

Umowa nr RRG.272.2.....2023

zawarta w dniu2023 r. w Kisielicach pomiędzy:

Gminą Kielice, ul. Daszyńskiego 5, 14 – 220 Kielice, NIP: 744 – 16 – 84 – 066,
reprezentowaną przez Burmistrza Kielic – Rafała Ryszczuka, przy kontrasygnacie
Skarbnika Gminy Janiny Malinowskiej, zwaną dalej **Zamawiającym**,

a , z
siedzibą , zwanym
dalej **Wykonawcą**.

Preambuła

Biorąc pod uwagę, że:

- a) Wykonawca posiada kwalifikacje niezbędne do należytego wykonania Przedmiotu Umowy, w szczególności posiada stosowną wiedzę i doświadczenie, dysponuje potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania Przedmiotu umowy oraz, że w dniu zawarcia niniejszej umowy nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie Ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2022.1710)
- b) Oferta Wykonawcy została uznana za najkorzystniejszą w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego poprzedzającym zawarcie niniejszego Kontraktu,
- c) intencją Stron Umowy jest osiągnięcie w wyniku jej realizacji rezultatu w postaci
Wykonania usługi „Remonty częściowe dróg gminnych o nawierzchni bitumicznej na terenie Gminy Kielice”
- Strony uzgadniają warunki Umowy jak niżej oraz oświadczają, że ich prawa i obowiązki określone w tej Umowie są zgodne z przepisami prawa polskiego oraz że uwarunkowania prawne, techniczne i finansowe są wystarczające do należytego wypełnienia wszystkich zobowiązań przez Strony tej Umowy.

§ 1. Przedmiot umowy

1. W ramach przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr RRG.271.2.2.2023 przeprowadzonego w trybie podstawowym zgodnie z art. 275 pkt 2

ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania, **„Remonty częściowe dróg gminnych o nawierzchni bitumicznej na terenie Gminy Kisielice”**. Przedmiot zamówienia nazwany jest w dalszej części Umowy „przedmiotem umowy”.

2. Zakres robót polega w szczególności na:

1) Cz. I zamówienia:

Zamówienie obejmuje wykonanie remontu częściowego nawierzchni bitumicznych (grysami na sucho) przy użyciu remontera wyposażonego w dwa zbiorniki na dwie różne frakcje kruszywa. Podstawowe wymagania dotyczące wykonania zamówienia: 1. gruntowne oczyszczenie uszkodzenia z kurzu, luźnej ziemi i błota; 2. natrysk emulsji; 3. uzupełnienie ubytku; - wypełnienie mieszanką z ziarnem nośnym gr. 5/ 8 mm lub 8/ 11 mm do ok. 20 mm poniżej ostatecznej płaszczyzny wraz z zagęszczeniem przy użyciu sprężonego powietrza;- wypełnienie warstwy ścieralnej mieszanką z ziarnem gr. 2/ 5 mm; - posypanie warstwy ścieralnej czystym grysem. Jako lepiszcze do remontu grysami na sucho będą stosowane tylko drogowe kationowe emulsje szybko rozpadowe. Nie dopuszcza się wykonywania robót podczas opadów atmosferycznych i temp. otoczenia poniżej +10°C oraz temp. remontowanej nawierzchni niższej niż +5°C. Zamawiający nie dopuszcza wykonywania remontów przy użyciu rozsypywarki kruszywa i skraparki.

2) cz. II zamówienia:

- a) wykonaniu otworu o regularnych krawędziach poprzez mechaniczne nacięcie i sfrezowanie,
- b) gruntownym oczyszczeniu uszkodzenia z kurzu, luźnej ziemi i błota i pogłębieniu naprawianego miejsca do głębokości minimum 4 cm,
- c) przewiezieniu na koszt Wykonawcy materiału z rozbiórki w miejsce wskazane przez Zamawiającego w promieniu 2km od miejsca robót,
- d) natrysku emulsją asfaltową całej powierzchni naprawianego miejsca, które wcześniej przed przesmarowaniem emulsją było wysuszone,
- e) ułożeniu masy bitumicznej na gorąco z recyklera o grubości nie mniejszej niż 4 cm – w przypadku wystąpienia konieczności wykonania uzupełnienia większą grubością masy, należy ją układać w dwóch warstwach, przy czym druga warstwa może być układana tylko po wystygnięciu i ustabilizowaniu się warstwy pierwszej,
- f) wbudowaniu masy bitumicznej poprzez zagęszczanie walcami drogowymi, w sposób który pozwoli na ujednolicenie i dostosowanie górnej płaszczyzny naprawianej do wierzchniej istniejącej warstwy jezdni – Zamawiający nie dopuszcza zaniżeń oraz zawyżeń w miejscach naprawianych (punktem odniesienia jest górna wierzchnia

