rynien półokrągłych.	m		
		60,635	m	60,635	
				RAZEM	60,635
115	KNR 2-02 d.5. 0609-01 1 analogia	Isolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na lepiku	m ²		
		515	m ²	515,000	
				RAZEM	515,000
116	KNR-W 2-02 d.5. 0504-02 1 analogia	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe	m ²		
		515	m ²	515,000	
				RAZEM	515,000
117	NNRNKB d.5. 202 0541-02 1	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²		
		268,79	m ²	268,790	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	268,790
118	KNR 4-01 d.5. 0529-02 z. 1 sz. 2.5. analogia	Przerobienie rur spustowych przy rynnach.	m		
		10,5	m	10,500	
				RAZEM	10,500
119	KNP 06 d.5. 0211-03.01 1 analogia	Demontaż krtek wentylacyjnych kominowych	szt.		
		20	szt.	20,000	
				RAZEM	20,000
120	KNR 2-02 d.5. 1215-01 1 analogia	Kratki metalowe z siatką przeciwko owadom, osadzone w kominach o powierzchni elementu do 0,1 m ²	szt.		
		15	szt.	15,000	
				RAZEM	15,000
121	KNR 2-17 d.5. 0152-02 1	Nasada kominowa obrotowa o śr. do 200 mm	szt.		
		15	szt.	15,000	
				RAZEM	15,000
5.2	Kominy				
122	KNR 0-23 d.5. 2611-01 2	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-moką - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
		27,903	m ²	27,903	
				RAZEM	27,903
123	KNR 0-23 d.5. 2611-03 2	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-moką - dwukrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT	m ²		
		27,903	m ²	27,903	
				RAZEM	27,903
124	KNR 0-23 d.5. 2611-04 2	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-moką - sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża w systemie ATLAS STOP-TER	m ²		
		27,903	m ²	27,903	
				RAZEM	27,903
125	KNR 0-23 d.5. 2614-01 2	Docieplenie ścian z gazobetonu płytami styropianowymi gr. 5cm - system STOPTER - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki	m ²		
		27,903	m ²	27,903	
				RAZEM	27,903
126	NNRNKB d.5. 202 0541-02 2	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - czapy kominowe	m ²		
		14,91	m ²	14,910	
				RAZEM	14,910
6	ELEWACJA				
127	KNR AT-08 d.6 0101-06	Przygotowanie podłoża dla zabezpieczenia przed graffiti - zmycie powierzchni wodą z użyciem zmywarki ciśnieniowej	m ²		
		569,145	m ²	569,145	
				RAZEM	569,145
128	KNR AT-08 d.6 0107-01 analogia	Wykonanie zabezpieczenia środkiem antigrffiti Noxan Hydrograff HP ręcznie na powierzchniach gładkich z polyskiem - wybrane miejsca - 15%	m ²		
		85,372	m ²	85,372	
				RAZEM	85,372
7	SCHODY ZEWNĘTRZNE				
7.1	Schody elewacji wschodniej				
129	KNR 4-01 d.7. 0811-07 1	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m ²		
		17,769	m ²	17,769	
				RAZEM	17,769
130	KNR 4-01 d.7. 0349-02 1 analogia	Rozebranie kwietników z cegieł	m ³		
		0,893	m ³	0,893	
				RAZEM	0,893
131	KNR 4-01 d.7. 0354-15 1	Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki wspornika stalowego balustrady	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
132	KNR 4-01 d.7. 0212-01 1 analogia	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm - schody zewnętrzne	m ³		
		5,052	m ³	5,052	
				RAZEM	5,052
133	KNR 2-01 d.7. 0301-02 1 0214-04	Ręczne roboty ziemne z transportem urobku samochodami samowyladowczy- mi na odległość 10 km (kat. gruntu III)	m ³		
		10,4	m ³	10,400	
				RAZEM	10,400
134	KNR 4-01 d.7. 0108-09 1 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km	m ³		
		5,23	m ³	5,230	
				RAZEM	5,230
135	KNR 2-31 d.7. 0105-01 1 0105-02	Podsypka piaskowa pod fundamentem z zagęszczeniem ręcznym - 64 cm gru- bości warstwy po zagęszczeniu	m ²		
