

Wzór/projekt umowy wraz z wykazem dróg i standardami

U M O W A Nr /2024 (projekt)

W dniu 2024 roku, pomiędzy:

Gminą Kisielice, ul. Daszyńskiego 5, 14-220 Kisielice

NIP **744-168-40-66** reprezentowaną przez:

Burmistrza Kisielic – Beatę Lejmanowicz

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy - Daniela Halika

zwaną w dalszych postanowieniach umowy "Zamawiającym"

a, reprezentowaną przez:

zwaną dalej w tekście umowy "Wykonawcą"

Podstawę do zawarcia niniejszej umowy stanowi art. 2 ust. 1 pkt 1 a contrario ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) oraz zarządzenie nr 29/2021 z dnia 26 marca 2021 r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej równowartości kwoty 130 000 zł.

§ 1.

Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na zimowym utrzymaniu dróg gminnych w sezonie **2024/2025 Rejonu** zgodnie z wykazem dróg, do odśnieżania stanowiącym załącznik do umowy.

§ 2.

Zimowe utrzymanie dróg polegać będzie na ośnieżaniu dróg poprzez mechaniczne usuwanie na boki śniegu z jezdni, poboczy. Szerokość odśnieżanej drogi musi zapewnić dostatecznie dużo miejsca dla mijających się pojazdów.

W każdym zadaniu obejmującym utrzymanie dróg należy zapewnić odśnieżenie zatok oraz przystanków autobusowych, parkingów i placów gminnych w obrębie kościołów, cmentarzy, remiz i szkół, oraz wszystkich miejsc manewrowych służących do zawracania autobusów.

§ 3.

1. Termin rozpoczęcia usługi określa się na dzień podpisania umowy. Termin zakończenia usługi określa się na dzień 30 kwietnia 2025 r. (sezon zimowy 2024-2025). Termin rozpoczęcia i zakończenia akcji ZUD ruchomy – uzależniony od warunków atmosferycznych.

2. Dopuszcza się możliwość zmiany terminu, o którym mowa w ust. 1 w sytuacjach, których nie można było przewidzieć z chwilą wszczęcia niniejszego postępowania, w

szczegółności wystąpienia warunków klimatycznych, powodujących konieczność utrzymania dróg w stanie przejezdności.

§ 4.

Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomościami – gruntami zajętymi pod drogi określone w wykazie w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu umowy.

§ 5.

1. Osoba odpowiedzialna za realizację zamówienia ze strony Urzędu Miejskiego w Kisielicach – Pani Jagoda Narczyk- referent ds. drogownictwa tel.....
2. Osoba odpowiedzialna za realizację zamówienia ze strony wykonawcy –tel.....
3. Decyzję o rozpoczęciu akcji odśnieżania dróg, na podstawie obserwacji pogodowych, podejmuje Pracownik Urzędu Miejskiego w Kisielicach lub Sołtys danego Sołectwa. Wykonawca jest zobowiązany do rozpoczęcia takiej akcji niezwłocznie, jednakże nie dłużej niż do 1 godziny od wydania takiego polecenia od dyspozytora.

§ 6.

Wykonawca zobowiązuje się w okresie trwania akcji zimowego utrzymania dróg gminnych Gminy Kisielice utrzymać stan dróg w sposób zapewniający swobodne poruszanie się pojazdów i pieszych.

§ 7.

Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot umowy własnym sprzętem lub sprzętem, który jest w jego posiadaniu.

§ 8.

W razie uszkodzeń lub zniszczenia nawierzchni dróg i elementów oznakowania drogowego Wykonawca jest zobowiązany naprawić je i doprowadzić do stanu pierwotnego bez zbędnej zwłoki, jednak nie później niż do 14 dni od dnia wystąpienia zniszczenia. W przypadku niewykonania tego obowiązku Zamawiający ma prawo zlecić wykonanie niezbędnych robót na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 9.

1. Wynagrodzenie za wykonanie usługi ustala się w wysokości:
Za odśnieżanie dróg gminnych zł/godz. brutto (słownie:) zł za roboczogodzinę. Stawka za roboczogodzinę będzie obowiązywać przez cały okres trwania umowy, tj. do 30.04.2025 r.