- płaszczyzna istniejącej jezdni), nie wolno bowiem doprowadzić do sytuacji, w której wykonywana nawierzchnia była nakładana na istniejącą nawierzchnię (łączenie starej i nowej nawierzchni tylko na „styk docinany”),
- g) zalaniu emulsją asfaltową styku (styk - stara i nowa nawierzchnia) oraz posypaniu piaskiem i zatarciu całej powierzchni łąty.
3. Zamawiający zastrzega, iż nie dopuszczalne jest **wykonywanie przedmiotowych robót podczas:**
- a) **opadów atmosferycznych,**
 - b) **temperatury otoczenia poniżej +10°C oraz temperatury remontowanej nawierzchni poniżej +5°C,**
 - c) **gdy podłoże jest mokre lub mieszanka asfaltowa niedogrzana.**
4. Zamawiający zastrzega, że Roboty należy przygotować i prowadzić zgodnie z przepisami bhp i ppoż.
5. Wykonawca zobowiązany jest m.in. do:
- a) stosownego oznakowania sprzętu wykonującego remont,
 - b) wyposażenia swoich pracowników w kamizelki ostrzegawcze,
 - c) zapewnienia kierowcy remontera telefonu komórkowego, który ten zobligowany będzie przy sobie posiadać,
 - d) oznakowania terenu robót zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla sygnałów i znaków drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz.U. z 2003 roku nr 220, poz.2181 z późn. zm.),
 - e) zaznaczenia na jezdni farbą czerwoną lub pomarańczową początku i końca robót na danym odcinku drogi w każdym dniu wykonywania prac oraz przesyłania zamawiającemu każdego następnego dnia drogą elektroniczną na adres drogownictwo@kisielice.pl informacji o wyremontowanych odcinkach, podając numer drogi, nazwę ulicy, lokalizację, ilościowe zestawienie powierzchni wykonanych prac w celu odbioru robót oraz sprawdzenia. Prace te będą wykonywane sukcesywnie w trakcie trwania umowy w zależności od zaistniałych potrzeb.
6. Wykonawca jest odpowiedzialny i ponosi wszelkie koszty z tytułu strat materialnych powstałych w związku z zaistnieniem zdarzeń losowych i z tytułu odpowiedzialności cywilnej za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich - powstałe w związku z prowadzonymi robotami.

7. Wykonawca zapewnia, że dostarczona masa bitumiczna będzie spełniać wymogi wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania, w tym wymagania jakościowe i niezbędne atesty.
8. Strony zgodnie ustalają, iż przedmiot zamówienia musi spełniać następujące parametry:
 - a) masa (bitumiczna) - mineralno-asfaltowa (standard I) odpowiadająca wymaganiom norm i świadectw dopuszczenia do stosowania w budownictwie drogowym i mostowym PN-S-96026 (drogi samochodowe i lotniskowe - nawierzchnie asfaltowe),
 - b) emulsja asfaltowa (bitum - asfalt drogowy) - powinna odpowiadać wymaganiom zawartym w normie: B11-71/6771-02 (właściwości emulsji kationowej),
 - c) recepta mieszanki mineralno-asfaltowej - winna uzyskać akceptację przez Zamawiającego przed wbudowaniem.
9. Strony ustalają, iż jakość masy bitumicznej może być w każdym czasie zbadana przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy poprzez pobranie losowych próbek i poddanie ich badaniu przez laboratorium wybrane przez Zamawiającego. W przypadku negatywnego wyniku badania co najmniej połowy badanych próbek Wykonawca zobowiązany będzie na własny koszt do usunięcia i ponownego wykonania wszystkich wykonanych prac pod rygorem odmowy potwierdzenia przez Zamawiającego wykonania danego remontu. Wykonanie usunięcia usterek nastąpi w terminie nie dłuższym niż 21 dni od dnia wezwania przez Zamawiającego.
10. **Wykonanie remontu częściowego dróg obejmie powierzchnię 650 m² oraz remontu grysami na suchu powierzchnię 150 m². Zamawiający dopuszcza jednak możliwość zwiększenia zakresu zamówienia do 20 % po cenach zaoferowanych w złożonej ofercie, na co Wykonawca wyraża zgodę.**
11. Rozliczenie za wykonane prace nastąpi wg ceny jednostkowej podanej przez Wykonawcę za wykonanie naprawy na pow. 1 m² nawierzchni asfaltowej.
12. W ramach zamówienia wykonawca zobowiązany będzie do opracowania, uzgodnienia, przedstawienia i utrzymania oznakowania robót na każdym etapie robót, w tym oznakowanie remontowanych odcinków dróg. Przed przystąpieniem do robót wykonawca przedstawi przedstawicielowi zamawiającego zatwierdzony przez organ Zarządzający ruchem projekt organizacji ruchu i zabezpieczenia robót oraz zgłosi wprowadzenie tymczasowej organizacji ruchu.