		6,76	m ²	6,760	
				RAZEM	6,760
136	KNR 2-02 d.7. 1101-01 1	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m ³		
		1,04	m ³	1,040	
				RAZEM	1,040
137	KNR 2-02 d.7. 0201-01 1	Ławy fundamentowe betonowe, prostokątne szerokości do 0,6 m - z zastoso- waniem pompy do betonu	m ³		
		0,65	m ³	0,650	
				RAZEM	0,650
138	KNR 2-02 d.7. 0604-02 1	Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco ław fundamentowych betonowych	m ²		
		3,12	m ²	3,120	
				RAZEM	3,120
139	KNR 2-23 d.7. 0301-04 1	Ułożenie podkładu na gruncie z piasku lub żwiru	m ³		
		3,64	m ³	3,640	
				RAZEM	3,640
140	KNR 2-31 d.7. 0105-07 1 0105-08	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 5 cm gru- bości warstwy po zagęszczeniu	m ²		
		0,305	m ²	0,305	
				RAZEM	0,305
141	KNR 2-02 d.7. 0101-01 1 analogia	Elementy murowane schodów klinkierowych na gruncie z cegieł pełnych klin- kierowych na zaprawie mineralnej na spoiwie hydraulicznym.	m ³		
		5,016	m ³	5,016	
				RAZEM	5,016
142	KNR-W 2-02 d.7. 1207-01 1 analogia	Balustrady schodowe prętowe ze stali AISI 316 polerowane przymocowane do policzków śrubami lub spawane	m		
		1	m	1,000	
				RAZEM	1,000
143	KNR 2-04 d.7. 0601-01 1 analogia	Spoinowanie schodów klinkierowych	m ²		
		0	m ²	0,000	
				RAZEM	0,000
144	KNR 2-02 d.7. 1219-03 1 kalk. własna	Wycieraczki do obuwia ze stali nierdzewnej seratowanej 50x100 wraz z wymia- ną obramowania	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
7.2	Schody elewacji zachodniej				
145	KNR 4-01 d.7. 0811-07 2	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m ²		
		1,463	m ²	1,463	
				RAZEM	1,463
146	KNR 4-01 d.7. 0106-04 2	Usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi	m ³		
		0,015	m ³	0,015	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	0,015
147	KNR 4-01 d.7. 0108-09 2 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzmozowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 20 km	m ³		
		0,015	m ³	0,015	
				RAZEM	0,015
148	NNRNKB d.7. 202 1119-11 2 analogia	Okładziny schodów zew. z gresu antypoślizgowego o wym. 30x30 cm luzem na zaprawie klejowej mrozoodpornej	m ²		
		1,463	m ²	1,463	
				RAZEM	1,463
149	KNR 2-02 d.7. 1219-03 2 kalk. własna	Wycieraczki do obuwia ze stali nierdzewnej seratowanej 25x60 wraz z wymianą obramowania	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
8		UTYLIZACJA ODPADÓW			
150	ZUO Sp. z o. d.8 o. Gilwa Ma- ła - cennik 2021	Utylizacja odpadów betonu oraz gruzu betonowego z rozbiórek i remontów	t		
		2	t	2,000	
				RAZEM	2,000
151	ZUO Sp. z o. d.8 o. Gilwa Ma- ła - cennik 2021	Utylizacja gruzu ceglanego	t		
		0,5	t	0,500	
				RAZEM	0,500
152	ZUO Sp. z o. d.8 o. Gilwa Ma- ła - cennik 2021	Utylizacja mieszanych odpadów (gruz, beton, ceramika)	t		
		18,954	t	18,954	
				RAZEM	18,954
153	ZUO Sp. z o. d.8 o. Gilwa Ma- ła - cennik 2021	Utylizacja gruzu (tynki, tapety, okleiny)	t		
		1	t	1,000	
				RAZEM	1,000
154	ZUO Sp. z o. d.8 o. Gilwa Ma- ła - cennik 2021	Utylizacja szkła	t		
		0,2	t	0,200	
				RAZEM	0,200
155	ZUO Sp. z o. d.8 o. Gilwa Ma- ła - cennik 2021	Utylizacja drewna	t		
		0,5	t	0,500	
				RAZEM	0,500
156	ZUO Sp. z o. d.8 o. Gilwa Ma- ła - cennik 2021	Utylizacja tworzyw sztucznych	t		
		1,845	t	1,845	
				RAZEM	1,845
157	ZUO Sp. z o. d.8 o. Gilwa Ma- ła - cennik 2021	Utylizacja papy odpadowej	t		
		0,1	t	0,100	
				RAZEM	0,100
158	ZUO Sp. z o. d.8 o. Gilwa Ma- ła - cennik 2021	Utylizacja zmieszanych odpadów z budowy	t		
		5	t	5,000	
				RAZEM	5,000