2. Wynagrodzenie z tytułu pełnionych dyżurów nocnych i dziennych oraz utrzymania sprzętu w gotowości ustala się w wysokości (słownie:) zł za 1 jednostkę odśnieżającą miesięcznie w przypadku braku wyjazdu w danym miesiącu.
3. Wykonawca wystawia faktury lub rachunki w okresach miesięcznych do 10 dnia miesiąca następnego, natomiast Zamawiający zobowiązuje się do uregulowania kwot wynikających z faktur w terminie 30 dni od dnia dostarczenia poprawnie wystawionej i złożonej Zamawiającemu faktury lub rachunku.

§ 10.

1. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nienależytego wykonywania prac lub zwłoki Wykonawcy w realizacji zadań, niniejsza umowa może ulec rozwiązaniu w trybie natychmiastowym, z winy Wykonawcy.
2. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nienależytego wykonywania przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązuje się do **wykonania poprawek, bez ujmowania ich w wykazie przepracowanych godzin.**
3. W przypadku zaistnienia okoliczności, w wyniku których wykonanie usługi przez Wykonawcę będzie niemożliwe z powodu np. uszkodzenia sprzętu, Wykonawca zobowiązany jest na ten czas skierować do pracy inny zastępczy sprzęt o zbliżonych parametrach.
4. Za nieterminowe wykonanie w poszczególnych akcjach odśnieżania w ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest zapłacić karę umowną w kwocie równoważności kwoty zawartej w § 9 umowy każdą godzinę zwłoki.
5. W przypadku zwłoki w wykonaniu poszczególnych akcji odśnieżania trwającej dłużej niż 2 godziny, Zamawiający może powierzyć wykonanie danego zadania innemu wykonawcy na koszt i ryzyko Wykonawcy.
6. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego lub przez Wykonawcę od niniejszej umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10.000,00 zł (słownie : dziesięć tysięcy złotych 00/100).
7. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego lub przez Wykonawcę od niniejszej umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10.000,00 zł słownie (dziesięć tysięcy złotych 00/100).
8. Jeżeli zastrzeżone kary umowne nie pokryją poniesionej przez Zamawiającego szkody, Zamawiający może uzupełniać.
9. Łączna wartość kar umownych nałożonych na wykonawcę lub zamawiającego nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia brutto.

§ 11.

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy, wymagają formy pisemnego aneksu do umowy, pod rygorem nieważności.

§ 12.

Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:

- 1) Wykonawcy - w przypadku, gdy: Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, że nie będzie w stanie realizować swoich obowiązków wynikających z umowy z (np. płatności).
- 2) Zamawiającemu - w przypadku, gdy:
 - a) Wykonawca nie wykonuje usługi zgodnie z zapisami umowy.
 - b) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§ 13.

Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Strona mająca zamiar odstąpić od umowy powinna podać także pisemne uzasadnienie swojej decyzji.

§ 14.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego i inne przepisy właściwe dla danego stosunku prawnego.

§ 15.

Wszelkie spory, które mogą wyniknąć na tle niniejszej umowy, będą rozpatrywane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 16.

Umowę niniejszą sporządzono w trzech egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

W Y K O N A W C A

Z A M A W I A J Ą C Y

Załącznik do umowy: Wykaz dróg i standardy utrzymania

Standardy i kolejność odśnieżania dróg w poszczególnych sołectwach.

Standardy zimowego utrzymania dróg gminnych i gruntowych przewidują uzyskanie, w średnich warunkach pogodowych, pełnej przejezdności dróg w czasie 24 godzin od ustania zjawiska (tzn. 24 godziny od chwili ustania opadu śniegu). Odśnieżanie ciągłe, w czasie opadów, przewidywane jest tylko przy wystąpieniu ekstremalnych warunków pogodowych (długotrwałe pady, zawieje i zamiecie śnieżne). Objęte nim będą wszystkie drogi łączące kolonie, osady i inne zbiorowości mieszkańców z wioskami sołectwami, które położone są wzdłuż dróg powiatowych, wojewódzkiej i krajowej. Celem takiego toku postępowania jest zapewnienie, w miarę możliwości, stałego skomunikowania tych miejscowości z drogami o wyższym standardzie utrzymania. W tym celu ustalam następującą kolejność odśnieżania dróg:

1. Sołectwo Biskupiczki - nie ustalam priorytetu odśnieżania ponieważ wieś, w większości, położona jest wzdłuż drogi krajowej Nr 16. Gospodarstwa oddalone od drogi krajowej odśnieżanie będą w kolejności wskazanej przez Sołtysa wsi Biskupiczki.
2. Sołectwo Butowo – w pierwszej kolejności odśnieżana będzie droga Butowo – Pawłowo Pozostałe drogi w kolejności wskazanej przez Sołtysa wsi Butowo.
3. Sołectwo Goryń – w pierwszej kolejności odśnieżana będzie droga Goryń – Piotrowice, Pozostałe drogi w kolejności wskazanej przez Sołtysa wsi Goryń.
4. Sołectwo Jędrzychowo – w pierwszej kolejności odśnieżana będzie droga Jędrzychowo – Jakubowo Kisielickie, następnie droga na kolonię do nieruchomości nr 2. Pozostałe drogi w kolejności wskazanej przez Sołtysa wsi Jędrzychowo.
5. Sołectwo Klimy – w pierwszej kolejności odśnieżana będzie droga Klimy – Żakowice. Kolejność odśnieżania pozostałych dróg ustali Sołtys, z uwzględnieniem dróg dojazdowych na kolonie (do posesji nr 66, 57, 21, 26, 16 itp.)
6. Sołectwo Krzywka – Jako pierwsza odśnieżana będzie droga Sobiewola – Byliny – Krzywka – Kozłowo, następnie droga – Krzywka, następnie droga Krzywka – Wałdowo. Pozostałe drogi w kolejności wskazanej przez Sołtysa wsi Krzywka.
7. Sołectwo Limża – wieś Limża położona jest przy drodze wojewódzkiej Nr 522. Kolejność odśnieżania dróg w kolejności wskazanej przez Sołtysa.
8. Sołectwo Łęgowo – w pierwszej kolejności odśnieżane będą drogi Łęgowo – Stary Folwark – Nowy Folwark – do szosy Susz - Kisielice (koło nieruchomości nr Łęgowo 84), następnie droga Łęgowo – Pławty Wielkie (do szosy Klimy – Kisielice), następnie droga Łęgowo – Ogrodzieniec (do nieruchomości nr 22, 24, 26 z włączeniem do DK 16). Kolejność odśnieżania pozostałych dróg wskazanych przez Sołtysa wsi Łęgowo.
9. Sołectwo Łodygowo – w pierwszej kolejności odśnieżana będzie droga do zabudowań mieszkalnych (tzw. małe Łodygowo). Kolejność odśnieżania pozostałych dróg wskazanych przez Sołtysa wsi Łodygowo.

- 10. Sołectwo Ogrodzieniec** – w pierwszej kolejności odśnieżana będzie droga od ul. Cmentarnej do nieruchomości nr 32 (koło nieruchomości 30/1, 33), następnie droga do nieruchomości nr 28. Kolejność odśnieżania pozostałych dróg wskazanych przez Sołtysa wsi Ogrodzieniec.
- 11. Sołectwo Pławty Wielkie** – w pierwszej kolejności odśnieżana będzie droga Kisielice – Pławty Wielkie (do drogi powiatowej). Kolejność odśnieżania pozostałych dróg w kolejności wskazanej przez Sołtysa wsi Pławty Wielkie.
- 12. Sołectwo Sobiewola** – jako pierwsza odśnieżana będzie droga Kisielice – Goryń Kolonia (od ul. Leśnej poprzez nieruchomość nr 10 przy oczyszczalni ścieków powrót ul. Leśną, od nieruchomości nr 10 do drogi Kisielice – Goryń), następnie droga Kisielice – Limża. Kolejność odśnieżania pozostałych dróg w kolejności wskazanej przez Sołtysa wsi Sobiewola.
- 13. Sołectwo Trupel** – jako pierwsza odśnieżana będzie droga Trupel - Szwarcenowo (do mostu na rzece Osa), następnie droga na kolonii koło nieruchomości nr 41 do 48 i 50, następnie droga na kolonię do nieruchomości nr 1 - 5. Kolejność odśnieżania pozostałych dróg w kolejności wskazanej przez Sołtysa wsi Trupel.
- 14. Sołectwo Wola** – Kolejność odśnieżania dróg wskazana przez Sołtysa.