§ 2. Terminy

1. Termin realizacji przedmiotu zamówienia rozpocznie się w ciągu dni kalendarzowych,

od dnia podpisania umowy i będzie trwać do 15.05.2023 r.

2. Rozpoczęcie realizacji przedmiotu zamówienia rozpocznie się jeżeli wystąpią korzystne warunki atmosferyczne umożliwiające wykonywanie prac.
3. Zamawiający zastrzega, że termin może ulec skróceniu lub wydłużeniu w zależności od warunków atmosferycznych i potrzeb zamawiającego.
4. Przewiduje się, że pierwsze zgłoszenie nastąpi w terminie do dni roboczych od dnia podpisania umowy, kolejne wg potrzeb zgłaszanych przez Zamawiającego.
5. Termin wykonania całości zamówienia przewiduje się nie później niż do 15 maja 2023 r.
6. Wykonawca zobowiązuje się rozpocząć kolejne prace w ciągu dni roboczych po telefonicznym (nr tel. lub e-mailowym:)
7. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania kolejnych zgłoszonych wg. potrzeb Zamawiającego prac w trybie ciągłym do zakończenia realizacji konkretnego zgłoszenia
8. Wykonawca ma obowiązek pisemnie zgłosić gotowość do odbioru robót najpóźniej w dniu
9. Zamawiający ma obowiązek do przystąpienia do odbioru robót najpóźniej w terminie 14 dni od dnia zgłoszenia.
10. Za datę wykonania przedmiotu Umowy uważa się datę podpisania końcowego protokołu odbioru robót.

§ 3. Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający jest zobowiązany do realizacji warunków Umowy w terminach i na zasadach określonych w Umowie.

§ 4. Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca ma obowiązek wykonywania przedmiotu Umowy zgodnie z Umową, ofertą i Dokumentacją postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, nienaruszającymi zasadami wiedzy technicznej oraz przepisami prawa powszechnie obowiązującego.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody związane z realizacją Umowy, w szczególności za utratę dóbr materialnych, uszkodzenie ciała lub śmierć osób oraz ponosi odpowiedzialność za wybrane metody działań i bezpieczeństwo.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec osób trzecich za szkody i inne zdarzenia powstałe w związku z wykonywaniem przedmiotu Umowy, chyba że odpowiedzialnym za powstałe szkody jest osoba trzecia, za którą Zamawiający ponosi odpowiedzialność.

4. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego udzielenia odpowiedzi na zgłoszone szkody.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość zastosowanych Materiałów.
6. Wykonawca jest zobowiązany do następujących czynności określonych szczegółowo w postanowieniach Umowy, w tym w szczególności:
 - a) wykonania czynności objętych przedmiotem Umowy zgodnie z właściwymi przepisami prawa, w tym z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy obowiązującymi przy wykonywaniu robót budowlanych, oraz z zasadami wiedzy technicznej,
 - b) stosowania Materiałów, technik wykonawczych, sprzętu, metod diagnozowania i kontroli spełniających wymagania techniczne
 - c) ochrony znajdującego się mienia Zamawiającego przed działaniem osób trzecich,
 - d) zaangażowania odpowiedniej liczby osób, posiadających niezbędne uprawnienia, wiedzę i doświadczenie do wykonywania powierzonych im robót i innych czynności w ramach wykonania Umowy, wyspecyfikowanych w Umowie,
 - e) dostarczania Materiałów i urządzeń, niezbędnych do wykonania Umowy,
 - f) zapłaty należnego wynagrodzenia Podwykonawcom, jeżeli wykonawca korzysta z Podwykonawców.
7. W przypadku powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcom, Wykonawca będzie pełnił funkcję koordynatora Podwykonawców podczas wykonywania robót i usuwania ewentualnych Wad. Wykonawca odpowiada za działania lub uchybienia każdego Podwykonawcy jak za działania własne.
8. Jeżeli Wykonawca nie wykonuje lub nienależyście wykonuje Umowę, Zamawiający może zażądać od Wykonawcy należytego wykonywania Umowy lub naprawienia wynikłych z tego tytułu szkód, wyznaczając odpowiedni termin na realizację tego żądania.
9. Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia wszystkich niezbędnych dokumentów leżących po stronie Wykonawcy takich jak np. dokumenty WZ, deklaracje itd,
10. Stosowanie w czasie realizacji przedmiotu umowy wszystkich przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego, utylizacji odpadów. Ewentualne opłaty i kary za naruszenie w trakcie realizacji robót norm i przepisów dotyczących ochrony środowiska obciążają Wykonawcę,
11. Zapewnienie potrzebnego oprzyrządowania, wymaganego do badania jakości Materiałów, jakości robót wykonywanych z tych Materiałów, obciążają Wykonawcę.
12. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z zakresem robót określonym w opisie przedmiotu zamówienia.