A. PODSTAWA OPRACOWANIA

1. Umowa z Zamawiającym.
2. Projekt budowlany.
3. Wizja lokalna terenu.
4. Katalogi nakładów rzeczowych (KNR, KNNR itp.), własne analizy i kalkulacje oraz wiedza techniczna i doświadczenie zawodowe.
5. Poziom cen wg Sekocenbud/Intercenbud I kw. 2022r.
6. Średnie narzuty wg Sekocenbud/Intercenbud I kw. 2022r.

B. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Teren projektowy (oznaczony na PZT literami A-I) składający się na zakres inwestycji niniejszego opracowania obejmuje działkę nr: 173, obręb 0001, m. Kisielice - na działce zlokalizowany jest kompleks szkoły.

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest remont budynku "C" kompleksu szkoły podstawowej w Kisielicach w zakresie nie ingerującym w zagospodarowanie terenu.

C. ZAŁOŻENIA DO KOSZTORYSOWANIA

1. Utylizacja odpadów w odległości 20 km od Kisielic.

D. UWAGI

1. Wskazane jako podstawa opracowania katalogi nakładów rzeczowych (np. KNR, KNNR itp.) służą jedynie do opisu zamówienia i robót budowlanych.
2. Niniejsze opracowanie rozpatrywać łącznie z pozostałymi opracowaniami projektowymi zawartymi w dokumentacji projektowej.
3. Należy przewidzieć ryzyko wystąpienia robót nieuwjętych w niniejszym opracowaniu.
4. Przed założeniem oferty na roboty budowlane na podstawie niniejszego opracowania, wykonawca robót zobowiązany jest do wyjaśnienia wszelkich nieścisłości związanych z projektantem/kosztorysantem.
5. Niniejsze opracowanie służy do szacunkowej oceny średniej wartości planowanych robót budowlanych.
6. Przy wycenie robót budowlanych na podstawie niniejszego opracowania, należy uwzględnić parametry materiałów budowlanych wskazanych w projekcie budowlanym/wykonawczym.
7. Ważność kosztorysu inwestorskiego/przedmiaru 6 miesięcy.

E. ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE

Zgodnie z ustaleniami, zamówieniem/umową.

F. INFORMACJA O MOŻLIWOŚCI STOSOWANIA WYROBÓW RÓWNOWAŻNYCH

Projektanci dopuszczają zastosowanie innych materiałów i wyrobów niż podane w dokumentacji projektowej, pod warunkiem spełnienia przez nie minimalnych wymagań technicznych i funkcjonalnych. Pojawiające się w dokumentacji wskazania nazw producentów oraz znaki towarowe są tylko rozwiązaniami przykładowymi wyznaczającymi standard wbudowywanych materiałów, montowanych urządzeń i standard wykonania systemów i instalacji. Wszystkie wymienione produkty powinny być fabrycznie nowe, zastosowane zgodnie z wytycznymi w projekcie. Za każdym razem, gdy w jakiegokolwiek części dokumentacji użyto nazwy własnej oznacza to, że zamiast zaproponowanego wyrobu można zastosować materiał równoważny innych producentów niż wskazane w dokumentacji, pod warunkiem zachowania porównywalnych parametrów, technicznych, użytkowych i estetycznych. Projektant w żadnym miejscu dokumentacji nie ma na celu ograniczenia możliwości wprowadzania rozwiązań równoważnych.