13. Wykonawca oświadcza, że posiada zdolności, doświadczenie, wiedzę oraz będzie dysponował personelem władającym językiem polskim i posiadającym wymagane uprawnienia w zakresie niezbędnym do wykonania Umowy zgodnie z należytą starannością.

14. Wykonawca oświadcza, że:

- a) potencjał techniczny,
- b) osoby,
- c) zasoby ekonomiczne i finansowe,
- d) zasoby podmiotów trzecich oraz
- e) podwykonawcy,

- zwane dalej „zasobami”, zaoferowane w ofercie złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, zostaną wykorzystane do wykonania Umowy.

15. W obiektywnie uzasadnionych okolicznościach, które uniemożliwiają wykorzystanie do wykonania Umowy zasobu, o którym mowa w ust 3, Wykonawca zaoferuje Zamawiającemu w celu wykonania Umowy inny zasób, spełniający warunki i wymagania opisane dla celów postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w wyniku którego została zawarta niniejsza Umowa.

16. Powyższe oświadczenia zostały przez Wykonawcę złożone w dobrej wierze i w dobrej wierze przyjęte przez Zamawiającego.

§ 5. Wynagrodzenie

1. Wysokość wynagrodzenia wynosić będzie zgodnie z ofertą Wykonawcy:

iloczyn ceny za 1 m² remontu częściowego oraz ilość m² wykonanego remontu

2. Ilość 1m² remontu częściowego szacuje się na: 650 m² oraz remontu grysami na sucho na 150 m².

3. Cena za 1 m² remontu częściowego wynosi..... złotych brutto oraz cena za 1 m² remontu grysami na sucho wynosi..... złotych brutto.

4. Łączna Cena za wykonanie zamówienia, o którym mowa w § 1 przy założeniu, że remont częściowy wyniesie 650 m² oraz remont grysami na sucho wyniesie 150 m²
wynosi brutto (słownie:
..... 00/100).

5. Za dostarczony towar Zamawiający zapłaci Wykonawcy kwotę wynikającą z iloczynu ilości m² i stawki określonej w ust. 3.

6. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 4 obejmuje wszelkie koszty i ryzyko związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za prawidłowe oszacowanie tych kosztów.
7. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, będzie płatne częściami za każdą usługę według cennika za 1 m² remontu cząstkowego określonego w ofercie Wykonawcy, przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w ciągu 14 dni od każdej potwierdzonej przez Zamawiającego dostawy oraz dostarczenia do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
8. W wynagrodzeniu określonym w ust. 1 mieszczą się wszelkie koszty wykonania przedmiotu umowy, w tym koszty materiałów, wyrobów, itp., a także te, które są niezbędne do prawidłowego wykonania Umowy.
9. Zamawiający nie jest w stanie przewidzieć dokładnych ilości, w związku z tym w trakcie trwania umowy ilości te mogą ulec zwiększeniu przy czym minimalną wartość zamówienia określa §5 ust. 2

§ 6. Kary

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za odstąpienie od umowy lub jej rozwiązanie przez Zamawiającego bądź przez Wykonawcę z przyczyn obciążających Wykonawcę – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w §5 ust.4 za każdy dzień opóźnienia,
2. W przypadku nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca będzie zobowiązany do zapłaty kar umownych:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia określonego w §5 ust. 4 za każdy dzień opóźnienia
 - b) za opóźnienie w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze lub powstałych w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,5% wynagrodzenia określonego w §5 ust. 4 za każdy dzień zwłoki od dnia wyznaczonego do usunięcia wad.
 - c) za naruszenie postanowienia umownego zawartego w §2 ust. 7 umowy polegającego na przerwaniu realizacji zgłoszenia w wysokości 0,5% wynagrodzenia określonego w §5 ust. 4 za każdy dzień przerwy
3. Łączna maksymalna wartość kar umownych nie może przekroczyć 20% wysokości wynagrodzenia brutto określonego w §5 ust 4.
4. Kary, o których mowa w ust. 1, Wykonawca zapłaci przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego w **Banku Spółdzielczym w Suszu Oddział Kisielice** o numerze: **47 8320 0005 0040 0031 2000 0030**, w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia mu

żądania Zamawiającego zapłaty takiej kary umownej. Zamawiający jest także upoważniony do potrącenia należnych kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

5. Zamawiający upoważniony jest do domagania się odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli poniesiona szkoda przekracza zastrzeżone kary umowne.
6. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania przez Zamawiającego z jego winy - w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust 4. Nie dotyczy to jednak odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania przez Zamawiającego z powodu zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§ 7. Podwykonawcy

1. Wykonawca wykona własnymi siłami następujące roboty, stanowiące przedmiot Umowy.
2. Zmiana Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w zakresie wykonania dostawy kruszywa stanowiących przedmiot Umowy nie stanowi zmiany Umowy, ale jest wymagana zgoda Zamawiającego na zmianę Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, wyrażona poprzez akceptację Umowy o podwykonawstwo w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechania uchybienia i zaniedbania Podwykonawców, dalszych Podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, zaniechania, uchybienia lub zaniedbania jego własne.
4. Z zastrzeżeniem przypadku, w którym Zamawiający nałożył obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia w SWZ, Wykonawca może:
 - a) powierzyć realizację części zamówienia Podwykonawcom, mimo niewskazania w ofercie takiej części do powierzenia Podwykonawcom,
 - b) wskazać inny zakres Podwykonawstwa niż przedstawiony w Ofercie,
 - c) wskazać innych Podwykonawców niż przedstawieni w Ofercie,
 - d) zrezygnować z Podwykonawstwa.
5. Umowa z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą powinna stanowić w szczególności, iż:

- a) termin zapłaty wynagrodzenia nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy, lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku potwierdzających wykonanie zaleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy, usługi,
 - b) przedmiotem Umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie, odpowiednio: robót budowlanych, dostaw lub usług, które ściśle odpowiadają części zamówienia określonego Umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,
 - c) wypłata wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy za wykonane przez nich roboty będące przedmiotem Umowy, których okres realizacji przekracza okres rozliczeniowy przyjęty w Umowie dla Wykonawcy, będzie następować w częściach, na podstawie odbiorów częściowych robót wykonanych przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę,
 - d) wykonanie przedmiotu Umowy o podwykonawstwo zostaje określone na co najmniej takim poziomie jakości, jaki wynika z Umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą i powinno odpowiadać stosownym dla tego wykonania wymaganiom określonym w SWZ oraz standardom deklarowanym w Ofercie Wykonawcy,
 - e) okres odpowiedzialności Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy za Wady przedmiotu Umowy o podwykonawstwo, nie będzie krótszy od okresu odpowiedzialności za Wady przedmiotu Umowy Wykonawcy wobec Zamawiającego,
 - f) Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca są zobowiązani do przedstawiania Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji Umowy o podwykonawstwo,
 - g) w przypadku uchylania się przez Wykonawcę od obowiązku zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, którzy zawarli przedłożone Zamawiającemu Umowy o Podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, zamawiający zapłaci bezpośrednio Podwykonawcy kwotę należnego wynagrodzenia bez odsetek należnych Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, zgodnie z treścią Umowy o podwykonawstwie.
6. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:
- a) uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy zapłaty od Wykonawcy lub Podwykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia Podwykonawcy,

- b) uzależniających zwrot Podwykonawcy kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę, od zwrotu zabezpieczenia wykonania umowy przez Zamawiającego Wykonawcy.
7. Zawarcie Umowy o podwykonawstwo może nastąpić wyłącznie po akceptacji jej projektu przez Zamawiającego, a przystąpienie do jej realizacji przez Podwykonawcę może nastąpić wyłącznie po akceptacji Umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego.
8. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu, projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem jest dostawa, wraz z zestawieniem ilości robót i ich wyceną nawiązującą do cen jednostkowych przedstawionych w Ofercie Wykonawcy, które mają być realizowane na podstawie Umowy o podwykonawstwo, nie później niż 14 dni przed jej zawarciem, a w przypadku projektu umowy przedkładanego przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, wraz ze zgodą Wykonawcy na zawarcie Umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
9. Projekt Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem jest dostawa, będzie uważany za zaakceptowany przez Zamawiającego, jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od dnia przedłożenia mu projektu nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń. Za dzień przedłożenia projektu przez Wykonawcę uznaje się dzień przedłożenia projektu Zamawiającemu.
10. Zamawiający zgłosi w terminie określonym w ust.10 § pisemne zastrzeżenia do projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem jest dostawa, w szczególności w następujących przypadkach:
- a) niespełniania przez projekt wymagań dotyczących Umowy o podwykonawstwo, określonych w ust. 5,
 - b) niezłączenia do projektu zestawień, dokumentów lub informacji, o których mowa w ust.9,
 - c) gdy przedmiot Umowy o podwykonawstwo obejmuje realizację przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę w całości lub w części kluczowej części przedmiotu Umowy, której wykonanie zostało zastrzeżone do realizacji wyłącznie bezpośrednio przez Wykonawcę, z zastrzeżeniem sytuacji, w której Umowa o podwykonawstwo ma być realizowana przez (*podmiot trzeci*), na zasoby którego Wykonawca powoływał się w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu,
 - d) zamieszczenia w projekcie postanowień uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty za realizację przedmiotu umowy od zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy przez Zamawiającego lub odpowiednio od

zapłaty wynagrodzenia przez Wykonawcę za realizację przedmiotu umowy przez Podwykonawcę,

- e) gdy projekt zawiera postanowienia uzależniające zwrot kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę Podwykonawcy od zwrotu Wykonawcy Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy przez Zamawiającego,
 - f) gdy termin realizacji robót budowlanych określonych projektem jest dłuższy niż przewidywany Umową dla tych robót,
 - g) gdy projekt zawiera postanowienia dotyczące sposobu rozliczeń za wykonane roboty, uniemożliwiającego rozliczenie tych robót pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą na podstawie Umowy,
11. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu Umowy o podwykonawstwo w terminie określonym w ust. 9 Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca może przedłożyć zmieniony projekt Umowy o podwykonawstwo, uwzględniający w całości zastrzeżenia Zamawiającego.
12. Po akceptacji projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem jest dostawa lub po upływie terminu na zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do tego projektu, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej Umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia zawarcia tej Umowy, jednakże nie później niż **na 3 dni** przed dniem skierowania Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy do realizacji robót budowlanych.
13. Zamawiający zgłosi Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy pisemny sprzeciw do przedłożonej Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem jest dostawa, w terminie **5 dni** od jej przedłożenia w przypadkach określonych w ust. 10.
14. Umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem jest dostawa, będzie uważana za zaakceptowaną przez Zamawiającego, jeżeli Zamawiający w terminie **5 dni** od dnia przedłożenia kopii tej umowy nie zgłosi do niej na piśmie sprzeciwu.
15. Wykonawca, Podwykonawca, lub dalszy Podwykonawca, przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi stanowiące część przedmiotu Umowy, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, **z wyłączeniem Umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wynagrodzenia Wykonawcy, oraz Umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany w SWZ jako niepodlegający temu obowiązkowi, przy czym wyłączenie to nie dotyczy Umów o podwykonawstwo w zakresie dostaw lub usług o wartości większej niż 50.000 zł.**

16. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca nie może polecić Podwykonawcy realizacji przedmiotu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem jest dostawa w przypadku braku jej akceptacji przez Zamawiającego.
17. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy niezwłocznego usunięcia z Terenu budowy Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, z którym nie została zawarta Umowa o podwykonawstwo zaakceptowana przez Zamawiającego, lub może usunąć takiego Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy na koszt Wykonawcy.
18. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedłoży wraz z kopią Umowy o podwykonawstwo odpis z Krajowego Rejestru Sądowego Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, bądź inny dokument właściwy z uwagi na status prawny Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, potwierdzający, że osoby zawierające umowę w imieniu Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy posiadają uprawnienia do jego reprezentacji.
19. Powierzenie realizacji zadań innemu Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy niż ten, z którym została zawarta zaakceptowana przez Zamawiającego Umowa o podwykonawstwo, lub inna istotna zmiana tej umowy, w tym zmiana zakresu zadań określonych tą umową wymaga ponownej akceptacji Zamawiającego w trybie określonym w ust. 9-15.
20. Do zmian istotnych postanowień Umów o podwykonawstwo, innych niż określone w ust. 20 stosuje się zasady określone w ust. 9-15.
21. W przypadku zawarcia Umowy o podwykonawstwo Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy z zachowaniem terminów określonych tą umową.
22. Zamawiający, może żądać od Wykonawcy zmiany lub odsunięcia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy od wykonywania świadczeń w zakresie realizacji przedmiotu Umowy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych Umową, nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy robót budowlanych, dostaw lub usług lub dotrzymania terminów realizacji tych robót. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca niezwłocznie usunie na żądanie Zamawiającego Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy z Terenu budowy, jeżeli działania Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy na Terenie budowy naruszają postanowienia niniejszej Umowy.

23. Zawierający umowę z podwykonawcą wykonawca oraz zamawiający ponoszą solidarną odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia za dostawy wykonane przez Podwykonawcę.

§ 8. Zmiana umowy

1. Zmiana postanowień niniejszej Umowy może nastąpić za zgodą obydwu Stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do umowy z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian zawartej umowy, m.in. w zakresie:
 - a) przedłużenia terminu realizacji zamówienia, które może być spowodowane niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi lub wynikać z przyczyn niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy,
 - b) w przypadku zmiany prawa podatkowego w zakresie wysokości podatku VAT na dostawy objęte umową,
 - c) zmian opisanych w art. 455 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych.

§ 9. Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w terminie **14 dni** od dnia uzyskania przez niego wiedzy o okoliczności uzasadniającej odstąpienie, jeżeli Wykonawca:
 - 1) wykonuje roboty niezgodnie z Umową, powodując ich wadliwość, i nie dokona ich naprawy, pomimo pisemnego powiadomienia Zamawiającego określającego ich rodzaj i wyznaczającego odpowiedni termin do ich usunięcia,
 - 2) bez uzasadnionej przyczyny przerwał wykonywanie robót na okres dłuższy niż 20 dni i pomimo dodatkowego pisemnego wezwania Zamawiającego nie podjął ich w okresie 10 dni od dodatkowego wezwania,
 - 3) z przyczyn zawinionych nie rozpoczął robót albo pozostaje w zwłoce z realizacją robót tak dalece, że wątpliwe jest dochowanie Terminu zakończenia robót,
 - 4) nie realizuje zaakceptowanego przez Zamawiającego Programu naprawczego, pomimo pisemnego wezwania do realizacji jego postanowień,
 - 5) pozostaje w zwłoce tak dalece z realizacją robót, że wątpliwym będzie dochowanie Terminu zakończenia robót,
 - 6) podzleca całość robót lub dokonuje cesji Umowy, jej części lub wynikającej z niej wierzytelności bez zgody Zamawiającego,

- 7) podzleca jakąkolwiek część przedmiotu Umowy, co do której Zamawiający nałożył obowiązek wykonania przez Wykonawcę własnymi siłami, z zastrzeżeniem podzlecenia (*podmiot trzeci*),
- 8) jeżeli suma kar umownych za zwłokę, należnych od Wykonawcy przekroczy 20% wysokości wynagrodzenia brutto określonego w §5 ust 4.
- 9) daje lub proponuje bezpośrednio lub pośrednio jakiejkolwiek osobie, jakąkolwiek korzyść majątkową, prezent, gratyfikację, prowizję lub inną wartościową rzecz, jako zachętę lub nagrodę:
 - a) za jakiekolwiek działanie lub wstrzymanie się od jakiegokolwiek działania związanego z Umową i niezgodnego z prawem albo Umową lub wstrzymanie się od jakiegokolwiek działania związanego z Umową i zgodnego z prawem lub Umową,
 - b) jeśli ktokolwiek z personelu Wykonawcy, jego pełnomocników lub Podwykonawców, daje lub proponuje (bezpośrednio lub pośrednio) komukolwiek jakąkolwiek taką zachętę lub nagrodę.
- 10) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy,
- 11) zostanie wydany nakaz zajęcia całego majątku Wykonawcy,
- 12) nie rozpoczął realizacji przedmiotu Umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania przez Zamawiającego złożonego na piśmie w okresie 10 dni od dodatkowego wezwania, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
- 13) w razie konieczności:
 - a) 2 - krotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty przez Zamawiającego, lub
 - b) dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości Umowy, Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, którzy zawarli zaakceptowane przez Zamawiającego Umowy o Podwykonawstwo, których przedmiotem jest dostawa lub którzy zawarli przedłożone Zamawiającemu Umowy o Podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi.

2. Odstąpienie od Umowy następuje listem poleconym za potwierdzeniem odbioru lub pismem złożonym w siedzibie Wykonawcy za pokwitowaniem, z chwilą otrzymania oświadczenia o odstąpieniu przez Wykonawcę.
3. Wykonawca będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy w terminie **14 dni** od dnia pozyskania wiedzy o powstaniu okoliczności uzasadniającej odstąpienie, w przypadku, gdy:
 - 1) zwłoka Zamawiającego w podpisaniu Protokołu odbioru przekracza 30 dni,
 - 2) Wykonawca nie otrzyma kwoty należnej według Protokołu odbioru i załączonego do niego zestawienia wartości wykonanych robót w terminie 30 dni od upływu terminu płatności, z wyjątkiem uzasadnionych potrąceń w szczególności z tytułu roszczeń Zamawiającego lub kar umownych,
 - 3) na skutek polecenia Zamawiającego (bez szczególnego powodu) przerwa lub opóźnienie w wykonywaniu robót trwa dłużej niż 60 dni,
 - 4) Wykonawca może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o przyczynie odstąpienia oraz po bezskutecznym upływie terminu dodatkowego wyznaczonego w wezwaniu Zamawiającemu do spełnienia zobowiązania,
 - 5) Odstąpienie od Umowy następuje listem poleconym za potwierdzeniem odbioru lub pismem złożonym w siedzibie Zamawiającego za pokwitowaniem, z chwilą otrzymania oświadczeni o odstąpieniu przez Zamawiającego.

§ 10. Obowiązki stron w związku z odstąpieniem od Umowy

1. W przypadku odstąpienia od Umowy przez jedną ze Stron, Wykonawca ma obowiązek:
 - 1) natychmiast wstrzymać wykonywanie robót, poza mającymi na celu ochronę życia i własności, i zabezpieczyć przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym oraz zabezpieczyć Teren budowy i opuścić go najpóźniej w terminie wskazanym przez Zamawiającego,
2. Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie do 20 dni od dnia zawiadomienia o odstąpieniu od Umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, usunie przez niego dostarczone lub wniesione Materiały i urządzenia, niestanowiące własności Zamawiającego lub ustali zasady przekazania tego majątku Zamawiającemu.
3. Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie zorganizować usunięcie sprzętu i robót na swoje ryzyko i koszt.
4. Wykonawca ma obowiązek zastosowania się do zawartych w oświadczeniu o odstąpieniu poleceń Zamawiającego dotyczących ochrony własności lub bezpieczeństwa robót.

5. W terminie 14 dni od daty odstąpienia od Umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółowy protokół odbioru robót według stanu na dzień odstąpienia, który stanowi podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury.
6. Wykonawca sporządzi wykaz tych Materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez niego do realizacji innych robót nieobjętych Umową, jeżeli odstąpienie nastąpiło z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w celu zwrotu kosztów ich nabycia.
7. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za roboty wykonane do dnia odstąpienia, pomniejszone o roszczenia Zamawiającego z tytułu kar umownych.
8. Koszty dodatkowe poniesione na zabezpieczenie robót i Terenu budowy oraz wszelkie inne uzasadnione koszty związane z odstąpieniem od Umowy ponosi Strona, która spowodowała odstąpienie od Umowy

§ 11. Sposób komunikowania się Stron

1. W przypadku, gdy Umowa przewiduje dokonywanie zatwierdzeń, powiadomień, przekazywanie informacji lub wydawanie poleceń lub zgód, będą one przekazywane na piśmie i dostarczane (przekazywane) osobiście (za pokwitowaniem), wysłane pocztą lub kurierem za potwierdzeniem odbioru pisemnie, drogą elektroniczną lub faksem na podane przez Strony adresy:
 - 1) Zamawiającego **sekretariat@kisielice.pl**
 - 2) Wykonawcy
2. W przypadku przekazania zatwierdzenia, powiadomienia, informacji, wydanego polecenia lub zgody faksem albo drogą elektroniczną otrzymujący potwierdza przekazującemu w terminie 3 dni roboczych pisemnie fakt ich otrzymania.
3. Strony będą uznawały dokonane faksem lub drogą elektroniczną zatwierdzenie, powiadomienie, informację, wydane polecenie lub zgodę za dokonane w chwili uzyskania potwierdzenia faktu ich otrzymania w formie pisemnej.

§ 12. Postanowienia końcowe

1. Ewentualne spory, wynikłe w związku z realizacją przedmiotu umowy, strony zobowiązują się rozwiązywać na drodze wspólnych negocjacji, a przypadku niemożności ustalenia kompromisu spory będą rozstrzygane przez Sąd Gospodarczy właściwy dla siedziby Zamawiającego

2. Wszelkie polecenia wydawane Wykonawcy przez Zamawiającego oraz Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, jak również zapytania i odpowiedzi dotyczące realizacji niniejszej umowy wymagają formy pisemnej
3. W sprawach, których nie reguluje niniejsza umowa będą miały zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego.
4. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA